

RENDICIÓN DE CUENTAS 2023.



Lcda. Mayra Montaño.

**Mayra
Montaño**
LA CONCEJAL
DEL PUEBLO



**ALCALDÍA
DE GUAYAQUIL**

**CIUDAD DE
TODOS**

RENDICIÓN DE CUENTAS ENERO A DICIEMBRE DE 2023.

MAYRA MONTAÑO GUISAMANO – CONCEJAL URBANO PRINCIPAL DE GUAYAQUIL.

El artículo 90 de la Ley Orgánica de Participación Ciudadana expresa claramente que, "Las autoridades del Estado, electas o de libre remoción, representantes legales de las empresas públicas o personas jurídicas del sector privado que manejen fondos públicos o desarrollen actividades de interés público, los medios de comunicación social, a través de sus representantes legales, están obligados a rendir cuentas, sin perjuicio de las responsabilidades que tienen las servidoras y los servidores públicos sobre sus actos y omisiones." En caso de incumplimiento de dicha obligación, se procederá de conformidad con la Ley Orgánica del Consejo de Participación Ciudadana y Control Social.

El Artículo 92 de la Ley Orgánica de Participación Ciudadana "Las autoridades elegidas por votación popular están obligadas a rendir cuentas, según el caso, principalmente sobre: 1. Propuesta o plan de trabajo planteados formalmente antes de la campaña electoral; 2. Planes estratégicos, programas, proyectos y planes operativos anuales; 3. Presupuesto general y presupuesto participativo; 4. Propuestas, acciones de legislación, fiscalización y políticas públicas; o, 5. Propuestas y acciones sobre las delegaciones realizadas a nivel local, nacional e internacional".

En consonancia con lo establecido en el artículo 90 de la Ley Orgánica de Participación Ciudadana, la cual determina las obligaciones de las autoridades del Estado, así como de las entidades públicas y privadas que manejan fondos públicos o llevan a cabo actividades de interés público, es imperativo rendir cuentas de manera transparente y responsable. Este mandato legal, respaldado por la Ley Orgánica del Consejo de Participación Ciudadana y Control Social en casos de incumplimiento, subraya la importancia de la transparencia y la rendición de cuentas en todas las esferas de la gestión pública.

Por consiguiente, en cumplimiento de mi deber como Concejal Urbano Principal del Cantón Guayaquil, me dirijo a ustedes para informar detalladamente sobre las decisiones y acciones tomadas durante el periodo comprendido entre enero y diciembre del año 2023 en el marco de las sesiones de Concejo.

Durante este periodo, hemos priorizado el bienestar y la seguridad de nuestros ciudadanos mediante la promulgación de ordenanzas y resoluciones que asignan

presupuestos para áreas críticas como seguridad, salud y desarrollo de infraestructura en nuestro cantón. A pesar de los desafíos que enfrentamos, como el incremento de la inseguridad y la amenaza del terrorismo y el crimen organizado, hemos mantenido un compromiso inquebrantable con el bienestar de la comunidad.

Nuestra labor se ha centrado en el diseño e implementación de planes estratégicos y programas orientados a mejorar la calidad de vida de los habitantes de Guayaquil. Esto incluye la ejecución de proyectos de infraestructura, el fortalecimiento de políticas públicas y la promoción de iniciativas que fomenten el desarrollo económico y social de nuestra ciudad.

Es importante destacar que, a pesar de los desafíos presentes, continuamos trabajando arduamente para cumplir con nuestra responsabilidad de servir a la ciudadanía. Reconocemos que aún queda mucho por hacer, pero estamos comprometidos a seguir avanzando por el camino correcto, respaldando aquellas acciones que contribuyan al progreso y desarrollo sostenible de Guayaquil.

A través de este informe de rendición de cuentas, reafirmo mi compromiso con la transparencia y la participación ciudadana, pilares fundamentales para fortalecer la democracia y promover el bien común en nuestro cantón.

“La verdadera rendición de cuentas comienza con la honestidad, la transparencia y el compromiso de servir a los demás.” - Michelle Obama”.

1.- ACCIÓN COMO AUTORIDAD DEL CONCEJO EN CIFRAS.

- En mi calidad de concejala reelecta intervine con voz y voto en el periodo expuesto de enero a diciembre de 2023 dadas las sesiones se resumen en un total de 50 sesiones de concejo, siendo 41 ordinarias, 7 extraordinarias, 1 inaugural y 1 conmemorativa. Con una tasa participativa del 100% de asistencia en sesiones de concejo.
- Dentro de mis funciones como concejal intervine en la deliberación y aprobación del concejo municipal, en donde aprobamos 36 ordenanzas donde aclaro que como soy concejal reelecta en parte del último periodo de la anterior administración en el lapso mencionado se suman tres a las 33 del nuevo periodo, 2 presupuestos municipales, 1 liquidación de presupuesto, 33 resoluciones varias, ordenanzas reformadas, 12 convenios del primer periodo y 34 convenios en el segundo, 9 planos por concejo, relativos a regularizaciones y rediseño cooperativas de viviendas, 25 informes de planes habitacionales de lotes con servicios básicos, 1 resolución de denominación de calles, plazas y otros lugares públicos, 14 expedientes relacionados con la actualización catastral de edificaciones y 3 expedientes relativos a cambio de categoría de bien municipal de dominio público a bien municipal de dominio privado.
- En el concejo municipal también aprobamos otros tipos de expedientes en los cuales hemos aprobado 1767 extinción de patrimonio familiar en las que hasta diciembre.

2.- ORDENANZAS.

PRIMER PERIODO		
NO.	ORDENANZAS	APROBADAS SESIÓN DEL CONCEJO
1	ORDENANZA QUE INCORPORA A LA NORMATIVA MUNICIPAL LOS PROTOCOLOS DEL SISTEMA DE COMANDO DE INCIDENTES Y LAS NORMAS DE SECTORIZACIÓN.	15/ENERO/2023
2	ORDENANZA QUE REGULA A LA EMISIÓN DE LA TASA DE HABILITACIÓN Y CONTROL DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS EN ESTABLECIMIENTOS.	15/ENERO/2023
3	ORDENANZA RELATIVA LAS TARIFAS QUE SE PROPONE APLICAR EN EL AÑO 2023 PARA LOS RÓTULOS PUBLICITARIOS AUTORIZADOS EN PROPIEDAD PRIVADA.	15/ENERO/2023
SEGUNDO PERIODO		

1	ORDENANZA DE CREACIÓN DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL PARA LA GESTIÓN DE RIESGOS Y CONTROL DE SEGURIDAD DE GUAYAQUIL SEGURA EP.	15/JUNIO/2023
2	ORDENANZA QUE DEFINE LOS LINEAMIENTOS GENERALES DEL MODELO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL.	29/JUNIO/2023
3	ORDENANZA DE DISMINUCIÓN Y ELIMINACIÓN DE VALORES DE MULTAS DE TRÁNSITO ESTABLECIDAS EN ORDENANZAS MUNICIPALES.	20/JULIO/2023
4	DÉCIMO SEXTA REFORMA A LA ORDENANZA QUE REGULA EL SERVICIO PÚBLICO DE REVISIÓN TÉCNICA VEHICULAR, MATRICULACIÓN, REGISTRO DE LA PROPIEDAD VEHICULAR Y VENTANILLA ÚNICA DE TRÁMITES DE MOVILIDAD EN EL CANTÓN GUAYAQUIL Y QUE AUTORIZA LA CONCESIÓN DE DICHOS SERVICIOS A LA INICIATIVA PRIVADA.	20/JULIO/2023
5	SEGUNDA REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA A LA ORDENANZA ESPECIAL PARA LA ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE EDIFICACIONES CONCLUIDAS QUE NO CUENTAN CON INSPECCIÓN FINAL Y/O REGISTRO CATASTRAL Y CON USO DE SUELO DISTINTO AL QUE CONSTA EN EL SISTEMA DE CATASTRO.	27/JULIO/2023
6	CUARTA REFORMA A LA ORDENANZA DE CREACIÓN DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE ACCIÓN SOCIAL Y EDUCACIÓN DE GUAYAQUIL.	27/JULIO/2023
7	PRIMERA REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA DE PARCELACIONES Y DESARROLLOS URBANÍSTICOS.	27/JULIO/2023
8	ORDENANZA QUE REGULA PLANES PILOTO QUE SIRVAN DE INCENTIVO A LOS TRABAJADORES AUTÓNOMOS Y COMERCIANTES MINORISTAS.	03/AGOSTO/2023
9	TERCERA REFORMA A LA ORDENANZA QUE REGULA EL SISTEMA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DEL CANTÓN GUAYAQUIL.	03/AGOSTO/2023
10	PRIMERA REFORMA A LA ORDENANZA QUE REGULA EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN EL CANTÓN GUAYAQUIL	17/AGOSTO/2023
11	ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE REGULA Y ACTUALIZA EL FUNCIONAMIENTO DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE TURISMO, RELACIONES INTERNACIONALES Y CULTURA DE GUAYAQUIL, EP.	17/AGOSTO/2023
12	ORDENANZA QUE NORMA LOS ESPECTÁCULOS PÚBLICOS, ARTÍSTICOS Y CULTURALES EN EL CANTÓN GUAYAQUIL.	17/AGOSTO/2023
13	ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE REGULA Y ACTUALIZA EL FUNCIONAMIENTO DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL PARA LA GESTIÓN DE LA INNOVACIÓN Y LA COMPETITIVIDAD, EP.	31/AGOSTO/2023
14	ORDENANZA SUSTITUTIVA DE LA CODIFICACIÓN Y REFORMA DE LA ORDENANZA PARA LA INSTALACIÓN DE RÓTULOS PUBLICITARIOS EN EL CANTÓN GUAYAQUIL.	31/AGOSTO/2023
15	ORDENANZA DEROGATORIA A LA ORDENANZA QUE REGULA LA CREACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y ENTREGA DEL FONDO DE SOSTENIBILIDAD OPERATIVA POR LOS ESTRAGOS OCASIONADOS POR EL COVID-19 EN EL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO URBANO DE GUAYAQUIL "SISTEMA METROVÍA" POR EL PERÍODO DE JUNIO DE 2021.	31/AGOSTO/2023
16	QUINTA REFORMA A LA ORDENANZA QUE ESTABLECE LAS TASAS A SER APLICABLES EN LAS TERMINALES TERRESTRES DE GUAYAQUIL.	07/SEPTIEMBRE/2023

