**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL M. I.
CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL,
CELEBRADA EL 08 DE AGOSTO DEL AÑO 2013.**

En la ciudad de Guayaquil, a ocho días del mes de agosto del año dos mil trece, siendo las doce horas veintidós minutos con la concurrencia del Abogado Jaime Nebot Saadi, Alcalde de Guayaquil, los señores Concejales que integran el Concejo Municipal y actuando en calidad de Secretario de la Municipalidad, el Dr. Vicente Taiano Basante, se inicia la Sesión Ordinaria convocada para el día de hoy. En este estado interviene **EL SEÑOR ALCALDE** quien expresa y dispone "Señor Secretario, sírvase verificar el cuórum de Ley, para proceder a instalar la sesión".- **EL SEÑOR SECRETARIO:** "Sí señor Alcalde, procederemos a constatar el cuórum correspondiente a la Sesión Ordinaria que celebra este M. I. Concejo Municipal de Guayaquil, el día de hoy jueves 08 de agosto del año 2013: Sra. Anita Banchón Quinde, presente; Lcdo. Leopoldo Baquerizo Adum, presente; Arq. Grecia Cando Gossdenovich, presente; Lcda. Gina Galeano Vargas, presente; Dr. Roberto Gilbert Febres Cordero, presente; Dra. Carmen Herbener Saavedra, presente; Lcda. Hanne Holst Molestina, presente; Ing. Edita Miranda Marín, presente; Sr. Gino Molinari Negrete, presente; Sr. Vicente Muñoz Triviño, presente; Sr. Jorge Pinto Yunes, presente; Ab. Cristhian Pullas Guevara, presente; Ing. Daniel Saab Salem, presente; Ing. Manuel Samaniego Zamora, ausente; Ab. Doménica Tabacchi Rendón, presente. Señor Alcalde, le informo a usted, que se encuentran presentes en la sesión catorce (14) Concejales, en consecuencia existe el cuórum de Ley".- **EL SEÑOR ALCALDE:** "En tal virtud, se instala por consiguiente la sesión del día. Concejal Dr. Roberto Gilbert".- **EL CONCEJAL GILBERT:** "Sí, señor Alcalde, Concejales, público presente. Con todo respeto, discúlpeme que interrumpa el orden del día, pero quería poner en conocimiento de todos ustedes, el asunto de la famosa gripe de la influenza h1n1, es realidad señor Alcalde, está latente y está in crescendo. Me permito sugerir como en ocasiones anteriores, la Municipalidad de Guayaquil con sus clínicas del Día y sus centros médicos de atención, empezaron a diagnosticar, en alguna época compramos los kits de diagnósticos; kits que son sumamente sencillos, con un hisopo frotado a nivel de nariz o de faringe, se consigue el diagnóstico rápidamente, no necesita ningún laboratorio, me voy a permitir repartir a todos los señores y señoritas Concejales la misma hoja, este kit se lo está adquiriendo, es sumamente económico y pienso que con su venia, hacer los respectivos trámites para adquirirlos, esto está sucediendo y no vamos a esperar a que el incendio llegue al tercer piso, para empezar a abrir las escotillas del agua. Señor Alcalde, es lo que quería informar".- **EL SEÑOR ALCALDE:** "Me parece muy bien, Dr. Gilbert, vamos a proceder en ese sentido. Concejala Grecia Cando pidió la palabra".- **LA CONCEJALA CANDO:** "Señor Alcalde, permítame incorporar una reforma al orden del día en función del lamentable deceso ocurrido el día de ayer de uno de los distinguidos arquitectos Juan Víctor Péndola Avegno, exalcalde de la ciudad, miembro fundador del Colegio de Arquitectos del Guayas y actual vocal principal del Directorio prorrogado en funciones del Colegio de Arquitectos del Guayas que me honro en presidir. También incorporar el lamentable fallecimiento del señor Jacinto Guillermo Negrete Ampuero, tío del Concejal Gino Molinari, fallecido en Miami hace un mes. Con esta precisión, señor Alcalde, permítame incorporar y mocionar este punto en el orden del día".- **EL SEÑOR ALCALDE:** "Concejales Leopoldo Baquerizo, Gino Molinari y Vicente Muñoz. Les ruego no olvidar, más allá de la importancia de estos temas, que también hay una petición como punto 1.1 se incorpore la licencia solicitada para esta sesión por el Concejal Manuel Samaniego".- **EL CONCEJAL BAQUERIZO:** "De igual forma pienso que es importante también dar nuestra nota de pesar por el fallecimiento de un ecuatoriano que logró calar, no solamente en representación del Ecuador, yo diría para los latinoamericanos y panamericanos dentro de los Estados Unidos, si bien es cierto la base era Miami, sin embargo ella tiene un reconocimiento general dentro de los Estados Unidos y un reconocimiento internacional por las primerísimas figuras de diferentes tiempos, por su trabajo, por su proyección, por el respaldo que dio a los artistas no solamente internacionales, sino a artistas ecuatorianos que iban en busca de que alguien les abriera las puertas. Me refiero a la señora Betty Pino, una exquisita locutora, reconocida nacional e internacionalmente, que se tome también en cuenta para nuestra nota de pesar como guayaquileños, como ecuatorianos que estuvimos muy bien representados y trabajando en una emisora portaestandarte y que es filial de Univisión de los Estados Unidos".- **EL CONCEJAL MOLINARI:** "Apoyando la moción anterior y desde luego consternado por la muerte de Betty Pino. Punto 1.1 propongo y mociono la solicitud de licencia del Concejal Ing. Manuel Samaniego Zamora".- **EL SEÑOR ALCALDE:** "La señora Concejala Cando tendría que aceptar la incorporación de parte del Concejo Molinari del punto 1.1. y también la petición adicional del Concejal Baquerizo. La Concejala Cando acepta la moción y está debidamente ampliada por los

Concejales Molinari y Baquerizo. Sírvase tomar votación, porque está apoyada por varias Concejales y Concejales. Tome votación y proclame su resultado, señor Secretario”.- **EL SEÑOR SECRETARIO:** “Procedemos a tomar votación: Sra. Anita Banchón Quinde, a favor; Lcdo. Leopoldo Baquerizo Adum, a favor; Arq. Grecia Cando Gossdenovich, a favor; Lcda. Gina Galeano Vargas, a favor; Dr. Roberto Gilbert Febres Cordero, a favor; Dra. Carmen Herbener Saavedra, a favor; Lcda. Hanne Holst Molestina, a favor; Ing. Edita Miranda Marín, a favor; Sr. Gino Molinari Negrete, a favor; Sr. Vicente Muñoz Triviño, a favor; Sr. Jorge Pinto Yunes, a favor; Ab. Cristhian Pullas Guevara, a favor; Ing. Daniel Saab Salem, a favor; Ing. Manuel Samaniego Zamora, ausente; Ab. Doménica Tabacchi Rendón, a favor. Señor Alcalde, el resultado de la votación es el siguiente: Por la moción propuesta por la señora Concejala Arq. Grecia Cando Gossdenovich, debidamente respaldada por los señores Concejales Cristhian Pullas, Vicente Muñoz, Gino Molinari y Leopoldo Baquerizo, en el sentido de que el Concejo Municipal, proceda a modificar el orden del día, incluyendo como punto **1.1.-** Conocimiento y resolución de la solicitud de licencia por el día 8 de agosto de 2013, presentada por el señor Concejal Ing. Manuel Samaniego Zamora; y como punto **8.-** Resolución de M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, por la cual se deplora el deceso de los señores ARQ. JUAN PÉNDOLA AVEGNO, Exalcalde de la ciudad de Guayaquil; Jacinto Negrete y Betty Pino, han votado a favor los catorce (14) Concejales presentes. En consecuencia, **EL M. I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL. POR UNANIMIDAD. RESUELVE MODIFICAR EL ORDEN DEL DÍA E INCLUIR COMO PUNTOS 1.1.- CONOCIMIENTO Y RESOLUCIÓN DE LA SOLICITUD DE LICENCIA POR EL DÍA 8 DE AGOSTO DE 2013. PRESENTADA POR EL SEÑOR CONCEJAL ING. MANUEL SAMANIEGO ZAMORA; Y 8.