



ANEXO NO. 1		
	Fecha de Aprobación en Sesión de Concejo	Ordenanzas Aprobadas
FEBRERO-2023		
1	01-Febrero-2023	Ordenanza que incorpora a la normativa municipal los protocolos del sistema de comando de incidentes y las normas de sectorización
2	01-Febrero-2023	Ordenanza que regula la emisión de la tasa de habilitación y control de actividades económicas en establecimientos
3	01-Febrero-2023	Ordenanza que contiene el plan parcial aplicable sobre los solares frentistas a las calles Dr. Otto Arosemena Gómez (Circunvalación Norte-Av. 23 NO) y Jorge Pérez Concha
MARZO-2023		
5	02-Marzo-2023	Ordenanza que establece las tasas a ser aplicables en las Terminales Terrestres de Guayaquil
6	16-Marzo-2023	Ordenanza derogatoria a la Ordenanza de Creación, Organización y Funcionamiento de la Empresa Pública Municipal de Servicio de Rastro de la ciudad de Guayaquil y a la Ordenanza que autoriza la delegación a la iniciativa privada del diseño, financiamiento, construcción, equipamiento, operación, y mantenimiento del nuevo Centro de Faenamiento de la ciudad de Guayaquil, incluyendo el almacenamiento y refrigeración de las especies faenadas.
7	16-Marzo-2023	Ordenanza que regula el sistema de participación ciudadana del Cantón Guayaquil
ABRIL-2023		
8	24-Abril-2023	Ordenanza que norma las operaciones en el Muelle Municipal Caraguay y que establece las tasas por utilización del mismo.
9	24-Abril-2023	Ordenanza para el fortalecimiento de planes y programas destinados a prevención y tratamiento integral del fenómeno socioeconómico de las drogas.
10	24-Abril-2023	Ordenanza que contiene el plan parcial aplicable sobre los solares frentistas a las calles Dr. Otto Arosemena GÓMEZ (CIRCUNVALACION SUR – 7 NO) de la Urbanización Urdesa.
11	10-Mayo-2023	Ordenanza que promueve la Inclusión Social de personas con discapacidad, necesidades pedagógicas especiales y trastornos emocionales del cantón Guayaquil.
JUNIO-2023		
12	15-Junio-2023	Ordenanza de creación de la empresa pública municipal para la gestión de riesgos y control de seguridad de Guayaquil Segura EP.
13	29-Junio-2023	Ordenanza que define los lineamientos generales del modelo de gestión administrativa del gobierno autónomo descentralizado municipal de Guayaquil.
JULIO-2023		
14	20-Julio-2023	Ordenanza de disminución y eliminación de valores de multas de tránsito establecidas en ordenanzas municipales.
15	20-Julio-2023	Décimo sexta reforma a la ordenanza que regula el servicio público de revisión técnica vehicular, matriculación, registro de la propiedad vehicular y ventanilla única de trámites de movilidad en el cantón Guayaquil y que autoriza la concesión de dichos servicios a la iniciativa privada.
16	27-Julio-2023	Segunda reforma a la ordenanza sustitutiva a la ordenanza especial para la actualización catastral de edificaciones concluidas que no cuentan con inspección final y/o registro catastral y con uso de suelo distinto al que consta en el sistema de catastro.
17	27-Julio-2023	Cuarta reforma a la ordenanza de creación de la empresa pública municipal de acción social y educación de Guayaquil.
18	27-Julio-2023	Primera reforma a la ordenanza sustitutiva de parcelaciones y desarrollos urbanísticos.