17	SEGUNDA REFORMA A LA ORDENANZA DE CREACIÓN DEL PROGRAMA DE APOYO ECONÓMICO PARA LA INCLUSIÓN E INTEGRACIÓN SOCIAL.	07/SEPTIEMBRE/2023
18	PRIMERA REFORMA A LA ORDENANZA QUE CONTIENE EL PLAN ESPECIAL DE LA FRANJA ORIENTAL, COLINDANTE CON EL RÍO DAULE, DEL SECTOR DENOMINADO LOS VERGELES, ETAPAS 8, 10 Y 11 DEL PROGRAMA DE LEGALIZACIÓN DE LOS VERGELES.	19/OCTUBRE/2023
19	REFORMA A LA ORDENANZA ESPECIAL DE REGULARIZACIÓN DE LOS SECTORES DEFINIDOS EN LA PRESENTE NORMATIVA MUNICIPAL.	19/OCTUBRE/2023
20	ORDENANZA DEROGATORIA A LA ORDENANZA QUE CONTIENE EL PLAN PARCIAL APLICABLE SOBRE LOS SOLARES FRENTISTAS A LAS CALLES DR. OTTO AROSEMENA GÓMEZ (CIRCUNVALACIÓN NORTE – AV. 23NO) Y JORGE PÉREZ CONCHA (CIRCUNVALACIÓN SUR – 7NO) DE LA URBANIZACIÓN URDESA Y SU REFORMA.	8/NOVIEMBRE/2023
21	ORDENANZA QUE ESTABLECE LOS MECANISMOS Y PROCEDIMIENTOS DE CONFORMACIÓN Y REGULACIÓN DEL BANCO DE SUELO DEL CANTÓN GUAYAQUIL.	16/NOVIEMBRE/2023
22	PRIMERA REFORMA A LA ORDENANZA GENERAL DE EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES DEL CANTÓN GUAYAQUIL.	29/NOVIEMBRE/2023
23	TERCERA REFORMA A LA ORDENANZA DE CREACIÓN DEL PROGRAMA DE APOYO ECONÓMICO PARA LA INCLUSIÓN E INTEGRACIÓN SOCIAL.	07/DICIEMBRE/2023
24	ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALUO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL PARA EL BIENIO 2024-2025.	11/DICIEMBRE/2023
25	ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL PARA EL BIENIO 2024-2025.	11/DICIEMBRE/2023
26	TERCERA REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA A LA ORDENANZA ESPECIAL PARA LA ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE EDIFICACIONES CONCLUIDAS QUE NO CUENTAN CON INSPECCIÓN FINAL Y/O REGISTRO CATASTRAL Y CON USO DE SUELO DISTINTO AL QUE CONSTA EN EL SISTEMA DE CATASTRO.	11/DICIEMBRE/2023
27	ORDENANZA QUE ESTABLECE LA CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS PARA LA RECUPERACIÓN DE LAS NUEVAS INVERSIONES EN LA OBRA PÚBLICA REALIZADA POR EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL EN EL CANTÓN.	14/DICIEMBRE/2023
28	PRIMERA REFORMA A LA “ORDENANZA QUE REGULA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE COBRO DE TARIFAS DE TRANSPORTE A TRAVÉS DE MEDIOS ELECTRÓNICOS PARA TODAS LAS OPERADORAS DE TRANSPORTE TERRESTRE PÚBLICO DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL”.	14/DICIEMBRE/2023
29	DÉCIMA SÉPTIMA REFORMA A LA ORDENANZA QUE REGULA EL SERVICIO PÚBLICO DE REVISIÓN TÉCNICA VEHICULAR, MATRICULACIÓN, REGISTRO DE LA PROPIEDAD VEHICULAR Y VENTANILLA ÚNICA DE TRÁMITES DE MOVILIDAD EN EL CANTÓN GUAYAQUIL Y QUE AUTORIZA LA CONCESIÓN DE DICHS SERVICIOS A LA INICIATIVA PRIVADA.	14/DICIEMBRE/2023
30	PRIMERA REFORMA A LA ORDENANZA QUE NORMA LA OCUPACIÓN, USO Y OPERACIÓN DEL ESPACIO Y VÍA PÚBLICA, EN EL SECTOR DE LA CIUDAD DE	14/DICIEMBRE/2023

	GUAYAQUIL DENOMINADO LA BAHÍA.	
31	ORDENANZA QUE REGULA LA PUBLICIDAD EXTERIOR EN EL CANTÓN GUAYAQUIL.	14/DICIEMBRE/2023
32	ORDENANZA QUE REGULA LA CREACION Y FUNCIONAMIENTO DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE PARQUES, ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEGUAYAQUIL.	26/DICIEMBRE/2023
33	SEGUNDA REFORMA A LA “ORDENANZA QUE REGULA EL COSTO DE LA TARIFA DEL SISTEMA DE TRANSPORTE PÚBLICO AERO SUSPENDIDO DE LA CIUDAD GUAYAQUIL”.	26/DICIEMBRE/2023

3.- PRESUPUESTOS:

PRIMER PERIODO		
1	LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DEL AÑO 2022, QUE INCLUYE LOS INDICES PRESUPUESTARIOS E INDICADORRES DE GESTIÓN	18/ABRIL/2023
SEGUNDO PERIODO		
NO.	PRESUPUESTOS	APROBADOS SESIÓN DEL CONCEJO
1	PRESUPUESTO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL), CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2023”.	10/AGOSTO/23
2	“PRESUPUESTO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL), CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2024”.	07/DICIEMBRE/23

4.- CONVENIOS

PRIMER PERIODO		
NO.	CONVENIOS	APROBADO
1	<i>CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL REFERENTE A LA INSTALACIÓN, REHABILITACIÓN O CAMBIO DE REDES DE AGUA POTABLE, AGUAS SERVIDAS Y AGUAS LLUVIAS, DURANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Y REPAVIMENTACIÓN DE CALLES QUE EJECUTA EL GAD MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, EN CONJUNTO CON EMAPAG-EP.</i>	26-ENERO-2023
2	<i>CONVENIO INTERINSITITUCIONAL QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y GUAYAQUIL SIGLO XXI. FUNDACION MUNICIPAL PARA LA REGENERACIÓN URBANA PRESUPUESTO DESTINADO A MANTENIMIENTO DE OBRAS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS DEL AÑO 2023</i>	07-MARZO-2023
3	<i>CONVENIO INTERINSTITUCIONAL ESPECIFICO QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTONOKMO DESCENTRALIZADO DE GUAYAQUIL Y</i>	14-MARZO-2023

	LA EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE TRANSITO Y MOVILIDAD DE GUAYAQUIL.	
4	CONVENIO INTERINSITTUCIONAL QUE CELEBRAN EL GAD MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL PARA LA GESTIÓN DE LA INNOVACIÓN Y LA COMPETIVIDAD EP.	14-MARZO-2023
5	CONVENIO DE EJECUCIÓN CON RECURSOS DE COOPERACIÓN TÉCNICA NO REEMBOLSABLE ENTRE EL GAD MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA COORPORACIÓN ANDINA DE FOMENTO PARA EL DISEÑO DE AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE DE CIUDAD DE DIOS, MONTE SINAHÍ 1 Y 2 Y REALIDAD DE DIOS.	28-MARZO-2023
6	CONVENIO DE DONACIÓN DE BIENES MUNICIPALES QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA CORPORACIÓN PARA LA SEGURIDAD CIUDADANA DE GUAYAQUIL.	04-ABRIL-2023
7	CONVENIO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ESPECIFICO QUE CELEBRAN EL GAD MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA CORPORACIÓN PARA LA SEGURIDAD CIUDADANA DE GUAYAQUIL.	04-ABRIL-2023
8	CONVENIO DE COOPERACION INTERINSITTUCIONAL QUE CELEBRAN EL GAD MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA EMPRESA PUBLICA DE TURISMO DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2023.	11-ABRIL-2023
9	CONVENIO DE COOPERACION INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL GAD MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y DASE EP PARA LA OPERATIVIDAD AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2023.	14-ABRIL-2023
10	CONVENIO INTERINSITTUCIONAL ENTRE EL GAD MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE PARA LOS RECURSOS NECESARIOS DE SUS FINES INSTITUCIONALES.	18-ABRIL-2023
11	CONVENIO DE DONACIÓN DE BIENES MUNICIPALES QUE CELEBRAN EL GAD MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA CORPORACION PARA LA SEGURIDAD CIUDADANA DE GUAYAQUIL.	25-ABRIL-2023
12	CONVENIO MODIFICATORIO AL CONVENIO DE DELEGACIÓN DE COMPETENCIAS ENTRE EL MINISTERIO DE TRANSPORTE Y OBRAS PUBLICAS Y EL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN GUAYAQUIL PARA EL DRAGADO DE PROFUNDIZACIÓN DEL CANAL DE ACCESO A LAS TERMINALES PORTUARIAS DE GUAYAQUIL INCLUYENDO MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN	25-ABRIL-2023

SEGUNDO PERIODO

NO.	CONVENIOS	APROBADO
1	CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y EL MINISTERIO DEL INTERIOR	25/MAYO/2023
2	CONVENIO DE COOPERACION Y TRANSFERENCIAS NO REEMBOLSABLES QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y EL CLUB DEPORTIVO ESPECIALIZADO FORMATIVO GUAYAQUIL CITY FUTBOL CLUB.	25/MAYO/2023
3	CONVENIO DE COOPERACIÓN EN MATERIA DE FACILITACIÓN DE ESPACIO PARA “CONSULADOS MÓVILES” ENTRE LA EMBAJADA	01/JUNIO/2023