- RESOLUCIÓN DEL M.I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL. POR LA CUAL SE DEPLORA EL DECESO DE LOS SEÑORES ARQ. JUAN PÉNDOLA AVEGNO. EXALCALDE DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL; JACINTO NEGRETE Y BETTY PINO**”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “Sírvase poner en conocimiento y resolución del Concejo, el punto uno del orden del día, señor Secretario”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “Señor Secretario, sírvase poner en conocimiento y para resolución del Concejo, el punto uno del orden del día”.- **EL SEÑOR SECRETARIO:** “PUNTO UNO DEL ORDEN DEL DÍA: Conocimiento y resolución del acta de la sesión ordinaria del M. I. Concejo Municipal de Guayaquil, celebrada el 1 de agosto del año 2013”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “En conocimiento de ustedes este punto del orden del día. Concejal Gino Molinari”.- **EL CONCEJAL MOLINARI:** “Señor Alcalde, permítame elevar a moción el punto número uno del orden del día”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “Moción del Concejal Gino Molinari, apoyada por los Concejales Roberto Gilbert, Grecia Cando. Concejal Leopoldo Baquerizo”.- **EL CONCEJAL BAQUERIZO:** “En mi caso abstención por no haber estado en dicha sesión”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “Considere la abstención del señor Concejal Baquerizo por no haber estado presente en la sesión cuya acta se está aprobando. Tome votación y proclame el resultado, señor Secretario”.- **EL SEÑOR SECRETARIO:** “Procedemos a tomar votación: Sra. Anita Banchón Quinde, a favor; Lcdo. Leopoldo Baquerizo Adum, abstención; Arq. Grecia Cando Gossdenovich, a favor; Lcda. Gina Galeano Vargas, a favor; Dr. Roberto Gilbert Febres Cordero, a favor; Dra. Carmen Herbener Saavedra, a favor; Lcda. Hanne Holst Molestina, a favor; Ing. Edita Miranda Marín, a favor; Sr. Gino Molinari Negrete, a favor; Sr. Vicente Muñoz Triviño, a favor; Sr. Jorge Pinto Yunes, a favor; Ab. Cristhian Pullas Guevara, a favor; Ing. Daniel Saab Salem, a favor; Ing. Manuel Samaniego Zamora, ausente; Ab. Doménica Tabacchi Rendón, a favor. Señor Alcalde, el resultado de la votación es el siguiente: Por la moción propuesta por el señor Concejal Gino Molinari Negrete, debidamente respaldada por los señores Concejales Roberto Gilbert, Grecia Cando, Cristhian Pullas y Edita Miranda, en el sentido de que el Concejo Municipal, proceda a conocer y aprobar el punto uno del orden del día, han votado a favor trece (13) Concejales y una (1) abstención del señor Concejal Lcdo. Leopoldo Baquerizo Adum. En consecuencia, **EL M. I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL. POR MAYORÍA. RESUELVE APROBAR EL ACTA DE SU SESIÓN ORDINARIA. CELEBRADA EL 01 DE AGOSTO DEL AÑO 2013**”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “Sírvase poner en conocimiento y resolución del Concejo, el punto uno del orden del día, señor Secretario”.- **EL SEÑOR SECRETARIO:** “PUNTO UNO DEL ORDEN DEL DÍA: Conocimiento y resolución de la solicitud de licencia por el día 8 de agosto de 2013, presentada por el señor Concejal Ing. Manuel Samaniego Zamora”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “En conocimiento de ustedes este punto del orden del día. Concejal Gino Molinari”.- **EL CONCEJAL MOLINARI:** “Señor Alcalde, para elevar a moción la aprobación del punto uno del orden del día”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “Moción del Concejal Gino Molinari, apoyo de los Concejales Grecia Cando y Vicente Muñoz. Tome votación y proclame el resultado, señor Secretario”.- **EL SEÑOR SECRETARIO:** “Procedemos a tomar votación: Sra. Anita Banchón Quinde, a favor; Lcdo. Leopoldo Baquerizo Adum,

a favor; Arq. Grecia Cando Gosssenovich, a favor; Lcda. Gina Galeano Vargas, a favor; Dr. Roberto Gilbert Febres Cordero, a favor; Dra. Carmen Herbener Saavedra, a favor; Lcda. Hanne Holst Molestina, a favor; Ing. Edita Miranda Marín, a favor; Sr. Gino Molinari Negrete, a favor; Sr. Vicente Muñoz Triviño, a favor; Sr. Jorge Pinto Yunes, a favor; Ab. Cristhian Pullas Guevara, a favor; Ing. Daniel Saab Salem, a favor; Ing. Manuel Samaniego Zamora, ausente; Ab. Doménica Tabacchi Rendón, a favor. Señor Alcalde, el resultado de la votación es el siguiente: Por la moción propuesta por el señor Concejal Gino Molinari Negrete, debidamente respaldada por los señores Concejales Vicente Muñoz, Edita Miranda y Grecia Cando, en el sentido de que el Concejo Municipal, proceda a conocer y aprobar el punto uno del orden del día, han votado a favor los catorce (14) Concejales presentes. En consecuencia, **EL M. I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, POR UNANIMIDAD, RESUELVE APROBAR LA LICENCIA POR EL DÍA 8 DE AGOSTO DE 2013. PRESENTADA POR EL SEÑOR CONCEJAL ING. MANUEL SAMANIEGO ZAMORA. Una vez aprobada la licencia, se incorpora a la sesión, el señor Concejal Werner Moeller Guzmán, lo que para efectos de votación se encuentran quince (15) Concejales presentes**.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “Sírvese poner en conocimiento y resolución del Concejo, el punto dos del orden del día, señor Secretario”.- **EL SEÑOR SECRETARIO:** “PUNTO DOS DEL ORDEN DEL DÍA: Conocimiento y resolución del M. I. Concejo Municipal de Guayaquil, en segundo debate del proyecto de **REFORMA DE LA “ORDENANZA QUE REGULA MEDIDAS ESPECIALES EN MATERIA DE CIRCULACIÓN, CARGA Y DESCARGA DE PRODUCTOS Y MERCADERÍAS EN ZONAS DE ALTO IMPACTO DE TRÁFICO EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL”**, de conformidad con lo prescrito en el Art. 322 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD)”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “En conocimiento de ustedes este punto del orden del día. Concejal Gino Molinari”.- **EL CONCEJAL MOLINARI:** “Señor Alcalde, para elevar a moción, pero quiero hacer una observación. En la sesión pasada, se había quedado que las personas que, los infractores, tendrían, se iban a bajar las multas, como en efecto se ha hecho, pero habíamos quedado que el grupo 1 y 2 iba a tener una multa muy similar, muy parecida y en este caso el grupo 1 tiene US\$318 y el grupo 2 tiene US\$636. En mi sugerencia, es que seguramente se tomó del máximo, lo ideal sería tomarlo del mínimo para que sea exactamente igual al máximo del primer grupo”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “En lo personal, tiene que haber una diferencia con el primer grupo, pero en lo personal no tengo ningún problema, como todos coincidimos en la sesión pasada, el problema no viene por allí, de manera que yo estoy de acuerdo con ese concepto”.- **EL SEÑOR SECRETARIO:** “Señor Alcalde, por si acaso se encuentra acá el Ab. Roche, Director de la Empresa de Tránsito, por si hubiera una inquietud respecto al tema”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “No creo que haya inquietud, eso lo hemos discutido, simplemente hemos coincidido con el Concejal Molinari que evidentemente el piso está bien, pero el segundo escalón tiene que ser más próximo al primero que al tercero. A partir del tercero, creo que estamos todos de acuerdo en mantener la tabla hasta el grado 13 por las razones que ya hemos convenido. Concejales Daniel Saab y Vicente Muñoz”.- **EL CONCEJAL SAAB:** “Sí, yo tengo algunas dudas. En el Art. 2 dice que se prohíbe la circulación de furgones y camiones de cualquier tipo entre las calles que están descritas en la Ordenanza, entre 6 de la mañana y diez de la mañana y entre 5 a 8. ¿De 10 a 5 se permite la circulación donde los predios tengan algún tipo de parqueo donde se ha permitido?”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “Andrés Roche está por aquí, le ruego responda la inquietud”.