AGOSTO-2023		
19	03-Agosto-2023	Ordenanza que regula planes piloto que sirvan de incentivo a los trabajadores autónomos y comerciantes minoristas.
20	03-Agosto-2023	Tercera reforma a la ordenanza que regula el sistema de participación ciudadana del Cantón Guayaquil.
21	17-Agosto-2023	Primera reforma a la ordenanza que regula el régimen de propiedad horizontal en el cantón Guayaquil
22	17-Agosto-2023	Ordenanza sustitutiva que regula y actualiza el funcionamiento de la empresa pública municipal de turismo, relaciones internacionales y cultura de Guayaquil, EP.
23	17-Agosto-2023	Ordenanza que norma los espectáculos públicos, artísticos y culturales en el cantón Guayaquil.
24	31-Agosto-2023	Ordenanza sustitutiva que regula y actualiza el funcionamiento de la empresa pública municipal para la gestión de la innovación y la competitividad, EP.
25	31-Agosto-2023	Ordenanza sustitutiva de la codificación y reforma de la ordenanza para la instalación de rótulos publicitarios en el cantón Guayaquil.
26	31-Agosto-2023	Ordenanza derogatoria a la ordenanza que regula la creación, funcionamiento y entrega del fondo de sostenibilidad operativa por los estragos ocasionados por el covid-19 en el sistema integrado de transporte masivo urbano de Guayaquil "Sistema Metrovía" por el periodo de junio de 2021.
SEPTIEMBRE-2023		
27	07-Septiembre-2023	Quinta reforma a la ordenanza que establece las tasas a ser aplicables en las terminales terrestres de Guayaquil.
28	07-Septiembre-2023	Segunda reforma a la ordenanza de creación del programa de apoyo económico para la inclusión e integración social.
OCTUBRE-2023		
18	19-October-2023	Primera reforma a la ordenanza que contiene el plan especial de la franja oriental, colindante con el río Daule, del sector denominado los vergeles, etapas 8, 10 y 11 del programa de legalización de los vergeles.
19	19-October-2023	Reforma a la ordenanza especial de regularización de los sectores definidos en la presente normativa municipal.
NOVIEMBRE-2023		
20	8-Noviembre-2023	Ordenanza Derogatoria A La Ordenanza Que Contiene El Plan Parcial Aplicable Sobre Los Solares Frentistas A Las Calles Dr. Otto Arosemena Gómez (Circunvalación Norte – Av. 23no) Y Jorge Pérez Concha (Circunvalación Sur – 7no) De La Urbanización Urdesa Y Su Reforma.
21	16-Noviembre-2023	Ordenanza que establece los mecanismos y procedimientos de conformación y regulación del banco de suelo del cantón Guayaquil.
22	29-Noviembre-2023	Primera reforma a la ordenanza general de edificaciones y construcciones del cantón Guayaquil.
DICIEMBRE-2023		
23	07-Diciembre-2023	Tercera reforma a la ordenanza de creación del programa de apoyo económico para la inclusión e integración social.
24	11-Diciembre-2023	Ordenanza que establece el avalúo de los predios urbanos y de las cabeceras parroquiales de las parroquias rurales del cantón Guayaquil para el bienio 2024-2025.
25	11-Diciembre-2023	Ordenanza que establece el avalúo de los predios rurales del cantón Guayaquil para el bienio 2024-2025.
26	11-Diciembre-2023	Tercera reforma a la ordenanza sustitutiva a la ordenanza especial para la actualización catastral de edificaciones concluidas que no cuentan con inspección final y/o registro catastral y con uso de suelo distinto al que consta en el sistema de catastro.
27	14-Diciembre-2023	Ordenanza que establece la contribución especial de mejoras para la recuperación de las nuevas inversiones en la obra pública realizada por el gobierno autónomo descentralizado municipal de Guayaquil en el



		cantón.
28	14-Diciembre-2023	Primera reforma a la “ordenanza que regula la implementación de un sistema de cobro de tarifas de transporte a través de medios electrónicos para todas las operadoras de transporte terrestre público de la ciudad de Guayaquil”.
29	14-Diciembre-2023	Décima séptima reforma a la ordenanza que regula el servicio público de revisión técnica vehicular, matriculación, registro de la propiedad vehicular y ventanilla única de trámites de movilidad en el cantón Guayaquil y que autoriza la concesión de dichos servicios a la iniciativa privada.
30	14-Diciembre-2023	Primera reforma a la ordenanza que norma la ocupación, uso y operación del espacio y vía pública, en el sector de la ciudad de Guayaquil denominado la bahía.
31	14-Diciembre-2023	Ordenanza que regula la publicidad exterior en el cantón Guayaquil.
32	26-Diciembre-2023	Ordenanza que regula la creación y funcionamiento de la empresa pública municipal de parques, áreas verdes y espacios públicos de Guayaquil.
33	26-Diciembre-2023	Segunda reforma a la “ordenanza que regula el costo de la tarifa del sistema de transporte público Aero suspendido de la ciudad Guayaquil”.