	DE MÉXICO EN ECUADOR, EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL.	
4	CONVENIO DE COOPERACION INTERINSTITUCIONAL QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y FUNDACIÓN MALECÓN2000	08/JUNIO/2023
5	CONVENIO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y FUNDACIÓN MALECÓN 2000.	08/JUNIO/2023
6	CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y FUNDACIÓN LA IGUANA.	08/JUNIO/2023
7	CONVENIO DE COOPERACION Y TRANSFERENCIAS NO REEMBOLSABLES QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA FUNDACIÓN SER FELIZ.	06/JULIO/2023
8	CONVENIO DE COOPERACION INTERINSTITUCIONAL QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA FUNDACIÓN POLYUGARTE "FMUJER".	13/JULIO/2023
9	CONVENIO TRIPARTITO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PROVINCIAL DEL GUAYAS; EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL; Y, LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE ACCIÓN SOCIAL Y EDUCACIÓN DE GUAYAQUIL EP.	20/JULIO/2023
10	CONVENIO DE COOPERACION QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA SEÑORA PAOLA FERNANDA ANDRADE ARELLANO.	27/JULIO/2023
11	CONVENIO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL PARA LA GESTIÓN DE RIESGOS Y CONTROL DE SEGURIDAD DE GUAYAQUIL SEGURA EP.	31/AGOSTO/2023
12	CONVENIO DE COOPERACION INTERINSTITUCIONAL QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE TURISMO, RELACIONES INTERNACIONALES Y CULTURA DE GUAYAQUIL, EP.	31/AGOSTO/2023
13	CONVENIO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE GUAYAQUIL EMAPAG-EP.	07/SEPTIEMBRE/2023
14	CONVENIO DE AUTORIZACIÓN DE GESTIÓN CONCURRENTE DE COMPETENCIAS EXCLUSIVAS DE CALIDAD AMBIENTAL ENTRE EL MINISTERIO DEL	21/SEPTIEMBRE/2023

	<p>AMBIENTE, AGUA Y TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, ACREDITADO COMO AAAR (AUTORIDAD AMBIENTAL DE APLICACIÓN RESPONSABLE)</p> <p>ANTE EL SUMA (SISTEMA ÚNICO DE MANEJO AMBIENTAL).</p>	
15	<p>CONVENIO DE COOPERACIÓN Y TRANSFERENCIA NO REEMBOLSABLE ENTRE EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y CORPORACIÓN VIVIENDAS DEL HOGAR DE CRISTO.</p>	21/SEPTIEMBRE/2023
16	<p>CONVENIO DE COOPERACIÓN Y TRANSFERENCIA NO REEMBOLSABLE QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA FUNDACIÓN DE ESTUDIOS Y APOYO PARA LA MUJER Y LA FAMILIA ECUATORIANA</p> <p>MARIA GUARE.</p>	21/SEPTIEMBRE/2023
17	<p>CONVENIO DE COOPERACION Y TRANSFERENCIA NO REEMBOLSABLE QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y EL SEÑOR DIEGO ALFONSO MARURI MIRANDA.</p>	21/SEPTIEMBRE/2023
18	<p>CONVENIO DE COOPERACION Y TRANSFERENCIA NO REEMBOLSABLE QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA ASOCIACIÓN COMUNITARIA HILARTE.</p>	21/SEPTIEMBRE/2023
19	<p>CONVENIO DE COOPERACIÓN Y TRANSFERENCIA NO REEMBOLSABLE QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA ASOCIACIÓN COMUNITARIA DE SORDOS DE GUAYAQUIL.</p>	21/SEPTIEMBRE/2023
20	<p>CONVENIO DE COOPERACIÓN Y TRANSFERENCIAS NO REEMBOLSABLES QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA FUNDACIÓN GARZA ROJA.</p>	21/SEPTIEMBRE/2023
21	<p>CONVENIO DE COOPERACIÓN Y TRANSFERENCIA NO REEMBOLSABLE QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA ALIANZA FRANCESA DE GUAYAQUIL.</p>	21/SEPTIEMBRE/2023
22	<p>CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA FUNDACIÓN REDNI.</p>	28/SEPTIEMBRE/2023
23	<p>CONVENIO DE COOPERACIÓN Y TRANSFERENCIA NO REEMBOLSABLE QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA FUNDACIÓN DE ASISTENCIA PSICOPEDAGÓGICA A NIÑOS, ADOLESCENTES Y ADULTOS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL Y/O EN CIRCUNSTANCIAS ESPECIALMENTE DIFÍCILES (FASINARM).</p>	28/SEPTIEMBRE/2023
24	<p>CONVENIO DE COOPERACIÓN Y TRANSFERENCIA NO REEMBOLSABLE ENTRE EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA FUNDACIÓN PROYECTO SOCIAL.</p>	28/SEPTIEMBRE/2023
25	<p>CONVENIO DE COOPERACIÓN Y TRANSFERENCIA NO REEMBOLSABLE QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA FUNDACIÓN CIUDAD DEPORTIVA.</p>	28/SEPTIEMBRE/2023

26	CONVENIO DE COOPERACIÓN QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL) Y EL SEÑOR ANDRÉS JUAN GÓMEZ SANTOS.	05/OCTUBRE/2023
27	CONVENIO DE COOPERACION Y TRANSFERENCIA NO REEMBOLSABLE QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y EL SEÑOR GUSTAVO ERNESTO MONTIJANO.	19/OCTUBRE/2023
28	CONVENIO DE COOPERACIÓN Y TRANSFERENCIA NO REEMBOLSABLE QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL) Y LA FUNDACIÓN BENÉFICA ACCIÓN SOLIDARIA.	19/OCTUBRE/2023
29	CONVENIO INTERINSTITUCIONAL DE TRASPASO DE BIENES MUNICIPALES QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL) Y LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE TURISMO, RELACIONES INTERNACIONALES Y CULTURA DE GUAYAQUIL, EP.	16/NOVIEMBRE/2023
30	CONVENIO DE COOPERACIÓN Y TRANSFERENCIA NO REEMBOLSABLE ENTRE EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA FUNDACIÓN AYUDA DE ENFERMOS INCURABLES A.E.I.	16/NOVIEMBRE/2023
31	CONVENIO DE COOPERACIÓN QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y EL DR. DIEGO CRISTÓBAL GUEVARAVIVERO.	23/NOVIEMBRE/2023
32	CONVENIO DE COOPERACIÓN Y TRANSFERENCIA NO REEMBOLSABLE QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL Y LA FUNDACIÓN BENÉFICA ACCIÓN SOLIDARIA.	23/NOVIEMBRE/2023
33	CONVENIO INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL) Y EL FIDEICOMISO MERCANTIL FONDO FIDUCIARIO DE DESARROLLO DEL NUEVO AEROPUERTO INTERNACIONAL DE GUAYAQUIL (NAIG).	14/DICIEMBRE/2023
34	CONTRATO DE PRÉSTAMO PARA FINANCIAR EL “PROGRAMA INTEGRAL DE FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA CON ENFOQUE A LA MOVILIDAD ACTIVA, SOSTENIBILIDAD, AGUA SEGURA, ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO Y ECONOMÍA CREATIVA, CAF XVI”	21/DICIEMBRE/2023

5.- RESOLUCIONES VARIAS

PRIMER PERIODO

ÍTEM	SESIÓN DE CONCEJO	APROBACIÓN
1	08-FEBRERO-2023	RESOLUCIÓN DE LA DECLARATORIA DE ESPECIES EMBLEMA, INSIGNIA, BANDERA, Y ESPECIES DE INTERÉS PARA LA CONSERVACIÓN DEL CANTÓN GUAYAQUIL CON FUNDAMENTO EN INFORME TÉCNICO NO. DAPAV-2023-1023 DE LA DIRECCIÓN DE AMBIENTE Y PRESERVACIÓN DE

ÁREAS VERDES.

SEGUNDO PERIODO

<i>ÍTEM</i>	SESIÓN DE CONCEJO	APROBACIÓN
1	15/MAYO/2023	DESIGNAR AL ABG. FELIPE CABEZAS-KLAERE, PARA EL CARGO DE SECRETARIO O SECRETARIA DEL M.I. CONCEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, POR EL PERIODO DE 4 AÑOS.
2	15/MAYO/2023	DESIGNAR A LA CONCEJALA BLANCA LÓPEZ, COMO VICEALCALDESA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, POR EL PERIODO DE 2 AÑOS.
3	15/MAYO/2023	DESIGNAR AL CONCEJAL RAÚL CHÁVEZ, COMO TERCER MIEMBRO DE LA COMISIÓN PERMANENTE DE MESA, EXCUSAS Y CALIFICACIONES.
4	15/MAYO/2023	DESIGNACIÓN DE DIEZ (10) CIUDADANOS CON SUS RESPECTIVOS SUPLENTE ANTE EL DIRECTORIO DE "AUTORIDAD AEROPORTUARIA DE GUAYAQUIL-FUNDACIÓN DE LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL.
5	15/MAYO/2023	DESIGNACIÓN DE CINCO (5) CIUDADANOS CON SUS RESPECTIVOS SUPLENTE, ANTE EL DIRECTORIO DE "GUAYAQUIL SIGLO XXI, FUNDACIÓN MUNICIPAL PARA LA REGENERACIÓN URBANA"
6	15/MAYO/2023	DESIGNACIÓN DE TRES (3) CIUDADANOS CON SUS RESPECTIVOS SUPLENTE, ANTE EL DIRECTORIO DE "FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL".
7	15/MAYO/2023	DESIGNAR A LA SRTA. VIVIANA AGUAYO, COMO DELEGADA DEL CONCEJO ANTE EL DIRECTORIO DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE GUAYAQUIL, EP - EMAPAG EP.
8	15/MAYO/2023	DESIGNAR AL CONCEJAL RAÚL CHÁVEZ, COMO DELEGADO DEL CONCEJO ANTE EL DIRECTORIO DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE TURISMO, PROMOCIÓN CÍVICA Y RELACIONES INTERNACIONALES DE GUAYAQUIL, EP.
9	15/MAYO/2023	DESIGNAR AL AB. JORGE VITERI, COMO DELEGADO DEL CONCEJO ANTE EL DIRECTORIO DE LA CORPORACIÓN PARA LA SEGURIDAD CIUDADANA DE GUAYAQUIL.
10	15/MAYO/2023	DESIGNAR AL CONCEJAL RAÚL CHÁVEZ, COMO REPRESENTANTE DEL CONCEJO ANTE EL DIRECTORIO DE LA H. JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL.