- **EL AB. ROCHE, DIRECTOR DE LA EMPRESA PÚBLICA DE TRÁNSITO:** “Efectivamente, en la parte de la zona central solo se admite en ese horario diurno especial, solo se admite la carga y descarga dentro del predio donde tiene el giro de negocio el destinatario de la carga. Solamente ahí”.- **EL CONCEJAL SAAB:** “¿De diez de la mañana a cinco de la tarde?”.- **EL AB. ROCHE, DIRECTOR DE LA EMPRESA PÚBLICA DE TRÁNSITO:** “Así es”.- **EL CONCEJAL SAAB:** “Y de 6 a 10, no se permite ni la circulación”.- **EL AB. ROCHE, DIRECTOR DE LA EMPRESA PÚBLICA DE TRÁNSITO:** “Es que el tema de las horas pico está prohibido, por eso se dio el horario especial diurno, pero solamente con carga y descarga dentro del predio donde está el destinatario de la carga”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “Sin embargo, quiero decirle algo, Concejal Saab. Ayer me reuní con el Presidente de la Cámara de Comercio y parte de su directorio y estamos discutiendo una solución exclusivamente para el centro de Guayaquil, de buscar, el centro no es exactamente un cuadrado, un rectángulo, pero vamos a suponer en sus cuatro lados, en la proximidad, no tiene problema porque las calles límites y cercanas permiten el parqueo. El problema es el centro centro, que a su vez tiene dos inconvenientes. El uno, el de los hoteles, que tenemos sentarnos para hacer la reunión correspondiente con ellos; y el otro, es el de ciertos negocios. Para el tema de los negocios, estamos analizando la posibilidad de tener dos playas de parqueos controladas por nosotros equis distante para que se pueda proceder a dar el servicio a

ese tipo de usuarios, que no es lo mismo que la pretensión inicial de alquilar o comprar por parte de las empresas, los solares vacíos del centro de la ciudad en bodegas de carga y descarga, en el lío de la venta ambulante alrededor de eso y, además, eso sustituía al parqueo que en estos momentos tenemos en esos solares, no se nos ha agravado el problema. Pero ayer, concordamos que esa es una salida viable que no molesta a nadie, así es que estamos trabajando en eso, yo lo informaré con mayor detalle la semana que viene”.- **EL AB. ROCHE, DIRECTOR DE LA EMPRESA PÚBLICA DE TRÁNSITO:** “Alcalde, solamente para terminar una respuesta al Concejal Saab. De 8 de la noche a 6 de la mañana, evidentemente la prohibición no rige. Ahí puede hacer la carga y descarga y ahí se aplica accesoria y obviamente la ordenanza macro de circulación que está y que rige hace años atrás, donde los grandes contenedores tampoco pueden entrar en la noche, pero sí hay una carga y descarga que se hace en la vía pública, evidentemente no haciendo doble columna por más que sea en la noche, porque eso está prohibido conforme la ley de tránsito”.- **EL CONCEJAL MOLINARI:** “Contenedores de hasta 20 toneladas”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “Los grandes contenedores nunca han podido atravesar el centro. Primero, porque no cargan y descargan en el centro, ese no es el problema. El problema es que destrozan las calles, entonces esos tienen una ordenanza especial que rige hace mucho tiempo y ese no es el problema del centro que Daniel Saab se ha referido”.- **EL CONCEJAL MOLINARI:** “Perdón, señor Alcalde, y aprovechando lo que usted habló de los sitios de parqueo. Hace algún tiempo tuvimos una conversación donde yo propuse que estos sitios de parqueo deberían de hacerse edificios de parqueo financiados por el Municipio y que se van a pagar solos evidentemente, porque cada día es más complicado parquarse en el centro de la ciudad de Guayaquil y otra cosa, que también se habló en esta mesa y hasta el momento no hay una ordenanza definitiva, y es el permitir que los días sábados y domingos y feriados se queden las calles libres los lados para poder parquear, porque hay menos tráfico y las personas van a cursos, entre otras actividades”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “Ese último tema se hizo una reforma en la Ordenanza de Tránsito que estamos tratando, porque había una omisión en ese sentido. En cuanto a los parqueos, dos noticias concretas: en el viaje que hice a Bogotá, invitado por ciertos alcaldes de Colombia, tuve la oportunidad de reunirme con el señor Presidente de la Corporación Andina de Fomento, Enrique García. En principio, tenemos aprobado un préstamo para hacer un edificio grande e importante, creando suelo en el Malecón del río Guayas. Y por otro lado, hemos cerrado ya por fin y esto no ha sido demora nuestra ni de la Federación Deportiva del Guayas, sino un intercambio de criterios técnicos que ha tomado más tiempo del que yo hubiera deseado, las partes tenían sus observaciones para proceder ya y esta mañana estuve tratándolo precisamente en la construcción de un gran parqueo, ya ustedes conocen dónde, es alrededor del estadio Alberto Spencer Herrera y alrededor del Coliseo Voltaire Paladines Polo. Eso va a aliviar tremendamente cierto tráfico en la avenida de Las Américas y no solo en esta avenida, sino en todo lo que es el Banco del Pichincha que tiene una sucursal, más atrás la Policía Nacional, al frente un Mi Comisariato, más allá la Universidad y la sala de velación de la Junta de Beneficencia. De manera que ya estamos de acuerdo, nosotros vamos a hacer la inversión y la administración, el mantenimiento y la rentabilidad va a quedar a cargo de la Federación Deportiva del Guayas. Así que esperemos que en algunos meses tengamos eso solucionado”.- **EL CONCEJAL MOLINARI:** “Aprovechando que está el señor Roche, se ha cambiado la calle Carchi de dirección, antes era de doble vía hoy es unidireccional, pero la calle 9 de Octubre a Carchi sigue siendo doble vía, en el carril derecho, si fuéramos de norte a sur, pasa la Metrovía, se está creando un caos de verdad tremendo, porque la calle Carchi tiene solamente 9 de Octubre a Primero de Mayo es dos vías, entonces el tráfico que viene y vira en la Primero de Mayo, también se mezcla con el tránsito que va de Carchi, que evidentemente ya se está usando ahí cuatro vías, entonces se está creando un cuello de botella bastante importante y no sé si ha habido accidentes, pero me tocó vivirlo porque yo vivo a dos cuadras y yo creo que sería preferible dejar la calle Carchi hasta 9 de Octubre”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “Tome nota de eso y trátelo con la CTE e indíquenos cuál es la opinión del organismo especializado en el tema”.- **EL AB. ROCHE, DIRECTOR DE LA EMPRESA PÚBLICA DE TRÁNSITO:** “Señor Alcalde, hay coordinación semanal con ellos y eso fue un pedido específico de la CTE, se lo voy a tratar, hemos tomado nota del tema”.- **EL CONCEJAL MOLINARI:** “Otra cosa, también lo hemos hablado, es que por favor, lo que está pasando en el Barrio Orellana, es que la gente, ya no hay tanta gente como antes, pero la gente que ha estado acostumbrada a transitar, tiene la costumbre de virar por su calle. ¿Qué es lo que pasa? En algunas calles sí está la presencia de la CTG, porque sería tonto decirlo, pero se quedó que se les iba a advertir a las personas para que no cometan la infracción. Sí he detectado por dos veces las infracciones que