ANEXO NO. 2		
No.	Fecha de Aprobación en Sesión de Concejo	Convenios Aprobados
1	26-Enero-2023	Convenio marco de cooperación interinstitucional referente a la instalación, rehabilitación o cambio de redes de agua potable, aguas servidas y aguas lluvias, durante la ejecución de obras pavimentación y repavimentación de las calles que ejecuta el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal (M.I. Municipal de Guayaquil), en conjunto con la Empresa Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Guayaquil, EP, EMAPAG-EP e International Water Service (Guayaquil). Interagua C. Ltda.
2	02-Marzo-2023	Convenio Interinstitucional que celebran entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y Guayaquil Siglo XXI, Fundación Municipal para la Regeneración Urbano.
3	30-Marzo-2023	Convenio de ejecución con recursos de cooperación técnica no reembolsable entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil, y la Corporación Andina de Fomento, mediante el cual, la Corporación referida apoyará la ejecución del programa Diseños de agua, alcantarillado y tratamiento de aguas residuales para Monte Sinaí 1 y 2 y Realidad de Dios.
4	30-Marzo-2023	Contrato comodato que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Fundación Benéfica Acción Solidaria.
5	30- Marzo-2023	Convenio de cooperación interinstitucional de concurrencia de competencias y cogestión de obra entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Provincial del Guayas y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil.



6	13-Abril -2023	<p>Conocimiento y Resolución del M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, por la que se conoce el texto y se autoriza la suscripción de los siguientes instrumentos legales:</p> <p>Terminación por mutuo acuerdo del convenio de cooperación interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Arquidiócesis de Guayaquil, suscrito el 13 de agosto de 2018.</p>
7		<p>Convenio de Cooperación Interinstitucional específico que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Corporación para la Seguridad Ciudadana de Guayaquil.</p>
8		<p>Convenio de Cooperación Interinstitucional específico que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Corporación para la Seguridad Ciudadana de Guayaquil.</p>
9		<p>Convenio de Cooperación Interinstitucional específico que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Empresa Pública Municipal de Acción Social y Educación de Guayaquil, EP-DASE</p>
10		<p>Primeras adendas modificatorias a los convenios celebrados el 01 de julio y 10 de marzo de 2021, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Empresa Pública Municipal de Vivienda en el Cantón Guayaquil, EP</p>
11	20-Abril-2023	<p>Conocimiento y Resolución del M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, de los informes DAJ-CON-2023-002266 y DF-2023-1092 mediante los cuales se solicita al Cuerpo Edificio autorizar la suscripción de un Convenio de PAGO a 36 meses plazo, con cuotas estimadas de US\$42,615.95 mensuales, más los intereses legales, en función de los propuesto por el GADM de Samborondón, relativa al saldo pendiente por el valor de US\$1'534.174.25 que mantiene con esta Municipalidad, respecto al Convenio de Cogestión de Obras y sus instrumentos accesorios.</p>
12	20-Abril-2023	<p>Conocimiento y Resolución del M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, por lo que se conoce el texto y se autoriza la suscripción de los siguientes instrumentos legales:</p>
13		<p>Terminación por mutuo acuerdo del Convenio de Cooperación Interinstitucional que se celebró el 15 de septiembre de 2022, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y el Instituto Superior Tecnológico Escuela de Los Chefs de Guayaquil.</p>
14		<p>Convenio Interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil, y la Empresa Municipal de agua potable y alcantarillado de Guayaquil EP,</p>



		EMAPAG-EP
15	24-Abril-2023	Convenio de donación de bienes municipales que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil, y la Corporación para la Seguridad Ciudadana de Guayaquil
15	25-Mayo-2023	Convenio marco de cooperación interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y el Ministerio del Interior.
16	04-Mayo-2023	Terminación por mutuo acuerdo del convenio de Cooperación Interinstitucional que se celebró el 24 de mayo de 2022, entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Empresa Pública Municipal de Acción Social y Educación de Guayaquil, EP Novena Adenda al contrato de concesión del sistema aeroportuario de la ciudad de Guayaquil, a suscribirse entre la Autoridad Aeroportuaria de Guayaquil entre Fundación de la Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil, como concedente, y la TERMINAL AEROPORTURIA DE GUAYAQUIL S.A. TAGSA Convenio Interinstitucional que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil, y el Consejo Cantonal de Protección Integral de Guayaquil
17	25-Mayo-2023	Convenio de cooperación y transferencias no reembolsables que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y el Club Deportivo Especializado Formativo Guayaquil City Fútbol Club.
18	01-Junio-2023	Convenio de cooperación en materia de facilitación de espacio para “consulados móviles” entre la embajada de México en Ecuador, el gobierno autónomo descentralizado municipal de Guayaquil y la Corporación Registro Civil de Guayaquil.
19	08-Junio-2023	Convenio de cooperación interinstitucional que celebran el gobierno Autónomo descentralizado municipal de Guayaquil y fundación malecón 2000.
20	08-Junio-2023	Convenio marco de cooperación interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y Fundación La Iguana.
21	06-Julio-2023	Convenio de cooperación y transferencias no reembolsables que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Fundación Ser Feliz.
22	13-Julio-2023	Convenio de cooperación interinstitucional que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Fundación Poly Ugarte “Mujer”.
23	20-Julio-2023	Convenio tripartito de cooperación interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Provincial del Guayas; el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil; y, la Empresa Pública Municipal de Acción Social y educación de Guayaquil EP.
24	27-Julio-2023	Convenio de cooperación que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Sra. Paola Fernanda Andrade Arellano.
25	31-Agosto-2023	Convenio de cooperación interinstitucional que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Empresa Pública Municipal para la Gestión de Riesgos y Control de seguridad de Guayaquil Segura EP.
26	31-Agosto-2023	Convenio de cooperación interinstitucional que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Empresa Pública Municipal de Turismo, Relaciones