11	15/MAYO/20 23	DESIGNAR A LA CONCEJALA BLANCA LÓPEZ, PARA INTEGRARLA ASAMBLEA CANTONAL DEPARTICIPACIÓN CIUDADANA DE GUAYAQUIL.
12	15/MAYO/20 23	DESIGNAR A LA CONCEJALA TERRY ALVAREZ, PARA INTEGRAR EL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN CANTONAL DE GUAYAQUIL.
13	18/MAYO/20 23	CONFORMACIÓN DE LAS COMISIONES LEGISLATIVAS.
14	25/MAYO/20 23	AUTORIZACIÓN AL ALCALDE DE CANTÓN GUAYAQUIL Y AL PROCURADOR SÍNDICO MUNICIPAL, REPRESENTANTES JUDICIALES DE LA M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL, A DESISTIR DE LA DEMANDA PRESENTADA PARA EFECTOS DE LA EXPROPIACIÓN, SEGUIDA ANTE EL TRIBUNAL CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO CONSEDE EN GUAYAQUIL, POR EL PROYECTO DENOMINADO “EDIFICIOS ESPECIALIZADOS DE PARQUEOS INTELIGENTES” , EN EL MARCO DEL JUICIO NO. 09802-2021-00780 .
15	15/JUNIO/202 3	RENUNCIA AL CARGO DE CONCEJAL PRINCIPAL DEL CANTÓN GUAYAQUIL, PRESENTADA EL 12 DE JUNIO DE 2023 POR EL MGS. JORGE ACAITURRI VILLA VARAS .
16	06/JULIO/202 3	AUTORIZACIÓN AL ALCALDE Y AL PROCURADOR SÍNDICO MUNICIPAL, REPRESENTANTES JUDICIALES DE LA M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL, A DESISTIR DE LA DEMANDA PRESENTADA PARA EFECTO DE LA EXPROPIACIÓN, SEGUIDA ANTE EL TRIBUNAL CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO CON SEDE EN GUAYAQUIL, POR EL PROYECTO DENOMINADO “PROLONGACIÓN Y ENLACE VIAL DE LA AV. DEL BOMBERO CON LA AV. JAIME NEBOT VELASCO (VÍA A LA COSTA)” , EN EL MARCO DEL JUICIO NO. 09802-2021-00220 .
17	13/JULIO/2023	OTORGAMIENTO DE LAS PRESEAS: AL MÉRITO DEPORTIVO: MATÍAS OYOLA; Y, DUSAN DRASKOVIC AL MÉRITO CULTURAL: MARIA DEL MAR RENDÓN KALIL AL MÉRITO CIENTIFICO: DR. JORGE ZAVALA EGAS AL MÉRITO HÉROES URBANOS: DALIA MINA; Y, ESCUELA DE EDUCACIÓN BÁSICA PARTICULAR: GIOVANNI ANTONIO FARINA. AL MÉRITO DE INCLUSIÓN: EVELYN LABANDA MORAN; ECON. GERMAN YEPEZ; Y, MARÍA BELÉN BONNARD.

18	20/JULIO/2023	RESOLUCIÓN MEDIANTE LA CUAL SE DENOMINA “ DR. JOSÉ JOAQUÍN DE OLMEDO Y MARURI ”, AL SALÓN DE LA CIUDAD DEL PALACIO MUNICIPAL, EN HONRA Y MEMORIA DEL PRIMER GUAYAQUILEÑO QUE GOBERNÓ UN TERRITORIO LIBRE DENTRO DE LO QUE ACTUALMENTE ES LA REPÚBLICA DEL ECUADOR.
19	03/AGOSTO/2023	RESOLUCIÓN POR LA CUAL SE DEROGA LA EXPEDIDA EL 11 DE JUNIO DE 2015; Y, SE INCORPORA LA NUEVA ESCALA REMUNERATIVA POR GRADOS DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, PARA EL PERSONAL BAJO EL RÉGIMEN DE LA LEY ORGÁNICA DEL SERVICIO PÚBLICO; Y, SE RATIFICA LA ESCALA DE GRADOS PARA LOS TRABAJADORES AMPARADOS EN EL RÉGIMEN DEL CÓDIGO DE TRABAJO
20	10/AGOSTO/2023	“REGALÍA” A FAVOR DE ESTA MUNICIPALIDAD POR EL USO DEL ÁREA DESTINADA POR ARCGOLD DEL ECUADOR S.A., PARA LA VENTA DE POSTRES DE LA MARCA MC DONALD’S EN LA “PLAZOLETA ROCAFUERTE”.
21	31/AGOSTO/2023	DECLARAR PRIORITARIO EL “PROGRAMA INTEGRAL DE FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA CON ENFOQUE A LA MOVILIDAD ACTIVA, SOSTENIBILIDAD, AGUA SEGURA, ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO Y ECONOMÍA CREATIVA, CAF XVI”, Y, AUTORIZAR EL MECANISMO DE ENDEUDAMIENTO Y FINANCIAMIENTO PÚBLICO, CON EL BANCO DE DESARROLLO DE AMÉRICA LATINA Y EL CARIBE CAF.
22	31/AGOSTO/2023	RENUNCIA AL CARGO DE CONCEJAL PRINCIPAL DEL CANTÓN GUAYAQUIL, PRESENTADA EL 31 DE AGOSTO DE 2023 POR EL SOC. EGIS CAICEDO QUIÑÓNEZ .
23	07/SEPTIEMBRE/2023	AUTORIZAR AL ALCALDE, LA SUSCRIPCIÓN DE LA ADENDA ACLARATORIA DEL CONTRATO DE COMODATO CELEBRADO ENTRE LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL Y LA H. JUNTA DE BENEFICENCIA, EN EL SENTIDO DE SEÑALAR QUE LA “CIUDAD DEPORTIVA CARLOS PÉREZ PERASSO” SE ENCUENTRA ASENTADA Y FUNCIONA SOBRE EL PREDIO DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 61-0087-001-3 DE PROPIEDAD DE LA JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL.
24	28/SEPTIEMBRE/2023	OTORGAMIENTO DE LA PRESEA “MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL A LOS SEÑORES: XAVIER SIMON ISAÍAS; MARTHA CASTILLO VALDEZ DE YÉPEZ; RVDA. ANNIE CREDITIO; PADRE MARCO PAREDES VALLEJO; Y, LUIS ENRIQUE MUECKAY ARCOS
25	05/OCTUBRE/2023	AUTORIZACIÓN AL ALCALDE Y AL PROCURADOR SÍNDICO MUNICIPAL, REPRESENTANTES JUDICIALES DE LA M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL, A DESISTIR DE LA DEMANDA PRESENTADA PARA EFECTOS DE LA EXPROPIACIÓN, SEGUIDA ANTE EL TRIBUNAL CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO CON SEDE EN GUAYAQUIL, POR EL PROYECTO DENOMINADO “TERMINAL TERRESTRE MUNICIPAL COSTA”, EN EL MARCO DEL JUICIO NO.

		09802-2020-00471.
26	08/NOVIEMBRE/2023	CONOCIMIENTO DEL “INFORME DE INICIO Y HOJA DERUTA PARA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL CANTÓN GUAYAQUIL 2023-2027 Y DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO”.
27	23/NOVIEMBRE/2023	RESOLUCIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO TEMPORAL DE MERCADOS INFORMALES COMO RÉGIMEN DE EXCEPCIÓN.
28	07/DICIEMBRE/2023	REFORMA A LA RESOLUCIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO TEMPORAL DE MERCADOS INFORMALES COMO RÉGIMEN DE EXCEPCIÓN, EXPEDIDA EL 23 DE NOVIEMBRE DE 2023.
29	07/DICIEMBRE/2023	RESOLUCIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO TEMPORAL DE MERCADOS INFORMALES COMO RÉGIMEN DE EXCEPCIÓN, MEDIANTE LA CUAL SE DECLARA EL EJE COMERCIAL DE LAS CALLES DESTINADAS TEMPORALMENTE A LA EXHIBICIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE MONIGOTES.
30	07/DICIEMBRE/2023	AUTORIZACIÓN DEL CUERPO EDILICIO, DE LA INVERSIÓN EN BONOS DEL ESTADO POR UN MONTO DE USD45'797,743.10, CON FUNDAMENTO EN EL OFICIO NRO. MEF-SFPAR-2023-1359-O.
31	07/DICIEMBRE/2023	ACUERDO DE MEDIACIÓN CON LA SENORA MONSERRATE ALEXANDRA LOOR CEDEÑO.
32	11/DICIEMBRE/2023	EL CONCEJO MUNICIPAL, DELEGA A LA CONCEJALA JUANA MONTERO, ANTE EL JURADO CALIFICADOR QUE CONFORMARÁ UN PANEL DE DISCUSIÓN EN EL PROCESO DE FINALIZACIÓN DEL CONCURSO “RETOS AMBIENTALES GUAYAS Y QUIL” - 2023

6.- PLANOS APROBADOS POR CONCEJO RELATIVOS A REGULARIZACIONES Y REDISEÑO COOPERATIVAS DE VIVIENDA

PRIMER PERIODO			
ÍTEM	SESIÓN DE CONCEJO	INFORME	APROBACIÓN DE PLANO
1	26 ENERO 2023	DAJ-IJ-2023-004368	CONOCIMIENTO Y RESOLUCIÓN DEL INFORME JURÍDICO DE LA APROBACIÓN DEL PLANO QUE CONTIENE EL REDISEÑO DE LA MZ. 2578 DE LA COOP. VALLE DE LA FLOR ELABORADO OR DUPOT.
2	26 ENERO 2023	DAJ-IJ-2023-004583	CONOCIMIENTO Y RESOLUCIÓN DEL INFORME JURÍDICO DE LA APROBACIÓN DEL PLANO DEL REDISEÑO DE LA MZ. 1555 DE LA COOP. BARRIOS DATA DE POSORJA.
3	26 ENERO 2023	DAJ-IJ-2023-004544	CONOCIMIENTO Y RESOLUCIÓN DEL INFORME JURÍDICO DE LA APROBACIÓN DEL PLANO DEL REDISEÑO DE LA MZ. 1600 DE LA COOP. BARRIOS DATA DE POSORJA.