está el vigilante esperando que se cometa la infracción para citarlo, cosa que ya lo habíamos hablado anteriormente. Hoy voy a llamar al Coronel Lalama y le voy a explicar que esto no puede ser, nosotros estamos para servir, para prevenir y no para citar, porque también algunos vigilantes, no todos, tienen la conciencia de que están para hacer infracción”.- **EL CONCEJAL SAAB:** “Para seguir con mi intervención y tampoco me parece en la tabla de multas, hay un patrimonio de veinte mil, la multa es de US\$3,000; sin embargo, el doble de esa multa, US\$6,000 es para un patrimonio de US\$640,000. Sí me parece un poco desproporcionado, Alcalde, las multas para un patrimonio menor”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “Hay una cierta desproporción, no es matemático, va creciendo hacia el nivel número trece, multiplicándose no proporcionalmente pero por una razón. Porque el COOTAD establece un límite máximo que nosotros lo estamos cobrando al grado 13, pero para efecto de los mínimos, no podemos hacer otra cosa que tomar en consecuencia los trece factores que tenemos de repartidor, patente o tasa de habilitación. No lo podemos hacer matemáticamente porque el de abajo, que precisamente con razón el Concejal Molinari quería proteger, porque las infracciones no vienen mucho por ahí, quedaría sumamente alto, entonces no hay otra forma de hacerlo en una escala in crescendo pero no proporcional, sino no cuadraría”.- **EL SEÑOR SECRETARIO:** “Señor Alcalde, solo una precisión para que conste en el acta en relación de la inquietud del Concejal Molinari sobre las sanciones entre el grupo 1 y el grupo 2. En el grupo 1 está establecido un salario y el 2, dos. Entonces para que exista su criterio de proximidad, sería que en el 2, sería 1 y medio y el valor sería US\$474”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “Por mi parte no habría problema, por allí no es el lío. Tome votación y proclame el resultado, señor Secretario, incorporando los comentarios pertinentes de los señores Concejales que han hecho uso de la palabra”.- **EL SEÑOR SECRETARIO:** “Antes de tomar votación, señor Alcalde, dejo constancia que se ausentó de la sesión la señora Concejala Anita Banchón, para efectos de votación catorce (14) Concejales presentes. Procedemos a tomar votación: Sra. Anita Banchón Quinde, a favor; Lcdo. Leopoldo Baquerizo Adum, a favor; Arq. Grecia Cando Gossdenovich, a favor; Lcda. Gina Galeano Vargas, a favor; Dr. Roberto Gilbert Febres Cordero, a favor; Dra. Carmen Herbener Saavedra, a favor; Lcda. Hanne Holst Molestina, a favor; Sr. Werner Moeller Guzmán, a favor; Ing. Edita Miranda Marín, a favor; Sr. Gino Molinari Negrete, a favor; Sr. Vicente Muñoz Triviño, a favor; Sr. Jorge Pinto Yunes, a favor; Ab. Cristhian Pullas Guevara, a favor; Ing. Daniel Saab Salem, abstención; Ab. Doménica Tabacchi Rendón, a favor. Señor Alcalde, el resultado de la votación es el siguiente: Por la moción propuesta por el señor Concejal Gino Molinari Negrete, debidamente respaldada por los señores Concejales Vicente Muñoz, Edita Miranda y Cristhian Pullas, en el sentido de que el Concejo Municipal, proceda a conocer y aprobar el punto dos del orden del día, han votado a favor trece (13) Concejales y una (1) abstención del Concejal Ing. Daniel Saab Salem. En consecuencia, **EL M. I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, POR MAYORÍA, RESUELVE APROBAR, EN SEGUNDO Y DEFINITIVO DEBATE, LA REFORMA DE LA “ORDENANZA QUE REGULA MEDIDAS ESPECIALES EN MATERIA DE CIRCULACIÓN, CARGA Y DESCARGA DE PRODUCTOS Y MERCADERÍAS EN ZONAS DE ALTO IMPACTO DE TRÁFICO EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL”, DE CONFORMIDAD CON LO PRESCRITO EN EL ART. 322 DEL CÓDIGO ORGÁNICO DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL, AUTONOMÍA Y DESCENTRALIZACIÓN (COOTAD)**”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “Sírvase poner en conocimiento y resolución del Concejo, el punto tres del orden del día, señor Secretario”.- **EL SEÑOR SECRETARIO:** “PUNTO TRES DEL ORDEN DEL DÍA: Conocimiento y resolución del M. I. Concejo Municipal de Guayaquil, en segundo debate del proyecto de “**REFORMA A LA ORDENANZA ESPECIAL Y ÚNICA DE REGULARIZACIÓN DE LOS SECTORES DEFINIDOS EN LA PRESENTE NORMATIVA MUNICIPAL**”, de conformidad con lo prescrito en el Art. 322 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD)”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “En conocimiento de ustedes este punto del orden del día. Concejales Grecia Cando y Hanne Holst”.- **LA CONCEJALA CANDO:** “Señor Alcalde, para elevar a moción este punto del orden del día”.- **LA CONCEJALA HOLST:** “Para apoyar la moción y manifestar que es sumamente importante la reforma a esta ordenanza especial, porque así la ciudadanía puede estar clara de que el Ministerio de Vivienda ha declarado de utilidad pública la zona de Nueva Vida 2, Voluntad de Dios, Los Juanes, San Alejo, Promesa de Dios, como consta en la Ordenanza”.- **EL CONCEJAL MOLINARI:** “Señor Alcalde, para apoyar esta moción”.- **EL SEÑOR ALCALDE:** “Apoyo de los Concejales Cristhian Pullas, Vicente Muñoz, Werner Moeller, Daniel Saab. Tome votación y proclame el resultado, señor Secretario”.- **EL SEÑOR SECRETARIO:** “Procedemos a tomar votación: Sra. Anita Banchón Quinde, ausente; Lcdo. Leopoldo Baquerizo Adum, a favor; Arq. Grecia Cando Gossdenovich, a favor; Lcda. Gina Galeano Vargas, a favor; Dr. Roberto Gilbert Febres Cordero, a favor; Dra. Carmen Herbener Saavedra, a favor;

Lcda. Hanne Holst Molestina, a favor; Sr. Werner Moeller Guzmán, a favor; Ing. Edita Miranda Marín, a favor; Sr. Gino Molinari Negrete, a favor; Sr. Vicente Muñoz Triviño, a favor; Sr. Jorge Pinto Yunes, a favor; Ab. Cristhian Pullas Guevara, a favor; Ing. Daniel Saab Salem, a favor; Ab. Doménica Tabacchi Rendón, a favor. Señor Alcalde, el resultado de la votación es el siguiente: Por la moción propuesta por la señora Concejala Arq. Grecia Cando Gosssenovich, debidamente respaldada por los señores Concejales Hanne Holst, Gino Molinari, Vicente Muñoz, Cristhian Pullas, Vicente Muñoz, Werner Moeller, Leopoldo Baquerizo y Daniel Saab, en el sentido de que el Concejo Municipal, proceda a conocer y aprobar el punto tres del orden del día, han votado a favor los catorce (14) Concejales presentes. En consecuencia, **EL M. I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, POR UNANIMIDAD, RESUELVE APROBAR, EN SEGUNDO Y DEFINITIVO DEBATE, LA "REFORMA A LA ORDENANZA ESPECIAL Y ÚNICA DE REGULARIZACIÓN DE LOS SECTORES DEFINIDOS EN LA PRESENTE NORMATIVA MUNICIPAL", DE CONFORMIDAD CON LO PRESCRITO EN EL ART. 322 DEL CÓDIGO ORGÁNICO DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL, AUTONOMÍA Y DESCENTRALIZACIÓN (COOTAD). Se incorpora a la sesión, la señora Concejala Anita Banchón Quinde, lo que para efectos de votación se encuentran quince (15) Concejales presentes**.- **EL SEÑOR ALCALDE:** "Sírvese poner en conocimiento y resolución del Concejo, el punto cuatro del orden del día, señor Secretario".- **EL SEÑOR SECRETARIO:** "PUNTO CUATRO DEL ORDEN DEL DÍA: Conocimiento y resolución del M. I. Concejo Municipal de Guayaquil, por la cual se incorpora al Plan de Regeneración Urbana de la ciudad las 18 obras referidas por el Gerente General de Guayaquil Siglo XXI mediante oficio # GG-03074-2013 del 4 de julio del 2013, a fin de que dicha entidad con el valor previsto en el Convenio celebrado el pasado 27 de febrero, pueda concretar la culminación de los estudios pertinentes, con miras a ser ejecutadas tales obras en el año 2014, con los recursos que contemple el Presupuesto Municipal a ser aprobado para dicho ejercicio económico; delegándose la ejecución de las mismas a Guayaquil Siglo XXI, Fundación Municipal para la Regeneración Urbana. Lo anterior con fundamento en el informe legal DAJ-IJ-2013-10321".- **EL SEÑOR ALCALDE:** "En consideración de ustedes este punto del orden del día. Concejala Cando".- **LA CONCEJALA CANDO:** "Permítame elevar a moción el punto número cuatro señor Alcalde, en función de la importancia de consolidar estas obras de la regeneración urbana señor Alcalde, gracias".