		Internacionales y Cultura de Guayaquil, EP.
27	31-Agosto-2023	Convenio de cooperación interinstitucional que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Empresa Municipal de agua potable y alcantarillado de Guayaquil EMAPAG-EP.
28	21-Septiembre-2023	Convenio de autorización de gestión concurrente de competencias exclusivas de calidad ambiental entre el Ministerio del Ambiente, Agua y Transición Ecológica y el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil, acreditado como (autoridad ambiental de aplicación responsable). Ante el SUMA (sistema único de manejo ambiental).
29	21-Septiembre-2023	Convenio de cooperación y transferencia no reembolsable entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y Corporación Viviendas del Hogar de Cristo.
30	21-Septiembre-2023	Convenio de cooperación y transferencia no reembolsable que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal De Guayaquil y la Fundación de Estudios y apoyo Para La Mujer Y La Familia Ecuatoriana María Guare.
31	21-Septiembre-2023	Convenio de cooperación y transferencia no reembolsable que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y el Señor Diego Alfonso Maruri Miranda.
3382	21-Septiembre-2023	Convenio de cooperación y transferencia no reembolsable que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Asociación Comunitaria Hilarte.
33	21-Septiembre-2023	Convenio de cooperación y transferencia no reembolsable que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Asociación Comunitaria de Sordos de Guayaquil.
34	21-Septiembre-2023	Convenio de cooperación y transferencias no reembolsables que celebran el gobierno autónomo descentralizado municipal de Guayaquil y la fundación garza roja.
35	2-Septiembre-2023	Convenio de cooperación y transferencia no reembolsable que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Alianza Francesa de Guayaquil.
36	28-Septiembre-2023	Convenio marco de cooperación interinstitucional que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Fundación REDNI.
37	28-Septiembre-2023	Convenio de cooperación y transferencia no reembolsable que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Fundación de Asistencia Psicopedagógica a niños, adolescentes y adultos con discapacidad intelectual y/o en circunstancias especialmente difíciles (FASINARM).
38	28-Septiembre-2023	Convenio de cooperación y transferencia no reembolsable entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Fundación Proyecto Social.
39	28-Septiembre-2023	Convenio de cooperación y transferencia no reembolsable que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Fundación Ciudad Deportiva.
40	05-Octubre-2023	Convenio de cooperación que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil (M.I. Municipalidad de Guayaquil) y el Señor Andrés Juan Gómez Santos.
41	05-Octubre-2023	Convenio de cooperación y transferencia no reembolsable que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y el Señor Gustavo Ernesto Montijano.
42	19-Octubre-2023	Convenio de cooperación y transferencia no reembolsable que



		celebran el gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil (M.I. Municipalidad de Guayaquil) y la Fundación Benéfica Acción Solidaria.
43	16-Noviembre-2023	Convenio interinstitucional de traspaso de bienes municipales que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil (M.I. Municipalidad de Guayaquil) y la Empresa Pública Municipal de Turismo, relaciones internacionales y cultura de Guayaquil, EP
44	16-Noviembre-2023	Convenio de cooperación y transferencia no reembolsable entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Fundación ayuda de enfermos incurables A.E.I.
45	23-Noviembre-2023	Convenio de cooperación que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y el Dr. Diego Cristóbal Guevara Vivero.
46	23-Noviembre-2023	Convenio de cooperación y transferencia no reembolsable que celebran el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil y la Fundación Benéfica Acción Solidaria.
47	14-Diciembre-2023	Convenio interinstitucional entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil (M.I. Municipalidad de Guayaquil) y el fideicomiso mercantil fondo fiduciario de desarrollo del nuevo Aeropuerto Internacional de Guayaquil (NAIG).
48	21-Diciembre-2023	Contrato de Préstamo para financiar el “Programa Integral de Fortalecimiento de la Infraestructura Urbana con Enfoque a la Movilidad Activa, Sostenibilidad, Agua Segura, Adaptación al Cambio Climático y Economía Creativa, Caf XVI”