SEGUNDO PERIODO			
ÍTEM	SESIÓN DE CONCEJO	INFORME	APROBACIÓN DE PLANO
1	08/JUNIO/2023	DAJ-IJ-2023-003909	PLANO DEL REDISEÑO DE LA MANZANA NO. 1933, DE LA PRE-COOPERATIVA BASE 1° DE AGOSTO.
2	29/JUNIO/2023	DAJ-IJ-2023-004594	REGULARIZACIÓN DE LA MANZANA NO. 0041, SOLARNO. 1, DE LA PARROQUIA POSORJA.
3	29/JUNIO/2023	DAJ-IJ-2023-004596	REDISEÑO VIAL DE LAS MANZANAS NOS. 3184 Y 3185, DE LA PRE-COOPERATIVA PACO OÑATE II.
4	27/JULIO/2023	DAJ-IJ-2023-005225	PLANO ÚNICO DE REGULARIZACIÓN URBANÍSTICA DE CIUDAD DE DIOS, SECTOR 2 – LÁMINA 1.
5	16/NOVIEMBRE/2023	DAJ-IJ-2023-008335	PLANO QUE CONTIENE EL REDISEÑO VIAL DE LA MANZANA NO. 708, DE LA COOPERATIVA NUEVA PROSPERINA ETAPA 1.
6	16/NOVIEMBRE/2023	DAJ-IJ-2023-008358	PLANO ÚNICO DE REGULARIZACIÓN URBANÍSTICA DE CIUDAD DE DIOS, SECTOR 11, LÁMINA 1.
7	07/DICIEMBRE/2023	DAJ-IJ-2023-009013	PLANO ÚNICO DE REGULARIZACIÓN URBANÍSTICA DE CIUDAD DE DIOS, SECTOR 11, LÁMINA 2.
8	14/DICIEMBRE/2023	DAJ-IJ-2023-009284	PLANO ÚNICO DE REGULARIZACIÓN URBANÍSTICA DE CIUDAD DE DIOS, SECTOR 13, LÁMINA 2.
9	21/DICIEMBRE/2023	DAJ-IJ-2023-009499	PLANO ÚNICO DE REGULARIZACIÓN URBANÍSTICA DE CIUDAD DE DIOS, SECTOR 12, LÁMINA 2.

7.- INFORMES APROBADOS POR CONCEJO RELATIVOS A PLANES HABITACIONALES DE LOTES CON SERVICIOS BÁSICOS

ÍTEM	SESIÓN DE CONCEJO	INFORME	APROBACIÓN
1	22/JUNIO/2023	DT-2023-952	ASIGNACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE DOS INMUEBLES, UBICADOS DENTRO DEL PROGRAMA HABITACIONAL MI LOTE 2 B, A

			FAVOR DE LAS SIGUIENTES PERSONAS NATURALES: ANDREINA LINABETH GONZÁLEZ MORÁN Y CAMILO ALFREDO RODRÍGUEZ MEJÍA.
2	10/AGOSTO/2023	DT-2023-1257	ASIGNACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE UN INMUEBLE SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 59-2661-09 UBICADO DENTRO DEL PROGRAMA HABITACIONAL MUCHO LOTE 1, A FAVOR DE ANA PAULA INDACOCHEA ROSADO.
3	17/AGOSTO/2023	DT-2023-1270	AUTORIZACIÓN DEL OTORGAMIENTO DE LA RESCILIACIÓN DE ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA DEL INMUEBLE MUNICIPAL SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL 59-2164-001-0-0-0, UBICADO EN EL PROGRAMA HABITACIONAL MUCHO LOTE 1, CELEBRADA EL 5 DE MAYO DE 2017, ENTRE ESTE GOBIERNO MUNICIPAL Y LOS CÓNYUGES GLADYS ARACELY COBEÑA VERGARA Y ANTONIO CIRO DOLERA ORTIZ; EN RAZÓN DE QUE SON TITULARES DE OTRO BIEN INMUEBLE EN EL CANTÓN.
4	05/SEPTIEMBRE /2023	DAJ-IJ-2023-6113	ENTREGA-RECEPCIÓN PARCIAL DE LA URBANIZACIÓN TERRENOVA ETAPA 4 (ELOY ALFARO) Y ETAPA 9 (CIUDAD NUEVA), EN LA INGENIERÍA RELACIONADA AL CENTRO DE ACOPIO DE DESECHOS SÓLIDOS NO PELIGROSOS.
5	05/SEPTIEMBRE /2023	DAJ-IJ-2023-6112	PRÓRROGA DEL CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRAS POR UN PLAZO DE 12 MESES, CONTADOS DESDE MAYO 2023 HASTA MAYO 2024, DE LA URBANIZACIÓN "ECOBOSQUE" ETAPA 2.
6	05/SEPTIEMBRE /2023	DAJ-IJ-2023-6111	PRÓRROGA DEL CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRAS POR UN PLAZO DE 12 MESES, CONTADOS DESDE MAYO DE 2023 HASTA MAYO DE 2024, DE LA URBANIZACIÓN "ECOJARDÍN" ETAPA 2.
7	05/SEPTIEMBRE /2023	DAJ-IJ-2023-6110	PLANOS DEFINITIVOS; VENTA DE SOLARES; MODIFICACIÓN DEL REGLAMENTO INTERNO; Y, VALOR DE GARANTÍA DE US\$601,310.97 RESPECTO A LA URBANIZACIÓN DE INTERÉS SOCIAL "PS4".
8	21/SEPTIEMBRE /2023	DT-2023-1468	REVOCATORIA DE ADJUDICACIÓN DE CUOTA 699-2017 ATRIBUIDA ADANIELA FERNANDA GALARZA CEDEÑO, EN RELACIÓN A UN INMUEBLE UBICADO DENTRO DEL PROGRAMA HABITACIONAL MILOTE 1 FASE 2B.

9	21/SEPTIEMBRE/2023	DT-2023-1403	ASIGNACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE 9 INMUEBLES, UBICADOS DENTRO DEL PROGRAMA HABITACIONAL MI LOTE ETAPA 2B, A FAVOR DE 9 PERSONAS NATURALES DETALLADAS EN EL MENCIONADO OFICIO.
10	26/OCTUBRE/2023	DAJ-IJ-2023-7562	AUTORIZACIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS; CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRAS POR UN PERIODO DE 30 MESES; CRONOGRAMA VALORADO; REGLAMENTO INTERNO; Y EL PRESUPUESTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA URBANÍSTICA POR UN MONTO DE US\$3'305.196,57 DEL PROYECTO URBANÍSTICO DE INTERÉS SOCIAL "ROSEDAL 2".
11	26/OCTUBRE/2023	DAJ-IJ-2023-7567	PLANO DEFINITIVO; AUTORIZACION DE INICIO DE OBRAS; CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRAS POR UN PERIODO DE 30 MESES; CRONOGRAMA VALORADO; REGLAMENTO INTERNO; Y EL PRESUPUESTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA URBANÍSTICA POR UN MONTO DE US\$3'455.686,37 DEL PROYECTO URBANÍSTICO DE INTERÉS SOCIAL "ROSEDAL 1".
22	21/DICIEMBRE/2023	DAJ-IJ-2023-9374	RELIQUIDACIÓN DE LA GARANTÍA QUE ASEGURE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBRAS URBANÍSTICAS FALTANTES DEL PROYECTO URBANÍSTICO DE INTERÉS SOCIAL "VILLA GERANIO 2", POR UN MONTO DE US\$549.866,83.
23	26/DICIEMBRE/2023	DAJ-IJ-2023-9518	AUTORIZACIÓN DE VENTA DE SOLARES DE LA URBANIZACIÓN ROSEDAL 1; Y, EL VALOR DE LA GARANTÍA POR CONCEPTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA FALTANTES, CUYO MONTO ES DE US\$ 576.670,49.
24	26/DICIEMBRE/2023	DAJ-IJ-2023-9520	AUTORIZACIÓN DE VENTA DE SOLARES DE LA URBANIZACIÓN ROSEDAL 2; Y, EL VALOR DE LA GARANTÍA POR CONCEPTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA FALTANTES, CUYO MONTO ES DE US\$ 576.788,40.
25	26/DICIEMBRE/2023	DAJ-IJ-2023-9519	AUTORIZACIÓN DE VENTA DE SOLARES DE LA URBANIZACIÓN VILLAGERANIO 4; Y, EL VALOR DE LA GARANTÍA POR CONCEPTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA FALTANTES, CUYO MONTO ES DE US\$ 485.339,78.