- **EL SEÑOR ALCALDE:** "Moción de la concejala Cando. Vicente Muñoz".- **EL CONCEJAL MUÑOZ:** "Apoyo la moción".- **EL SEÑOR ALCALDE:** "Concejala Gina Galeano".- **LA CONCEJALA GALEANO:** "Sí señor Alcalde, compañeros Concejales, en relación a los anexos sobre este punto específico del orden del día, yo tengo algunas observaciones. En el convenio se adjunta un presupuesto de obras del año 2013, donde se indican los valores y al mismo tiempo, en otro de los anexos, en un oficio firmado tanto por el Arq. José Núñez, Director de Urbanismo, Avalúos y Registro y el Arq. Mauro Pérez Moreno, Presidente de la Comisión Ejecutiva de la Fundación Guayaquil Siglo XXI, se detallan estas obras, pero algunas tienen otros valores, o sea, se modifican algunos valores refiriéndose a las mismas, por un lado y por otro también, específicamente en la que vendría a ser la obra número trece, que es la de la calle Chimborazo, en este último oficio al que hago referencia, se refiere que la obra iría desde Portete hasta El Oro o en este caso, para hablar en el sentido correcto vendría a ser desde El Oro hasta Portete y en el anexo del convenio se refiere a ese obra; pero habla de otras dos calles, Francisco de Marcos si es que no me equivoco y Portete, entonces ahí hay unos desfases".- **EL SEÑOR ALCALDE:** "Puede ser, no quiero afirmarlo, puede ser que el convenio al ser general, el inicial, marque una pauta global y lo otro responda ya a presupuestos particulares ajustados, pero deber ser eso, pero sin embargo, pienso que es una lástima que no esté José Núñez por aquí; yo sugeriría suspender este punto del orden del día, que se le diga al Arq. Núñez que por favor presente un informe ajustándose a responder la inquietud de la Concejala Galeano y que tratemos este tema la semana que viene, me parece lo más prudente. Grecia, si puede usted acoger la suspensión y tratamos el tema la semana que viene con la aclaración del Arq. Núñez".- **LA CONCEJALA CANDO:** "Señor Alcalde, está correcto lo que usted está indicando, pero todo está completamente detallado en los formularios que nos entregan. Con esa precisión acojo su petición".- **EL SEÑOR ALCALDE:** "Sí, está detallado, pero como le digo entre los conceptos generales, aprobados en principio, globalmente y los estudios, se producen ajustes. Eso pasa siempre, pero la señorita Concejala Galeano está haciendo la observación y entonces la observación a esta respuesta debería estar por escrito, proviniendo del señor Director. Yo sé la respuesta, pero la respuesta no consta en el expediente, yo prefiero que se haga este conocimiento de esta cuestión y se decida la semana que viene. Tome votación señor Secretario, y proclame el resultado".- **EL SEÑOR SECRETARIO:** "Procedemos a tomar votación: Sra. Anita Banchón Quinde, a

favor; Lcdo. Leopoldo Baquerizo Adum, a favor; Arq. Grecia Cando Gosssdenovich, a favor; Lcda. Gina Galeano Vargas, a favor; Dr. Roberto Gilbert Febres Cordero, a favor; Dra. Carmen Herbener Saavedra, a favor; Lcda. Hanne Holst Molestina, a favor; Sr. Werner Moeller Guzmán, a favor; Ing. Edita Miranda Marín, a favor; Sr. Gino Molinari Negrete, a favor; Sr. Vicente Muñoz Triviño, a favor; Sr. Jorge Pinto Yunes, a favor; Ab. Cristhian Pullas Guevara, a favor; Ing. Daniel Saab Salem, a favor; Ab. Doménica Tabacchi Rendón, a favor. Señor Alcalde, el resultado de la votación es el siguiente: Por la moción propuesta por la señora Concejala Arq. Grecia Cando Gosssdenovich, de suspender el punto cuatro del orden del día, han votado a favor los quince (15) Concejales presentes. En consecuencia, **EL M. I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, POR UNANIMIDAD, RESUELVE SUSPENDER EL TRATAMIENTO DEL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, RELACIONADO A INCORPORAR AL PLAN DE REGENERACIÓN URBANA DE LA CIUDAD LAS 18 OBRAS REFERIDAS POR EL GERENTE GENERAL DE GUAYAQUIL SIGLO XXI MEDIANTE OFICIO # GG-03074-2013 DEL 4 DE JULIO DEL 2013, A FIN DE QUE DICHA ENTIDAD CON EL VALOR PREVISTO EN EL CONVENIO CELEBRADO EL PASADO 27 DE FEBRERO, PUEDA CONCRETAR LA CULMINACIÓN DE LOS ESTUDIOS PERTINENTES, CON MIRAS A SER EJECUTADAS TALES OBRAS EN EL AÑO 2014, CON LOS RECURSOS QUE CONTEMPLA EL PRESUPUESTO MUNICIPAL A SER APROBADO PARA DICHO EJERCICIO ECONÓMICO; DELEGÁNDOSE LA EJECUCIÓN DE LAS MISMAS A GUAYAQUIL SIGLO XXI. FUNDACIÓN MUNICIPAL PARA LA REGENERACIÓN URBANA, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL INFORME LEGAL DA-J-IJ-2013-10321**”.- EL SEÑOR ALCALDE: “Hasta la semana que viene con informe del señor Director de Urbanismo, Avalúos y Registro. En este estado de la sesión, me van a permitir retirarme, agradeciendo a todos su presencia y voy a encargar la conducción de la Sesión a la señora Vicealcaldesa, Ab. Doménica Tabacchi Rendón. Buenas tardes”.- EL SEÑOR SECRETARIO: “Se deja expresa constancia que siendo las doce horas cincuenta y dos minutos, el señor Alcalde se retira de la sala, a partir de este punto la señora Ab. Doménica Tabacchi Rendón, Vicealcaldesa del cantón, se hace cargo de la sesión, lo que para efecto de votación están presentes catorce (14) concejales”.- LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN: “Señor Secretario, sírvase poner en conocimiento y para resolución del Concejo Municipal de Guayaquil, el punto número cinco del orden del día, con sus cinco numerales”.- EL SEÑOR SECRETARIO: “PUNTO CINCO DEL ORDEN DEL DÍA: Resolución del M. I. Concejo Municipal de Guayaquil, por la que se aprueba el texto y se autoriza la suscripción de los siguientes instrumentos: **5.1. RATIFICACIÓN DEL CONVENIO COOPERACIÓN QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL) Y LA CORPORACIÓN TEATRAL TRAGALUZ**, suscrito el 17 de julio de 2013, instrumento que tiene por objeto formalizar la entrega de un aporte económico de US\$ 25,000.00 por parte de esta Municipalidad, mismo que se destinará única y exclusivamente para cubrir parte de los gastos generados por la organización y desarrollo del Programa cultural denominado “El Teatro una vía para el Reencuentro Familiar”.- **5.2. CONVENIO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL QUE CELEBRA EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL) Y LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL**, que tiene por objeto formalizar la cooperación existente entre esta Municipalidad y la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil, a fin de que dicha institución educativa, continúe comprometiéndose a otorgar tratamiento odontológico por medio de su carrera de Odontología y de manera gratuita a los miembros de la comunidad guayaquileña beneficiados por el Programa Municipal “Más Salud”, para lo cual designará a los alumnos que participarán en calidad de cooperadores comunitarios; cooperación que se da como una forma de optimizar el servicio odontológico que se ofrece a la comunidad guayaquileña por medio de las clínicas del día del mencionado Programa Municipal.- **5.3. CONVENIO DE COOPERACIÓN QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL) Y LA SRA. ANA MARÍA AROSEMENA BIAGGI**, que tiene por objeto formalizar la entrega de un aporte económico de US\$3,000.00 por parte de esta Municipalidad, para ayudar a cubrir parte de los gastos generados en la participación del mismo en el “**PANAMERICANO MASTER**” de natación, llevado a cabo en Sarasota, Florida del 5 al 13 de junio de 2013; contribución que se da como una forma de apoyar a reconocidos talentos deportivos que con su participación en el exterior dejan en alto el nombre de esta ciudad y de su país.- **5.4. CONVENIO DE COOPERACIÓN QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M. I. MUNICIPALIDAD DE**