ANEXO NO. 3		
No.	Fecha de Aprobación en Sesión de Concejo	Presupuesto Municipales
1	13-Abril-2023	Liquidación del Presupuesto del año 2022, que incluye los índices presupuestarios e indicadores de gestión, constante en el informe DF-2023-0386 de fecha 31 de marzo del 2023, suscrito por el Ing. Marlon Guzmán C, Director Financiero Municipal (E), en cumplimiento a lo prescrito en los artículos 57 letra g) y 265 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD).
2	10-Agosto-2023	Presupuesto del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil (M.I. Municipalidad de Guayaquil), correspondiente al ejercicio económico del 2023”.
3	07-Diciembre-2023	“Presupuesto del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil (M.I. Municipalidad de Guayaquil), correspondiente al ejercicio económico del 2024”.



ANEXO NO. 4			
No.	Fecha de Aprobación en Sesión de Concejo	Sesión	Resoluciones Varias
1	26-Enero-2023	Ordinaria	Conocimiento y Resolución del M.I. Concejo Municipal, respecto del informe jurídico DAJ-IJ-2023-0000275, que se guarda relación con el oficio DUPOT-REP2022-5785 relativo a las tarifas que se propone aplicar en el año 2023 para los rótulos publicitarios autorizados en propiedad privada.
2	23-Febrero-2023	Ordinaria	Conocimiento y Resolución del M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, del informe jurídico DAJ-IJ-2023-0144 del 9 de febrero de 2023, relacionado a la aprobación del cambio de categoría del bien municipal de dominio público a bien municipal de dominio privado, del predio asignado con código catastral No. 90-1038-022-1, cuya superficie es de 3.358,88 m2 ubicados en la calle 18G NO.- Dr. Juan Tanga Marengo, solicitado por el Sr. Antonio Gabriel Santos, Gerente General de la Cia IASA S.A.
3	23-Febrero-2023	Ordinaria	Conocimiento y Resolución del M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, de los informes de la Comisión Legislativa de Urbanismo, relativos con la actualización catastral de construcción y uso de suelo. COM-URB-2023-001- Y COM.URB-2023-002
4	02-Marzo-2023	Ordinaria	Designación del Primer Jefe del Comité de Administración y Planificación del Benemérito Cuerpo de Bomberos de Guayaquil
5	16-Marzo-2023	Ordinaria	Designación del M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, de los ciudadanos que, conforme al Estatuto correspondiente, formaran parte del Directorio de Autoridad Portuaria de Guayaquil-Fundación de la M.I. de Guayaquil, por lo que resta del periodo 2023 de la actual administración
6	16-Marzo-2023	Ordinaria	Conocimiento y resolución del M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, del informe emitido por la Procuraduría Sindica Municipal, constante en el oficio DAJ-CON-2026-001775, referente a la autorización del ajuste de tasas por el IPC solicitada por la Compañía Canal de Guayaquil, CGU S.A. que según lo establecido en el contrato para la ejecución del Dragado de Profundización del Canal de Acceso a las Terminales Portuarias Marítimas y Fluviales, Públicas y Privadas de Guayaquil, incluyendo su mantenimiento y operación.
	30-Marzo-2023	Ordinaria	Conocimiento y resolución del M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, del informe DAJ-IJ-2023-002121 que contiene el pronunciamiento jurídico respecto al Acta de Comisión Evaluadora Temporal