8.- RESOLUCIÓN DENOMINACIÓN DE CALLES, PLAZAS Y OTROS LUGARES PÚBLICOS

NO.	RESOLUCIÓN	EXPEDIDA SESIÓN DE CONCEJO
1	<p>DENOMINAR: JULIO VILLAGRÁN LARA, AL 1° PASAJE 8 NO QUE NACE EN LA CALLE 12A – ALEJANDRO ANDRADE COELLO Y TERMINA EN LA CALLE 13D NO, CON UNA EXTENSIÓN APROXIMADA DE 1080.00 METROS, DEL SECTOR KENNEDY.</p> <p>DENOMINAR: DR. CLAUDIO MUECKAY ARCOS, AL 1° PASAJE 1B NE, QUE NACE EN LA CALLE 20B NE – DR. FRANCISCO RIZZOVELASCO Y TERMINA EN LA CALLE 21 NE – DR. TEODORO ALVARADO OLEA, CON UNA EXTENSIÓN APROXIMADA DE 568.00 METROS, DEL SECTOR SAMANES.</p> <p>DENOMINAR: CÉSAR PÉREZ MOSCOSO, AL 2° PASAJE 1A NE, QUE NACE EN EL EJE N-S – DR. JUAN TANCA MARENGO Y TERMINA EN LA CALLE 13E NE – DR. ABEL ROMEO CASTILLO, CON UNA EXTENSIÓN APROXIMADA DE 335.00 METROS, DEL SECTOR SIMÓN BOLÍVAR.</p>	24/AGOSTO/23

9.- EXPEDIENTES RELACIONADOS CON LA ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE EDIFICACIONES Y CONUSO DE SUELO DISTINTO AL QUE CONSTA EN EL SISTEMA DE CATASTRO

ÍTEM	SESIÓN DE CONCEJO	APROBACIÓN
1	21/SEPTIEMBRE /2023	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DEL USO A BODEGA, JUNTO CON LA HABILITACIÓN DE LA ACTIVIDAD DECLARADA “VENTA AL POR MAYOR Y/O DISTRIBUCIÓN DE ALIMENTOS Y PRODUCTOS PERECIBLES”, AL HABERSE COMPROBADO LA PREEXISTENCIA DE LA ACTIVIDAD DESDE EL AÑO 2015, EN EL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 23-0044-001-0-1-18, UBICADO EN BARRIO CUBA, SOLICITADA POR LA CÍA. ANÓNIMA EL UNIVERSO, CONFORME AL REQUERIMIENTO NO. SRG-2023- 22058628.
2	21/SEPTIEMBRE /2023	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN CONSTRUIDA POR UN ÁREA DECLARADA DE 169.45 M2, Y LA ACTUALIZACIÓN DEL USO A COMERCIAL, JUNTO CON LA HABILITACIÓN DE LA ACTIVIDAD DECLARADA “SALÓN DE EVENTOS”, AL HABERSE COMPROBADO LA PREEXISTENCIA DE LA ACTIVIDAD DESDE EL AÑO 2015, EN EL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO.59-2317-016, UBICADO EN MUCHO LOTE, ETAPA VII, SOLICITADA POR EL SEÑOR PEDRO NÚÑEZ HERRERA, CONFORME AL REQUERIMIENTO NO. SRG-2023-22059605.

3	21/SEPTIEMBRE /2023	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN CONSTRUIDA POR UN ÁREA DECLARADA DE 298.96M2, Y LA ACTUALIZACIÓN DEL USO A INDUSTRIAL, JUNTO CON LA HABILITACIÓN DE LA ACTIVIDAD DECLARADA "INDUSTRIA RELACIONADA CON ACTIVIDADES DE FABRICACIÓN DE HORMIGÓN, CEMENTO Y YESO", AL HABERSE COMPROBADO LA PREEXISTENCIA DE LA ACTIVIDAD DESDE EL AÑO 2015, EN EL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO.48-0035-007-1, UBICADO EN LA VÍA GUAYAQUIL - DAULE, SOLICITADA POR LA CÍA. HOLCIM ECUADOR S.A., CONFORME AL REQUERIMIENTO NO. SRG-2023-22060628.
4	21/SEPTIEMBRE /2023	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN CONSTRUIDA POR UN ÁREA DECLARADA DE 398.35 M2, Y LA ACTUALIZACIÓN DEL USO A COMERCIAL, JUNTO CON LA HABILITACIÓN DE LA ACTIVIDAD DECLARADA "SERVICIO DE TRANSPORTE PESADO DE CARGA", AL HABERSE COMPROBADO LA PREEXISTENCIA DE LA ACTIVIDAD DESDE EL AÑO 2015, EN EL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 96-0031-006-1, UBICADO EN PTO. HONDO, SOLICITADA POR EL SEÑOR WILSON MANUEL MARINO CASTILLO, CONFORME AL REQUERIMIENTO NO. SRG-2023-22060964.
5	21/SEPTIEMBRE/2023	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN CONSTRUIDA POR UN ÁREA DECLARADA DE 1008.85M2, Y LA ACTUALIZACIÓN DEL USO A COMERCIAL, JUNTO CON LA HABILITACIÓN DE LA ACTIVIDAD DECLARADA DEL LOCAL 1 "VENTA AL POR MENOR DE MOTOS, PATIO DE EXHIBICIÓN Y VENTAS", AL HABERSE COMPROBADO LA PREEXISTENCIA DE LA ACTIVIDAD DESDE EL AÑO 2015, EN EL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 03-0043-010, UBICADO EN LAS CALLES BOYACÁ ENTRE VÉLEZY LUQUE, SOLICITADA POR LA CÍA. HERVEL S.A., CONFORME AL REQUERIMIENTO NO. SRG-2023-22073027.
6	21/SEPTIEMBRE/2023	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN CONSTRUIDA POR UN ÁREA DECLARADA DE 151.24M2, Y LA ACTUALIZACIÓN DEL USO A VIVIENDA/COMERCIO, JUNTO CON LA HABILITACIÓN DE LA ACTIVIDAD DECLARADA "RESTAURANTE", AL HABERSE COMPROBADO LA PREEXISTENCIA DE LA ACTIVIDAD DESDE EL AÑO 2015, EN EL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 59-2681-016, UBICADO EN LA URB. MUCHO LOTE, ETAPA 2, SOLICITADA POR LA SEÑORA KARINA ISABEL PITA JIMÉNEZ, CONFORME AL REQUERIMIENTO NO. SRG-2023-22063049.
7	21/SEPTIEMBRE/2023	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN CONSTRUIDA POR UN ÁREA DECLARADA DE 884.50M2, Y LA ACTUALIZACIÓN DEL USO A INDUSTRIAL, JUNTO CON LA HABILITACIÓN DE LA ACTIVIDAD DECLARADA "INDUSTRIA DE PREPARACIÓN DE FIAMBRE, EMBUTIDOS Y CONSERVAS DE CARNE", AL HABERSE COMPROBADO LA PREEXISTENCIA DE LA ACTIVIDAD DESDE EL AÑO 2015, EN EL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 96-0401-004, UBICADO EN LA COMUNA SAN PEDRO, SECTOR CHONGÓN,

		SOLICITADA POR LA SEÑORA MARTHA MARIELA GUZMÁN LEÓN, CONFORME AL REQUERIMIENTO NO. SRG-2023-22071346.
8	19/OCTUBRE/2023	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN CONSTRUIDA POR UN ÁREA DECLARADA DE 684.48M2, Y LA ACTUALIZACIÓN DEL USO A EDUCACIÓN, JUNTO CON LA HABILITACIÓN DE LA ACTIVIDAD DECLARADA “UNIDAD EDUCATIVA”, AL HABERSE COMPROBADO LA PREEXISTENCIA DE LA ACTIVIDAD DESDE EL AÑO 2015, EN EL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 60-0318-017, UBICADO EN LA CDLA. GUAYACANES, SOLICITADA POR LA SEÑORA OBDULIA MERCEDES VALENCIA TROYA, CONFORME AL REQUERIMIENTO NO. SRG-2023-22053981. CABE INDICAR QUE NO OBSTANTE, ESTE INMUEBLE NO SE ADAPTA AL CONDICIONAMIENTO MÍNIMO DE FRENTE (20,00M.) ESTABLECIDO EN LA ORDENANZA GENERAL DE EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES VIGENTE, SE RECOMIENDA SU APROBACIÓN, POR TRATARSE DE UNA UNIDAD EDUCATIVA, CUYO OBJETIVO ES PRESERVAR EL DERECHO A LA EDUCACIÓN COMO GARANTÍA CONSTITUCIONAL Y TUTELAR DE ESE MODO, EL INTERÉS SUPERIOR DE LOS MENORES EDUCANDOS, ASÍ COMO, POR TRATARSE DE UN PREDIO ESQUINERO CON DOS FRENDES DE 8,83M. Y 19,44M.
9	19/OCTUBRE/2023	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DEL USO A COMERCIAL, JUNTO CON LA HABILITACIÓN DE LA ACTIVIDAD DECLARADA “COMERCIO AL POR MENOR EN MINIMARKET”, AL HABERSE COMPROBADO LA PREEXISTENCIA DE LA ACTIVIDAD DESDE EL AÑO 2015, EN EL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 37-0013-007-2, UBICADO EN LA CDLA. LOS CEIBOS, SOLICITADA POR LA SEÑORA OLGA CECILIA ICAZA VEGA, CONFORME AL REQUERIMIENTO NO. SRG-2023-22075378.
10	19/OCTUBRE/2023	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN CONSTRUIDA POR UN ÁREA DECLARADA DE 842.68M2, Y LA ACTUALIZACIÓN DEL USO A VIVIENDA/COMERCIO, JUNTO CON LA HABILITACIÓN DE LA ACTIVIDAD DECLARADA “PANADERÍA, RESTAURANTE Y SERVICIO DE COSMETOLOGÍA Y BELLEZA”, AL HABERSE COMPROBADO LA PREEXISTENCIA DE LA ACTIVIDAD DESDE EL AÑO 2015, EN EL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO.37-0029-001-1, UBICADO EN LA AVDA. 46NO Y DR. CARLOS ANTONIO ARROYO DEL RÍO (CDLA. LOS CEIBOS), SOLICITADA POR EL SEÑOR LUIS JÁCOME INTRIAGO, CONFORME AL REQUERIMIENTO NO. SRG-2023-22079747.