GUAYAQUIL) Y NOISER S.A., EN VIRTUD DE LA REALIZACIÓN DE LOS "TORNEOS FUTURES", que tiene por objeto formalizar la entrega de un aporte económico de US\$ 15,000.00 por parte de esta Municipalidad, para cubrir parte de los gastos a generarse en la realización de los TORNEOS FUTURES del 10 al 24 de agosto de 2013; contribución que se otorga como una forma de incentivar la realización de importantes eventos de desarrollo deportivo que por su trascendencia promueven el turismo en el cantón Guayaquil.- **5.5. CONVENIO DE COOPERACIÓN QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL) Y EL ARTISTA LUIS ALBERTO PADILLA GUEVARA**, que tiene por objeto formalizar la entrega de un aporte económico de USD\$ 40,000.00 por parte de esta Municipalidad, para cubrir parte de los gastos que se generaron en el evento musical de lanzamiento de la Campaña Cívica Turística de la Ciudad de Guayaquil que se llevó a cabo en el marco de las fiestas julianas el 31 de julio de 2013 en el Malecón Simón Bolívar; aporte que se da como una forma de fomentar la realización de programas de promoción cívica y turística en el cantón".- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "En conocimiento de ustedes este punto del orden del día. Concejal Daniel Saab".- **EL CONCEJAL SAAB:** "Sí, para abstenerme en el 5.1 y no por el hecho de que no apoye, no respalde al teatro, sino que el hecho parte desde que el Alcalde, en su momento, dijo que se debe beneficiar a las instituciones ya sea por la rebaja de los impuestos o por medio de un apoyo económico. A esta compañía ya se la apoyó con una rebaja anteriormente y estoy partiendo desde ese punto que conversamos con el Alcalde hace algún tiempo. De igual manera en el 5.5, el resto a favor".- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "Con la abstención debidamente interpuesta por el Concejal Saab y planteando él la moción. Concejal Gino Molinari".- **EL CONCEJAL MOLINARI:** "Señora Vicealcaldesa, apoyando la moción del Concejal Saab y absteniéndome en el punto 5.1 y mi voto en contra en el 5.5".- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "Tome votación, señor Secretario. Concejales Hanne Holst y Anita Banchón".- **LA CONCEJALA HOLST:** "Yo no estoy de acuerdo con el Concejal en el 5.1, yo creo que esta Corporación teatral Tragaluz, aparte de hacer las presentaciones, es una presentación que parte de un proceso educativo que se hace en los colegios, por lo cual sí estoy de acuerdo en la entrega de los US\$25.000 y me abstengo en el caso de 5.4 y también voto en contra del 5.5".- **LA CONCEJALA BANCHÓN:** "Sí, para que se considere mi voto en contra referente al punto 5.1 ya que vi que este evento se realizó en diferentes colegios fiscales pero fue tan repetitivo que yo creo que debió habérselo compartido con otras instituciones. Yo creo que ahí fue un derroche. En cuanto a la realización del torneo, en el 5.4, considérese mi voto en contra".- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "En el 5.1 también, que considera un derroche en la parte educativa".- **LA CONCEJALA BANCHÓN:** "No, señora Vicealcaldesa, en esa manera no me expresé. Lo que le estoy diciendo es que estos eventos se repitieron en diferentes horarios, pero en la misma institución. Yo creo que si se hace un evento de ese tipo cultural, yo creo que también debemos de compartir, no en forma repetitiva, por eso lo considero un derroche".- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "Claro, eso deberíamos confirmar si ha sido por horario, pero obviamente la institución en la que trabajamos, que es el Municipio de Guayaquil, ustedes saben que en el tema educativo es justamente eso lo que se ha tratado siempre hacer, que es de masificar la educación, a pesar de que no es una competencia legal ni una obligación, sino más bien una competencia moral y social".- **LA CONCEJALA BANCHÓN:** "Todavía no he terminado. Considérese mi voto en contra en el 5.5, porque no especifica totalmente qué beneficios brinda".- **EL CONCEJAL SAAB:** "Voy a responder a la Concejala Holst, a lo mejor no conozca, yo he ayudado mucho a los niños desde que era un estudiante universitario y hasta ahora. Por eso aclaré, usted a lo mejor no escuchó esa parte, se la vuelvo a repetir, no estoy en contra. De pronto desde la premisa que con el Alcalde se llegó al punto en apoyar, más allá de que el Municipio apoya constantemente la educación de los niños, eso usted ya lo sabe, yo estoy diciendo es que a esta compañía se la benefició con la rebaja de los impuestos y con el Alcalde se llegó al consenso de ayudarlo con una u otra manera, porque los recursos del Municipio hay que distribuirlos equitativamente entre todas las organizaciones con las que se trabaja y ayuda a la sociedad y por eso es que justifiqué mi votación, no es que yo no quiera ayudar como usted se expresó, señora Concejala".- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "Continuamos con la Concejala Gina Galeano y proceder a tomar votación".- **LA CONCEJALA GALEANO:** "Sí, tal vez y haciendo la revisión del punto 5.1, tenemos que tomar en cuenta que muchas veces no se pueda presentar una obra en un solo momento a todos los chicos del colegio, no se cuenta con los espacios necesario como para que se lo haga. Además también en una

obra cuando no, el escenario no es el ideal o el lugar donde se la presente, no es viable que se lo presente a mucha gente, para que la obra sea disfrutada y entendida y apreciada por los espectadores, se hacen grupos más pequeños, seguramente eso fue lo que sucedió. Yo particularmente apoyo este punto del orden del día, pero sí presento mi abstención en el 5.5".- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "Señor Secretario, por favor, proceda a tomar votación. Concejala Carmen Herbener".- **LA CONCEJALA HERBENER:** "Señora Vicealcaldesa, considere mi abstención en el punto 5.5".- **EL SEÑOR SECRETARIO:** "Procedemos a tomar votación de la moción propuesta por el señor Concejal Ing. Daniel Saab Salem, debidamente respaldada por los señores concejales Gino Molinari, Cristhian Pullas, Jorge Pinto, en el sentido de que el M.I. Concejo Municipal proceda a aprobar el **PUNTO CINCO NUMERAL UNO.- RATIFICACIÓN DEL CONVENIO COOPERACIÓN QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL) Y LA CORPORACIÓN TEATRAL TRAGALUZ,** suscrito el 17 de julio de 2013, instrumento que tiene por objeto formalizar la entrega de un aporte económico de US\$ 25,000.00 por parte de esta Municipalidad, mismo que se destinará única y exclusivamente para cubrir parte de los gastos generados por la organización y desarrollo del Programa cultural denominado "El Teatro una vía para el Reencuentro Familiar". Sra. Anita Banchón Quinde, en contra; Lcdo. Leopoldo Baquerizo Adum, a favor; Arq. Grecia Cando Gossdenovich, a favor; Lcda. Gina Galeano Vargas, a favor; Dr. Roberto Gilbert Febres Cordero, a favor; Dra. Carmen Herbener Saavedra, a favor; Lcda. Hanne Holst Molestina, a favor; Sr. Werner Moeller Guzmán, a favor; Ing. Edita Miranda Marín, a favor; Sr. Gino Molinari Negrete, abstención; Sr. Vicente Muñoz Triviño, a favor; Sr. Jorge Pinto Yunes, a favor; Ab. Cristhian Pullas Guevara, a favor; Ing. Daniel Saab Salem, abstención. Señora Vicealcaldesa, el resultado de la votación es el siguiente: Por la moción propuesta por el señor Concejal Ing. Daniel Saab Salem, debidamente respaldada por los señores concejales Gino Molinari, Cristhian Pullas, Jorge Pinto, en el sentido de que el Concejo Municipal, proceda a conocer y aprobar el numeral uno del punto cinco del orden del día, han votado a favor once (11) Concejales, un (1) voto en contra de la señora Anita Banchón Quinde, y dos (2) abstenciones propuestas por los señores concejales Ing. Daniel Saab Salem y Gino Molinari Negrete. En consecuencia, **EL M. I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, POR MAYORÍA, RESUELVE APROBAR EL TEXTO Y AUTORIZAR LA SUSCRIPCIÓN DE LA RATIFICACIÓN DEL CONVENIO COOPERACIÓN QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL) Y LA CORPORACIÓN TEATRAL TRAGALUZ, SUSCRITO EL 17 DE JULIO DE 2013. INSTRUMENTO QUE TIENE POR OBJETO FORMALIZAR LA ENTREGA DE UN APORTE ECONÓMICO DE US\$ 25.000.00 POR PARTE DE ESTA MUNICIPALIDAD. MISMO QUE SE DESTINARÁ ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE PARA CUBRIR PARTE DE LOS GASTOS GENERADOS POR LA ORGANIZACIÓN Y DESARROLLO DEL PROGRAMA CULTURAL DENOMINADO "EL TEATRO UNA VÍA PARA EL REENCUENTRO FAMILIAR".**- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "Señor Secretario, proceda a tomar votación en los puntos 5.2 y 5.3 del orden del día".- **EL SEÑOR SECRETARIO:** "Procedemos a tomar votación: Sra. Anita Banchón Quinde, a favor; Lcdo. Leopoldo Baquerizo Adum, a favor; Arq. Grecia Cando Gossdenovich, a favor; Lcda. Gina Galeano Vargas, a favor; Dr. Roberto Gilbert Febres Cordero, a favor; Dra. Carmen Herbener Saavedra, a favor; Lcda. Hanne Holst Molestina, a favor; Sr. Werner Moeller Guzmán, a favor; Ing. Edita Miranda Marín, a favor; Sr. Gino Molinari Negrete, a favor; Sr. Vicente Muñoz Triviño, a favor; Sr. Jorge Pinto Yunes, a favor; Ab. Cristhian Pullas Guevara, a favor; Ing. Daniel Saab Salem, a favor. Señora Vicealcaldesa, el resultado de la votación es el siguiente: Por la moción propuesta por el señor Concejal Ing. Daniel Saab Salem, debidamente respaldada por los señores concejales Gino Molinari, Cristhian Pullas, Jorge Pinto, en el sentido de que el Concejo Municipal, proceda a conocer y aprobar el punto cinco del orden del día, en sus numerales 2 y 3, han votado a favor los catorce (14) Concejales presentes. En consecuencia, **EL M. I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, POR UNANIMIDAD, RESUELVE APROBAR EL TEXTO Y AUTORIZAR LA SUSCRIPCIÓN DE LOS SIGUIENTES INSTRUMENTOS: 5.2. CONVENIO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL QUE CELEBRA EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL) Y LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL, QUE TIENE POR OBJETO FORMALIZAR LA COOPERACIÓN EXISTENTE ENTRE ESTA MUNICIPALIDAD Y LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL, A FIN DE QUE DICHA INSTITUCIÓN EDUCATIVA, CONTINUE COMPROMETIÉNDOSE A OTORGAR TRATAMIENTO ODONTOLÓGICO POR MEDIO DE SU CARRERA DE ODONTOLOGÍA Y DE**

MANERA GRATUITA A LOS MIEMBROS DE LA COMUNIDAD GUAYAQUILEÑA BENEFICIADOS POR EL PROGRAMA MUNICIPAL "MÁS SALUD". PARA LO CUAL DESIGNARÁ A LOS ALUMNOS QUE PARTICIPARÁN EN CALIDAD DE COOPERADORES COMUNITARIOS: COOPERACIÓN QUE SE DA COMO UNA FORMA DE OPTIMIZAR EL SERVICIO ODONTOLÓGICO QUE SE OFRECE A LA COMUNIDAD GUAYAQUILEÑA POR MEDIO DE LAS CLÍNICAS DEL DÍA DEL MENCIONADO PROGRAMA MUNICIPAL.- 5.3. CONVENIO DE COOPERACIÓN QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL) Y LA SRA. ANA MARÍA AROSEMENA BIAGGI. QUE TIENE POR OBJETO FORMALIZAR LA ENTREGA DE UN APORTE ECONÓMICO DE US\$3.000.00 POR PARTE DE ESTA MUNICIPALIDAD. PARA AYUDAR A CUBRIR PARTE DE LOS GASTOS GENERADOS EN LA PARTICIPACIÓN DEL MISMO EN EL "PANAMERICANO MASTER" DE NATACIÓN, LLEVADO A CABO EN SARASOTA, FLORIDA DEL 5 AL 13 DE JUNIO DE 2013; CONTRIBUCIÓN QUE SE DA COMO UNA FORMA DE APOYAR A RECONOCIDOS TALENTOS DEPORTIVOS QUE CON SU PARTICIPACIÓN EN EL EXTERIOR DEJAN EN ALTO EL NOMBRE DE ESTA CIUDAD Y DE SU PAÍS".- LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN: "Tome votación del punto cinco numeral cuatro, señor Secretario, considerando los votos en contra y abstención, y proclame su resultado".- **EL SEÑOR SECRETARIO:** "Procedemos a tomar votación de la moción propuesta por el señor Concejal Ing. Daniel Saab Salem, debidamente respaldada por los señores concejales Gino Molinari, Cristhian Pullas y Jorge Pinto, en el sentido de que el M.I. Concejo Municipal proceda a aprobar el **PUNTO CINCO NUMERAL CUATRO.- CONVENIO DE COOPERACIÓN QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL) Y NOISER S.A., EN VIRTUD DE LA REALIZACIÓN DE LOS "TORNEOS FUTURES",** que tiene por objeto formalizar la entrega de un aporte económico de US\$ 15.000.00 por parte de esta Municipalidad, para cubrir parte de los gastos a generarse en la realización de los TORNEOS FUTURES del 10 al 24 de agosto de 2013; contribución que se otorga como una forma de incentivar la realización de importantes eventos de desarrollo deportivo que por su trascendencia promueven el turismo en el cantón Guayaquil. Sra. Anita Banchón Quinde, en contra; Lcdo. Leopoldo Baquerizo Adum, a favor; Arq. Grecia Cando Gossdénovich, a favor; Lcda. Gina Galeano Vargas, a favor; Dr. Roberto Gilbert Febres Cordero, a favor; Dra. Carmen Herbener Saavedra, a favor; Lcda. Hanne Holst Molestina, abstención; Sr. Werner Moeller Guzmán, a favor; Ing. Edita Miranda Marín, a favor; Sr. Gino Molinari Negrete, a favor; Sr. Vicente Muñoz Triviño, a favor; Sr. Jorge Pinto Yunes, a favor; Ab. Cristhian Pullas Guevara, a favor; Ing. Daniel Saab Salem, a favor. Señora Vicealcaldesa, el resultado de la votación es el siguiente: Por la moción propuesta por el señor Concejal Ing. Daniel Saab Salem, debidamente respaldada por los señores concejales Gino Molinari, Cristhian Pullas y Jorge Pinto, en el sentido de que el Concejo Municipal, proceda a conocer y aprobar el numeral cuatro del punto cinco del orden del día, han votado a favor doce (12) Concejales, un (1) voto en contra de la señora Anita Banchón Quinde, y una(1) abstención propuesta por la concejala Lic. Hanne Holst Molestina. En consecuencia, **EL M. I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, POR MAYORÍA, RESUELVE APROBAR EL TEXTO Y AUTORIZAR LA SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO DE COOPERACIÓN QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL) Y NOISER S.A. EN VIRTUD DE LA REALIZACIÓN DE LOS "TORNEOS FUTURES". QUE TIENE POR OBJETO FORMALIZAR LA ENTREGA DE UN APORTE ECONÓMICO DE US\$ 15.000.00 POR PARTE DE ESTA MUNICIPALIDAD. PARA CUBRIR PARTE DE LOS GASTOS A GENERARSE EN LA REALIZACIÓN DE LOS TORNEOS FUTURES DEL 10 AL 24 DE AGOSTO DE 2013; CONTRIBUCIÓN QUE SE OTORGA COMO UNA FORMA DE INCENTIVAR LA REALIZACIÓN DE IMPORTANTES EVENTOS DE DESARROLLO DEPORTIVO QUE POR SU TRASCENDENCIA PROMUEVEN EL TURISMO EN EL CANTÓN GUAYAQUIL".- LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "Tome votación del punto cinco numeral cinco, señor Secretario, considerando las abstenciones y los votos en contra y proclame su resultado".- **EL SEÑOR SECRETARIO:** "Procedemos a tomar votación de la moción propuesta por el señor Concejal Ing. Daniel Saab Salem, debidamente respaldada por los señores concejales Gino Molinari, Cristhian Pullas y Jorge Pinto, en el sentido de que el M.I. Concejo Municipal proceda a aprobar el **PUNTO CINCO NUMERAL CINCO.- CONVENIO DE COOPERACIÓN QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL) Y EL ARTISTA LUIS ALBERTO PADILLA GUEVARA,** que tiene