			para la declaratoria de árboles patrimoniales del cantón, conforme lo establecido en la ordenanza que regula el manejo y gestión de los espacios verdes de uso público y el arbolado urbano del cantón Guayaquil.
7	27-Abril-2023	Ordinaria	Conocimiento del M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, de los informes jurídicos DAJ-EXP-2023-289 y DAJ-EXP-2023-2964, relativos a la Revocatoria de Comodatos de los bienes inmuebles identificados con códigos catastrales Nos. 59-0056-063 y 60-1367-010 otorgado en un orden a las Fundaciones Encuentro y Los Chavitos por haber incumplido con la construcción y funcionamiento de un Centro Pastoral y funcionamiento del Proyecto CIDI Centros Integrados de Desarrollo Infantil
8	10-Mayo-2023	Ordinaria	Conocimiento y Resolución de la Declaratoria de Especies, Insignia, Bandera, y Especies de interés para la conservación del Cantón Guayaquil.
9	15-Mayo-2023	Inaugural	Designar al Abg. Felipe Cabezas-Klaere, para el cargo de Secretario o Secretaria del M.I. Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil, por el periodo de 4 años.
10	15/mayo/2023	Inaugural	Designar a la Concejala Blanca López, como Vicealcaldesa del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil, por el periodo de 2 años.
11	15/mayo/2023	Inaugural	Designar al Concejal Raúl Chávez, como Tercer Miembro de la Comisión Permanente de Mesa, Excusas y Calificaciones.
12	15/mayo/2023	Inaugural	Designación de Diez (10) ciudadanos con sus respectivos suplentes ante el Directorio de "AUTORIDAD AEROPORTUARIA DE GUAYAQUIL-FUNDACIÓN DE LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL.
13	15/mayo/2023	Inaugural	Designación de Cinco (5) ciudadanos con sus respectivos suplentes, ante el Directorio de "GUAYAQUIL SIGLO XXI, FUNDACIÓN MUNICIPAL PARA LA REGENERACIÓN URBANA"
14	15/mayo/2023	Inaugural	Designación de Tres (3) ciudadanos con sus respectivos suplentes, ante el Directorio de "FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL".
15	15/mayo/2023	Inaugural	Designar a la Srta. Viviana Aguayo, como Delegada del Concejo ante el Directorio de la EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE GUAYAQUIL, EP -EMAPAG EP.
16	15/mayo/2023	Inaugural	Designar al Concejal Raúl Chávez, como Delegado del Concejo ante el Directorio de la EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE TURISMO,



		PROMOCIÓN CÍVICA Y RELACIONES INTERNACIONALES DE GUAYAQUIL, EP.
--	--	---

ANEXO NO. 5		
No.	Resolución Denominación de Calles, Plazas y Otros Lugares Públicos	EXPEDIDA Sesión de Concejo
1	DENOMINAR: PARQUE DE INTEGRACIÓN FAMILIAR COMITÉ 24 DE MAYO al espacio público que se encuentra ubicado en la calle 35 SO- Luis Adriano Dillon y 3 Pasaje 21SO, el cual se entiende hasta el Puente Pío López Lara y tiene un área aproximada de 1500 metros cuadrados, situado en el sector de Puerto Liza, Parroquia Febres-Cordero, Suroeste de la Ciudad.	20-Abril-2023
2	DENOMINAR: Ángel Gerardo Oyala García , al 7° Pasaje 3 NE, que nace en el 10° Callejón 19B -Augusto San Miguel Reese y termina en la Calle 18 NE -Dr. Enrique de Grau, el cual tiene una extensión aproximada de 685 metros, sector Los Sauces, VI Etapa.	10-Mayo-2023
3	DENOMINAR: JULIO VILLAGRÁN LARA , al 1° Pasaje 8 NO, que nace en la Calle 12A – Alejandro Andrade Coello y termina en la Calle 13D NO, con una extensión aproximada de 1080.00 metros, del sector Kennedy.	24-Agosto-23
4	DENOMINAR: DR. CLAUDIO MUECKAY ARCOS , al 1°, Pasaje 1B NE, que nace en la Calle 20B NE – Dr. Francisco Rizzo Velasco y termina en la Calle 21 NE – Dr. Teodoro Alvarado Olea, con una extensión aproximada de 568.00 metros, del sector Samanes.	24-Agosto-23
5	DENOMINAR: CÉSAR PÉREZ MOSCOSO , al 2° PASAJE 1ª, NE, que nace en el Eje N-S – Dr. Juan Tanca Marengo y termina en la Calle 13E NE – Dr. Abel Romeo Castillo, con una extensión aproximada de 335.00 metros, del sector Simón Bolívar.	24-Agosto-23