11	16/NOVIEMBRE /2023	ACTUALIZACION CATASTRAL DEL USO A COMERCIAL, JUNTO CON LA HABILITACIÓN DE LA ACTIVIDAD DECLARADA “GIMNASIO”, AL HABERSE COMPROBADO LA PREEXISTENCIA DE LA ACTIVIDAD DESDE EL AÑO 2015, EN EL INMUEBLE SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 37-0035-005-01-0001-0004, UBICADO EN LA CDLA. LOS CEIBOS, SOLICITADA POR LA SEÑORA PRISCILLA MARÍA PÉREZ BARRIGA, CONFORME AL REQUERIMIENTO NO. SRG-2023-22060134.
12	16/NOVIEMBRE /2023	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN CONSTRUIDA CON UN ÁREA DECLARADA DE 854.00 M2, Y LA ACTUALIZACIÓN DEL USO A INDUSTRIAL, JUNTO CON LA HABILITACIÓN DE LA ACTIVIDAD DECLARADA “INDUSTRIA EN LA FABRICACIÓN DE PLÁSTICOS”, AL HABERSE COMPROBADO LA PREEXISTENCIA DE LA ACTIVIDAD DESDE EL AÑO 2015, EN EL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 76-0023-001, UBICADO EN LA CDLA. EL PRADO, SOLICITADA POR EL SEÑOR CARLOS OCTAVIO ASINCA VERA, CONFORME AL REQUERIMIENTO NO. SRG-2023-22057794.
13	16/NOVIEMBRE /2023	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN CONSTRUIDA CON UN ÁREA DECLARADA DE 2636.02 M2, Y LA ACTUALIZACIÓN DEL USO A INDUSTRIAL, JUNTO CON LA HABILITACIÓN DE LA ACTIVIDAD DECLARADA “INDUSTRIA PARA LA PREPARACIÓN Y EMPAQUE DE PRODUCTOS MARINOS (EMPACADORA)”, AL HABERSE COMPROBADO LA PREEXISTENCIA DE LA ACTIVIDAD DESDE EL AÑO 2015, EN EL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 96-0098-009, UBICADO EN LA LOTIZACIÓN LOS ALGARROBOS, SOLICITADA POR LA CÍA. PACFISH S.A. PB, CONFORME AL REQUERIMIENTO NO. SRG-2023-22070967.
14	16/NOVIEMBRE /2023	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN CONSTRUIDA CON UN ÁREA DECLARADA DE 21973.08 M2, Y LA ACTUALIZACIÓN DEL USO A INDUSTRIAL, JUNTO CON LA HABILITACIÓN DE LA ACTIVIDAD DECLARADA “INDUSTRIA DE ELABORACIÓN Y PROCESAMIENTO DE MATERIA PRIMA Y ALIMENTOS PREPARADOS PARA ANIMALES”, AL HABERSE COMPROBADO LA PREEXISTENCIA DE LA ACTIVIDAD DESDE EL AÑO 2015, EN EL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 96-0092-001, UBICADO EN LA LOTIZACIÓN LOS ALGARROBOS, SOLICITADA POR LA FIDUCIARIA DE LAS AMÉRICAS FIDUAMÉRICAS ADMINISTRADA, CONFORME AL REQUERIMIENTO NO. SRG-2023-22079324.

8.- COMISIONES LEGISLATIVAS 2023.

Dentro de la sesión ordinaria celebrada el 18 de mayo del 2023, en la que se resolvió por unanimidad de los concejales presentes, organizadas según lo prescrito en los artículos 326 y 327 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización y de la Resolución Edilicia de fecha 4 de agosto de 2011, que Reglamenta la Conformación, Funcionamiento y Operación de las mismas;

- *Art. 326.- Conformación. - Los órganos legislativos de los gobiernos autónomos descentralizados, conformarán comisiones de trabajo las que emitirán conclusiones y recomendaciones que serán consideradas como base para la discusión y aprobación de sus decisiones.*
- *Art. 327.- Clases de comisiones. - Las comisiones serán permanentes; especiales u ocasionales; y, técnicas. Tendrán la calidad de permanente, al menos, la comisión de mesa; la de planificación y presupuesto; y, la de igualdad y género. Los órganos normativos de los gobiernos autónomos descentralizados regularán su conformación, funcionamiento y operación, procurando implementar los derechos de igualdad previstos en la Constitución, de acuerdo con las necesidades que demande el desarrollo y cumplimiento de sus actividades.*

En las que procedo a rendir cuenta de las siguientes comisiones:

Comisión de Salud Pública

Formo parte de esta distinguida comisión junto a los Ps. July Alvarez, quien lidera este equipo, y el Sr. Manuel Romero Merchán. Esta comisión, dedicada al servicio en el ámbito de la salud e higiene en el Cantón de Guayaquil, tiene como objetivo viabilizar las políticas y normativas relacionadas con la promoción de la salud y la prevención de enfermedades. En mi rol como miembro de la Comisión de Salud Pública, fui convocada el lunes 26 de febrero de 2023, a nuestra primera sesión oficial. En este encuentro, el punto principal de

- discusión fue el Informe de Gestión presentado por el Director de Salud e Higiene, detallando los proyectos ejecutados en el Cantón durante el año 2022 y el periodo de enero a junio de 2023. Se discutieron también las estrategias adoptadas por la Dirección para mitigar los efectos del fenómeno de El Niño, así como las estadísticas de pacientes atendidos en el año 2022 y las proyecciones para los años 2023 y 2024. Además, se presentaron los proyectos institucionales planificados para el periodo Julio-Diciembre 2023. En virtud de mi compromiso con la institución, me esfuerzo por contribuir al fortalecimiento de la promoción de la salud y la prevención de enfermedades en el municipio. La colaboración activa en la formulación de políticas y proyectos es crucial para el desarrollo integral del Cantón, promoviendo el bienestar y la calidad de vida de nuestros ciudadanos.*
- En la comisión de salud pública tengo como designación ser miembro.*
 - En la administración del Alcalde Aquiles David Alvarez Henriques, a través del Concejo Cantonal, se aprobó un presupuesto de salud pública para el año 2024 de USD 12'576.857.48.*
 - La Dirección de Salud e Higiene tiene como misión promover estilos, condiciones y modos de vida saludables, que fomenten la conservación de la salud de la comunidad urbano marginal y rural del cantón, así como desarrollar las actividades sanitarias encaminadas a brindar un servicio de faenado de excelencia con el objetivo de fortalecer las capacidades, desarrollo de actividades y proyectos realizados que hemos trabajado articuladamente para beneficiar a los guayaquileños, gestión realizada en el periodo de mayo a diciembre del 2023, en la que detallo a continuación:*
 - Desde mayo del 2023 se brindaron atenciones de salud en diferentes sectores de Guayaquil - 23.725 beneficiarios*
 - Atenciones Primaria de salud en la que se detalla por mes, dentro del primer nivel de atención municipal y Unidades Móviles Médicas.*

- *Dentro de la dirección también se realizan fumigación y desratización en la que desde mayo del 2023 se han fumigado aproximadamente 1.722 manzanas, en total se beneficiaron 1,260.080 ciudadanos y desratizado 1.007 manzanas en total se beneficiaron 691.927.*
- *Se realizaron principales programas de salud en diferentes centros de atenciones municipales, las cuales se implementaron áreas de pediatría totalmente gratuita dentro del hospital Bicentenario, en la que se atienden diariamente de 30 a 40 niños aproximadamente.*
- *La Dirección de Salud e Higiene Municipal cuenta con áreas especializadas para el tratamiento de pacientes con adicciones, pero además el área de emergencia del hospital Bicentenario está lista para atender a pacientes en crisis. Se realizaron 500 pruebas de fentanilo entre pacientes que sufren adicciones.*
- *El Programa de Prevención y Atención de Conductas Adictivas y Drogas trabaja en la rehabilitación de hombres y mujeres, quienes luego de completar sus recuperaciones pueden acceder al proyecto de inserción.*
- *Esta oportunidad involucra no solo la obtención de un trabajo sino también la alternativa de culminar los estudios secundarios o de iniciar una nueva carrera a quienes así lo decidan.*

Comisión Especial del Benemerito Cuerpo de Bomberos de Guayaquil.

- *Formo parte de esta destacada comisión junto a los concejales Ab. Arturo Escala Varas, quien lidera este equipo, y el Sr. Manuel Romero Merchán. Esta comisión, dedicada al servicio en el Benemérito Cuerpo de Bomberos de Guayaquil, tiene como objetivo viabilizar las políticas y normativas relacionadas con la seguridad y la prevención de riesgos. En mi rol como miembro de la Comisión del Benemérito Cuerpo de Bomberos, fui convocado el miércoles 28 de junio de 2023, a nuestra primera sesión oficial. En este encuentro, el punto principal de discusión fue el Informe de Gestión presentado por el Coronel Martín Cucalón de Ycaza, Primer Jefe del Benemérito Cuerpo de Bomberos de*

Guayaquil, relativo al periodo Enero-Junio 2023, así como los proyectos institucionales planificados para el periodo Julio-Diciembre 2023. En virtud de mi compromiso con la institución, me esfuerzo por contribuir al fortalecimiento de la seguridad y la prevención de riesgos en el municipio. La colaboración activa en la formulación de políticas y proyectos es crucial para el desarrollo integral del cantón, promoviendo la protección de la vida y la propiedad de nuestros ciudadanos.

Comisión de Aseo de Calles.

- *Formo parte de esta destacada comisión junto a los concejales Ec. Terry Álvarez, quien lidera este equipo, y la Sra. Shirley Aldas. Esta comisión, dedicada al servicio del municipio de Guayaquil, tiene como objetivo viabilizar las políticas y normativas relacionadas con la limpieza y el mantenimiento de las calles. Aunque aún no hemos sido convocados a ninguna sesión oficial, hemos presentado acotaciones en reuniones formales e informales para futuros proyectos del correcto manejo de desechos en la ciudad. Está en planes próximos la creación de una empresa pública de reciclaje, donde se dignifique el trabajo de los mal llamados "chamberos" y se los regularice. Seguimos comprometidos con nuestro trabajo, esforzándonos por contribuir al fortalecimiento de la limpieza y el mantenimiento de las calles en el municipio. La colaboración activa en la formulación de políticas y proyectos es crucial para el desarrollo integral del cantón, promoviendo un entorno limpio y saludable para nuestros ciudadanos.*

Comisión de Mercados y Seguridad Alimentaria.