ANEXO NO. 6		
No.	Fecha de Sesión de Concejo	Expedientes relacionados con la actualización catastral de edificaciones y con uso de suelo distinto al que consta en el sistema de catastro.
1	13-Abril-2023	Conocimiento y Resolución del M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, de los informes de la Comisión Legislativa de Urbanismo, relativos con la actualización catastral de construcción y uso de suelo, que a continuación se detallan: COM.URB-2023-003, COM.URB-2023-004 y COM.URB-2023-005
2	10-Mayo-2023	Conocimiento y Resolución del M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, de los informes de la Comisión Legislativa de Urbanismo, relativos con la actualización catastral de construcción y uso de suelo, que a continuación se detallan: COM. URB.2023-010, COM.URB-2023-011, COM.URB-2023-012 y COM.URB-2023-013
3	21-Septiembre-2023	Actualización catastral del uso a Bodega, junto con la habilitación de la actividad declarada “Venta al por Mayor y/o Distribución de Alimentos y Productos Perecibles”, al haberse comprobado la preexistencia de la actividad desde el año 2015, en el solar signado con código catastral No. 23-0044-001-0-1-18, ubicado en Barrio Cuba, solicitada por la Cía. ANÓNIMA EL UNIVERSO, conforme al requerimiento No. SRG-2023-22058628.
4	21-Septiembre-2023	Actualización catastral de la edificación construida por un área declarada de 169.45 m ² , y la actualización del uso a Comercial, junto con la habilitación de la actividad declarada “Salón de Eventos”, al haberse comprobado la preexistencia de la actividad desde el año 2015, en el solar signado con código catastral No.59-2317-016, ubicado en Mucho Lote, Etapa VII, solicitada por el señor Pedro Núñez Herrera, conforme al requerimiento No. SRG-2023-22059605.
5	21-Septiembre-2023	Actualización catastral de la edificación construida por un área declarada de 298.96m ² , y la actualización del uso a Industrial, junto con la habilitación de la actividad declarada “Industria relacionada con actividades de fabricación de hormigón, cemento y yeso”, al haberse comprobado la preexistencia de la actividad desde el año 2015, en el solar signado con código catastral No.48-0035-007-1, ubicado en la vía Guayaquil - Daule, solicitada por la Cía. HOLCIM Ecuador S.A., conforme al requerimiento No. SRG-2023-22060628.
6	21-Septiembre-2023	Actualización catastral de la edificación construida por un área declarada de 398.35 m ² , y la actualización del uso a Comercial, junto con la habilitación de la actividad declarada “Servicio de Transporte Pesado de Carga”, al haberse comprobado la preexistencia de la actividad desde el año 2015, en el solar signado con código catastral No. 96-0031-006-1, ubicado en Pto. Hondo, solicitada por el señor Wilson Manuel Marino Castillo, conforme al requerimiento No. SRG-2023-22060964.
7	21-Septiembre-	Actualización catastral de la edificación construida por un área declarada de 1008.85m ² , y la actualización del uso a Comercial, junto con la habilitación de la actividad declarada del local 1 “Venta al por menor de motos, patio de exhibición y ventas”, al haberse comprobado la preexistencia de la



	2023	actividad desde el año 2015, en el solar signado con código catastral No. 03-0043-010, ubicado en las calles Boyacá entre Vélez y Luque, solicitada por la Cía. HERVEL S.A., conforme al requerimiento No. SRG-2023-22073027.
8	21-Septiembre-2023	Actualización catastral de la edificación construida por un área declarada de 151.24m2, y la actualización del uso a Vivienda/Comercio, junto con la habilitación de la actividad declarada “Restaurante”, al haberse comprobado la preexistencia de la actividad desde el año 2015, en el solar signado con código catastral No. 59-2681-016, ubicado en la Urb. Mucho Lote, Etapa 2, solicitada por la señora Karina Isabel Pita Jiménez, conforme al requerimiento No. SRG-2023-22063049.
9	21-Septiembre-2023	Actualización catastral de la edificación construida por un área declarada de 884.50m2, y la actualización del uso a Industrial, junto con la habilitación de la actividad declarada “Industria de preparación de fiambre, embutidos y conservas de carne”, al haberse comprobado la preexistencia de la actividad desde el año 2015, en el solar signado con código catastral No. 96-0401-004, ubicado en la Comuna San Pedro, sector Chongón, solicitada por la señora Martha Mariela Guzmán León, conforme al requerimiento No. SRG-2023-22071346.
10	19-Octubre-2023	Actualización catastral de la edificación construida por un área declarada de 684.48m2, y la actualización del uso a Educación, junto con la habilitación de la actividad declarada “Unidad Educativa”, al haberse comprobado la preexistencia de la actividad desde el año 2015, en el solar signado con código catastral No. 60-0318-017, ubicado en la Cdla. Guayacanes, solicitada por la señora Obdulia Mercedes Valencia Troya, conforme al requerimiento No. SRG-2023-22053981. Cabe indicar que no obstante, este inmueble no se adapta al condicionamiento mínimo de frente (20,00m.) establecido en la Ordenanza General de Edificaciones y Construcciones vigente, se recomienda su aprobación, por tratarse de una Unidad Educativa, cuyo objetivo es preservar el Derecho a la Educación como Garantía Constitucional y tutelar de ese modo, el interés superior de los menores educandos, así como, por tratarse de un predio esquinero con dos frentes de 8,83m. y 19,44m.
11	19-9ctubre-2023	Actualización catastral del uso a Comercial, junto con la habilitación de la actividad declarada “Comercio al por menor en Minimarket”, al haberse comprobado la preexistencia de la actividad desde el año 2015, en el solar signado con código catastral No. 37-0013-007-2, ubicado en la Cdla. Los Ceibos, solicitada por la señora Olga Cecilia Icaza Vega, conforme al requerimiento No. SRG-2023-22075378.
12	19 Octubre-2023	Actualización catastral de la edificación construida por un área declarada de 842.68m2, y la actualización del uso a Vivienda/Comercio, junto con la habilitación de la actividad declarada “Panadería, restaurante y servicio de cosmetología y belleza”, al haberse comprobado la preexistencia de la actividad desde el año 2015, en el solar signado con código catastral No.37- 0029-001-1, ubicado en la Avda. 46NO y Dr. Carlos Antonio Arroyo del Río (Cdla. Los Ceibos), solicitada por el señor Luis Jácome Intriago, conforme al requerimiento No. SRG-2023-22079747.



13	16-Noviembre-2023	Actualización catastral del uso a Comercial, junto con la habilitación de la actividad declarada “Gimnasio”, al haberse comprobado la preexistencia de la actividad desde el año 2015, en el inmueble signado con código catastral No. 37-0035-005-01-0001-0004, ubicado en la Cdma. Los Ceibos, solicitada por la señora Priscilla María Pérez Barriga, conforme al requerimiento No. SRG-2023-22060134.
14	16-Noviembre-2023	Actualización catastral de la edificación construida con un área declarada de 854.00 m2, y la actualización del uso a Industrial, junto con la habilitación de la actividad declarada “Industria en la fabricación de plásticos”, al haberse comprobado la preexistencia de la actividad desde el año 2015, en el solar signado con código catastral No. 76-0023-001.
15	16-Noviembre-2023	Actualización catastral de la edificación construida con un área declarada de 2636.02 m2, y la actualización del uso a Industrial, junto con la habilitación de la actividad declarada “Industria para la preparación y empaque de productos marinos (Empacadora)”, al haberse comprobado la preexistencia de la actividad desde el año 2015, en el solar signado con código catastral No. 96-0098-009, ubicado en la Lotización Los Algarrobos, solicitada por la Cía. PACFISH S.A. PB, conforme al requerimiento No. SRG-2023-22070967.
16	16-Noviembre-2023	Actualización catastral de la edificación construida con un área declarada de 21973.08 m2, y la actualización del uso a Industrial, junto con la habilitación de la actividad declarada “Industria de elaboración y procesamiento de materia prima y alimentos preparados para animales”, al haberse comprobado la preexistencia de la actividad desde el año 2015, en el solar signado con código catastral No. 96-0092-001, ubicado en la Lotización Los Algarrobos, solicitada por la Fiduciaria de Las Américas FIDUAMÉRICAS ADMINISTRA, conforme al requerimiento No. SRG- 2023-22079324.

ANEXO NO. 7		
No.	Fecha de Sesión de Concejo	Cancelación de Hipotecas
1	24-Abril-2024	Conocimiento y resolución del M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, del informe de la Comisión Legislativa Permanente de Planificación y Presupuesto, contenido en el oficio CLP-PyP-2023-081 de fecha 19 de abril de 2023, en relación al trámite de cancelación de hipotecas a favor de los señores: Amalia Margarita Ramos de Herrera, Jorge Alejandro Jaime Arbacette.
2	16-Marzo-2024	Conocimiento y resolución del M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, del informe de la Comisión Legislativa Permanente de Planificación y Presupuesto, contenido en el oficio CLP-PyP-2023-079 de fecha 7 de marzo de 2023, en relación al trámite de cancelación de hipoteca a favor de los Sres: Conyuges Luis Adeodato Pacheco Pazmiño y Emperatriz Clementina Osejos Arias; y, Asunción Felicidad Mayorga

Fuente: <https://www.guayaquil.gob.ec/ordenes-del-dia-actas-y-reglamentos/>