- *Formo parte de esta destacada comisión junto a los concejales Ec. Terry Álvarez, quien lidera este equipo, y la Srta. Blanca López. Esta comisión, dedicada al servicio del municipio de Guayaquil, tiene como*

objetivo viabilizar las políticas y normativas relacionadas con la regulación y seguridad alimentaria en los mercados. Aunque aún no hemos sido convocados a ninguna sesión oficial, hemos implementado acciones significativas. Logramos la regularización y censo de los comerciantes, mal llamados informales, y a través de los recursos de esta alcaldía, abrimos espacios temporales de comercio para asegurar que todos tengan derecho a un trabajo digno. Seguimos comprometidos con nuestro trabajo, esforzándonos por contribuir al fortalecimiento de los mercados y la seguridad alimentaria en el municipio. La colaboración activa en la formulación de políticas y proyectos es crucial para el desarrollo integral del cantón, promoviendo un entorno justo y próspero para nuestros ciudadanos.

9.- PREGUNTAS

En cumplimiento de las Resoluciones No.CPCCS-PLÉ-SG-069-2021 y 476 -10-03 2021, en su literal a) establece que la Asamblea Local Ciudadana de quienes hagan sus veces en el nivel que corresponda, realizara una consulta a la ciudadanía para levantar los temas sobre los cuales la ciudadanía exige que la institución/autoridad rindan cuentas. Lamentablemente conllevó a causar incidentes innecesarios como al retraso del análisis y sistematización de las preguntas, que mediante 4 sesiones vía zoom, la Asamblea aprobó 27 preguntas de las cuales respondere las de mayor interés en vivo y las demás quedan detalladas por escrito en el informe de rendición :

PREGUNTA 4

4. ¿Qué acciones se han implementado en el año 2023 para mejorar el sistema de la metrovia de Guayaquil?

En el año 2023, se implementaron diversas acciones para mejorar el sistema de la metrovia de guayaquil. Estas acciones incluyeron la modernización de las estaciones, con mejoras en la infraestructura para facilitar el acceso de personas con discapacidad, la implementación de un sistema de monitoreo en tiempo real para

mejorar la seguridad y la eficiencia del servicio, y la ampliación de la flota de buses para reducir los tiempos de espera y aumentar la capacidad de transporte. Además, se realizaron campañas de concientización para promover el buen uso del sistema y se reforzaron los operativos de mantenimiento para garantizar la continuidad y calidad del servicio. Ahora que entraremos la semana proxima a la socialización del proyecto nueva metrovia donde se estipula el alza del pasaje pero no le va a costar un solo centavo mas al pueblo sino al municipio hasta yo decia si es asi yo sola me paro y protesto al señor alcalde.

PREGUNTA 7

7. ¿Determinar con exactitud, cuántas personas han sido beneficiarias con los títulos de propiedad en el año 2023?

En el año 2023 se entregaron 4000 titulos de propiedad con, un total de 16000 personas beneficiarias esta acción forma parte de los esfuerzos del municipio para regularizar la tenencia de tierras y proporcionar seguridad jurídica a los habitantes, mejorando así su calidad de vida y facilitando el acceso a servicios básicos y créditos.

PREGUNTA 26

26. ¿Cuál fueron los sustentos para aprobar la conformación de los 19 Distritos en el año 2023?

La aprobación de la conformación de los 19 distritos en guayaquil en el año 2023 se basó en varios sustentos clave. Primero, se realizó un análisis demográfico detallado que identificó la necesidad de una gestión más descentralizada y eficiente para atender mejor a la población en crecimiento. Segundo, se consideraron los beneficios de una administración más cercana a las comunidades, lo que facilitaría la implementación de políticas públicas adaptadas a las necesidades locales. Además, se evaluaron experiencias exitosas de otras ciudades que adoptaron modelos de gestión distrital, mostrando mejoras en la prestación de servicios y en la participación ciudadana. Finalmente, la

decisión se sustentó en estudios técnicos que demostraron que la conformación de los distritos permitiría una distribución más equitativa de recursos y una mayor eficacia en la ejecución de proyectos municipales.

La ciudad todos los días crece en su ancho y largo entonces no es justo que la obra solo llegue a los mismos sectores de siempre y no a lugares donde de verdad urge y se necesita.

SECCION PREGUNTAS CON EL PUBLICO

*Pregunta 1: ¿qué iniciativas ha liderado como concejal para mejorar la infraestructura urbana en guayaquil en el año 2023?**

Respuesta: durante el año 2023, he liderado varias iniciativas para mejorar la infraestructura urbana en guayaquil. Una de las principales ha sido ser portadora de la voz del pueblo dándole fuerza al pedido de la rehabilitación de varias vías principales y secundarias, del sur de la ciudad como lo son es la av hugo cortez cadena y en el sector de urbasur y casitas del guasmo lo que ha mejorado significativamente la movilidad y seguridad vial. Además, he promovido la instalación de nuevos sistemas de iluminación pública en barrios periféricos, aumentando así la seguridad y la calidad de vida de los residentes. También hemos trabajado en el mantenimiento de parques y espacios públicos, creando áreas de recreación seguras y accesibles para todas las familias guayaquileñas. Hasta el trabajo en conjunto con urvaseo donde los llamados son inmediatos para el correcto manejo de los desechos de nuestra ciudad no voy a olvidar que un día domingo después de desayunar caldo de salchicha pase por una esquina del cristo del consuelo y eso era un desastre así que enseguida hice el reporte y la solución fue inmediata aquí el bienestar es para todos.

Moderador:

*Pregunta 2: ¿qué asistencias sociales ha impulsado para apoyar a las comunidades más vulnerables en guayaquil?**

Concejala:

Respuesta: en 2023, he impulsado varias acciones sociales destinados a apoyar a las comunidades más vulnerables de guayaquil. Con las acciones de concejala desde territorio respondo a esta pregunta.

5.- ACCIONES COMO CONCEJALA DESDE TERRITORIO.

Como Concejala del cantón Guayaquil, he dedicado mi ardua labor y liderazgo comunitario a gestionar y brindar apoyo a mi pueblo, el cual confió en mí al elegirme. A continuación, dare detalle de las actividades que he realizado en beneficio de nuestra comunidad:

- 1. Asistencia Social en Conjunto con DASE EP: Acercando los servicios y beneficios municipales a nuestra gente. He trabajado estrechamente con DASE EP para entregar implementos de movilidad como sillas de ruedas, bastones, muletas, camas y colchones antiescaras a personas de la tercera edad, adultos, adolescentes y niños. Una de tantas entregas fue la asistencia de una silla de ruedas a nuestra compañera aquí presente Mayra Loza una mujer joven que, tras sufrir un accidente, recuperó parte de su movilidad, mejorando su calidad de vida. Además en el sector de la Pablo Neruda justamente en época navideña pude llevarle una silla de ruedas donde a nuestra bella Jorleth de 13 años con problemas de movilidad, pudo tener como regalo de navidad esta silla. Además de las diferentes un trabajo en conjunto con dase ep para facilitar los trámites de inhumación y exhumación, así como la provisión de bóvedas, túmulos y nichos. Recuerdo el caso de la familia suárez, que, tras perder a un ser querido, recibió nuestro apoyo para dignificar el proceso de despedida en momentos de dolor. Y así hay miles de casos que de madrugada me llaman a decirme: bombon ayudanos no sabemos que hacer, para dónde coger. Mil*

gracias a mi estimado señor gerente Camilo Samán que aquí esta y no me deja mentir a veces estoy esperando que amanezca para molestarlo.

- 2. Entrega de canastas navideñas: cada navidad, organizamos la entrega de canastas navideñas a las familias de escasos recursos. La alegría de los niños y la gratitud de las madres, como doña Carmen, en ciudad perdida quien expresó su agradecimiento por permitirles disfrutar de un agasajo especial por navidad, son recuerdos que motivan nuestra labor.*
- 3. Agasajo navideño a niñas y niños de barrios marginales: organizamos agasajos navideños para los niños de barrios mal llamados marginales. Yo le digo mi gente popular... uno de los eventos más emotivos fue en el barrio pablo neruda , donde los niños recibieron juguetes y participaron en actividades recreativas, llenando de sonrisas y alegría el ambiente. Y aquí fue donde ocnoci a jorleth.*
- 4. Asistencia social a personas en situación de vulnerabilidad por casos fortuitos y/o desastres naturales: brindé asistencia a personas afectadas por desastres naturales, como las familias damnificadas por las inundaciones en el sector de Monte Sinaí. A través de la entrega de alimentos, ropa y artículos de primera necesidad, ayudamos a estas familias a sobrellevar la difícil situación y a reconstruir sus vidas. Y otros casos como el de Verónica con sus hijas Janina, Fiorella y Jenni de 10, 9 y 7 años respectivamnete. A ésar de que su pequeña hija fallecio a pocos dias de nacer, y no tuvo mas que seguir adelante fue una alegría poder llevar esta ayuda de corazón con autogestion, yo recuerdo cuando me tocaba pasar por estos momentos dificiles con mis dos hijitas y en época escolar... ahora imaginense a esta mujer desesperada con 4 y una lamentablemente pérdida..*

Para terminar la deliberación pública de la rendición de cuentas de mi periodo como concejala del cantón Guayaquil desde enero a diciembre de 2023 quiero ratificar que mi compromiso como concejala y líder comunitaria se mantiene firme, trabajando incansablemente para mejorar la calidad de vida de nuestros ciudadanos y construir un Guayaquil más inclusivo y solidario. GUAYAQUIL, CIUDAD DE TODOS.

6.- REGISTRO FOTOGRÁFICO.







7.- LINK DE EVIDENCIA DE DELIBERACIÓN PÚBLICA DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS 2023.

INSTAGRAM:

<https://www.instagram.com/reel/C7ps3V0x2Dd/?igsh=eWRyM3NraW9wYWk0>

FACEBOOK:

https://www.facebook.com/watch/live/?ref=watch_permalink&v=7573600159355665