por objeto formalizar la entrega de un aporte económico de USD\$ 40,000.00 por parte de esta Municipalidad, para cubrir parte de los gastos que se generaron en el evento musical de lanzamiento de la Campaña Cívica Turística de la Ciudad de Guayaquil que se llevó a cabo en el marco de las fiestas julianas el 31 de julio de 2013 en el Malecón Simón Bolívar; aporte que se da como una forma de fomentar la realización de programas de promoción cívica y turística en el cantón. Sra. Anita Banchón Quinde, en contra; Lcdo. Leopoldo Baquerizo Adum, a favor; Arq. Grecia Cando Gossdenovich, a favor; Lcda. Gina Galeano Vargas, abstención; Dr. Roberto Gilbert Febres Cordero, a favor; Dra. Carmen Herbener Saavedra, abstención; Lcda. Hanne Holst Molestina, en contra; Sr. Werner Moeller Guzmán, a favor; Ing. Edita Miranda Marín, a favor; Sr. Gino Molinari Negrete, en contra; Sr. Vicente Muñoz Triviño, a favor; Sr. Jorge Pinto Yunes, a favor; Ab. Cristhian Pullas Guevara, a favor; Ing. Daniel Saab Salem, abstención. Señora Vicealcaldesa, el resultado de la votación es el siguiente: Por la moción propuesta por el señor Concejal Ing. Daniel Saab Salem, debidamente respaldada por los señores concejales Gino Molinari, Cristhian Pullas y Jorge Pinto, en el sentido de que el Concejo Municipal, proceda a conocer y aprobar el numeral cinco del punto cinco del orden del día, han votado a favor ocho (8) Concejales, tres (3) votos en contra de los señores Concejales Anita Banchón Quinde, Gino Molinari Negrete y Lcda. Hanne Holst Molestina y tres (3) abstenciones de los señores Concejales Daniel Saab Salem, Gina Galeano Vargas y Dra. Carmen Herbener Saavedra. En consecuencia, **EL M. I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, POR MAYORÍA, RESUELVE APROBAR EL TEXTO Y AUTORIZAR LA SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO DE COOPERACIÓN QUE CELEBRAN EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL (M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL) Y EL ARTISTA LUIS ALBERTO PADILLA GUEVARA, QUE TIENE POR OBJETO FORMALIZAR LA ENTREGA DE UN APORTE ECONÓMICO DE USD\$ 40.000.00 POR PARTE DE ESTA MUNICIPALIDAD, PARA CUBRIR PARTE DE LOS GASTOS QUE SE GENERARON EN EL EVENTO MUSICAL DE LANZAMIENTO DE LA CAMPAÑA CÍVICA TURÍSTICA DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL QUE SE LLEVÓ A CABO EN EL MARCO DE LAS FIESTAS JULIANAS EL 31 DE JULIO DE 2013 EN EL MALECÓN SIMÓN BOLÍVAR: APORTE QUE SE DA COMO UNA FORMA DE FOMENTAR LA REALIZACIÓN DE PROGRAMAS DE PROMOCIÓN CÍVICA Y TURÍSTICA EN EL CANTÓN**".- LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN: " Sírvase poner en conocimiento y resolución del Concejo, el punto seis del orden del día, señor Secretario".- **EL SEÑOR SECRETARIO:** "PUNTO SEIS DEL ORDEN DEL DÍA: Conocimiento y resolución del M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, de los informes de la **Comisión Legislativa de Lotes con Servicios Básicos**, por los cuales se recomienda al Cuerpo Edilicio lo siguiente: **6.1. CTLSB-MIMG-2013-021**, aprobación del **Cuadro que establece los precios de las viviendas ubicadas en el Macrolote 5 del Programa Habitacional Municipal Mucho Lote 2 Villa España 2 MUPI**.- **6.2. CTLSB-MIMG-2013-022**, aprobación del **cambio del destino del predio con código catastral No. 59-2356-001** ubicado en el Programa Habitacional "MUCHO LOTE" Etapa 7, de **Área Comunal Vendible destinada a Educación Media (Colegio) a: Área Comercial Vendible**, la misma que será destinada a la "Venta al por Mayor de Materiales de Construcción y Venta al por Menor de Revestimientos para pisos, paredes y Acabados para la construcción", conforme se señaló por parte de su propietario, en el proceso de Subasta. Lo indicado, sin perjuicio de la reforma que deberá elaborar la Dirección de Urbanismo, respecto del Reglamento Interno de dicha Etapa, sobre lo previsto en el artículo 3.2.2 letra h)".- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "En conocimiento de ustedes este punto del orden del día. Concejal Cristhian Pullas".- **EL CONCEJAL PULLAS:** "Señora Vicealcaldesa, para elevar a moción la aprobación del punto seis del orden del día, con sus dos numerales".- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "Moción del Concejal Cristhian Pullas, apoyo de los Concejales Jorge Pinto, Vicente Muñoz, Carmen Herbener, Edita Miranda, Daniel Saab, Werner Moeller, Leopoldo Baquerizo, Grecia Cando, entre otros señores y señoras Concejales. Tome votación y proclame el resultado, señor Secretario. Concejala Hanne Holst".- **LA CONCEJALA HOLST:** "Tengo una pregunta en el 6.2, que se aprueba el cambio del destino del predio con el número 59-2356-001, estaba asignado para la construcción de un colegio, ¿por qué se hace ese cambio?".- **EL SEÑOR SECRETARIO:** "No, estamos hablando del uso de suelo, antes estaba asignado para eso, hoy se lo está asignando para otra actividad y los detalles están contenidos en el informe".- **LA CONCEJALA HOLST:** "Pero en el fondo no dice la razón por la que se cambia".- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "Al Director de Terrenos podríamos consultarle y hacerle llegar la respuesta, si se encuentra nuestro Procurador o Subprocurador para que nos aclare el punto 6.2 del orden del día. Mientras tanto, el

Concejales Gino Molinari tiene la palabra".- **EL CONCEJAL MOLINARI:** "Sí, casualmente sí me llamó un poco la atención que haya sido destinado a un colegio de educación media y se lo cambie a un área comercial vendible. Mi pregunta y mi inquietud, es si en este sector hay otra área que se la va a reemplazar para hacer un colegio de educación media".- **EL SUBPROCURADOR SÍNDICO MUNICIPAL:** "Buenas tardes. Esa área de dominio destinada para colegios públicos fueron previstas dentro del programa habitacional Mucho Lote 2 como usos probables; es decir, para que un particular desarrolle actividad. Entre las actividades que estaban previstas estaban las de colegio, venta de materiales, actividades comerciales, quien adquirió el bien inmueble mediante el mecanismo de subasta dijo que no iba a desarrollar esa actividad educativa, sino que se le dé la posibilidad de desarrollar una actividad comercial. Los usos previstos como educación, salud, están predeterminados en otras áreas, éstos eran adicionales a las existentes pero para uso comercial, es decir que un particular las pudiera desarrollar. Como se las vendió y se las transfirió, el particular dijo ¿puedo hacer otro uso que sea diferente? Sí, puede cambiarse el uso porque ya está previsto los usos de carácter público, era actividades privados no públicos. Si hubiera sido educación, hubiera sido educación particular, no pública".- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "Continuamos con el séptimo punto del orden del día, luego de tomar votación".- **EL SEÑOR SECRETARIO:** "Procedemos a tomar votación: Sra. Anita Banchón Quinde, a favor; Lcdo. Leopoldo Baquerizo Adum, a favor; Arq. Grecia Cando Gossdenovich, a favor; Lcda. Gina Galeano Vargas, a favor; Dr. Roberto Gilbert Febres Cordero, a favor; Dra. Carmen Herbener Saavedra, a favor; Lcda. Hanne Holst Molestina, a favor; Sr. Werner Moeller Guzmán, a favor; Ing. Edita Miranda Marín, a favor; Sr. Gino Molinari Negrete, a favor; Sr. Vicente Muñoz Triviño, a favor; Sr. Jorge Pinto Yunes, a favor; Ab. Cristhian Pullas Guevara, a favor; Ing. Daniel Saab Salem, a favor. Señor Alcalde, el resultado de la votación es el siguiente: Por la moción propuesta por el señor Concejal Ab. Cristhian Pullas Guevara, debidamente respaldada por los señores Concejales Jorge Pinto, Vicente Muñoz, Carmen Herbener, Edita Miranda, Daniel Saab, Werner Moeller, Leopoldo Baquerizo, Grecia Cando, en el sentido de que el Concejo Municipal, proceda a conocer y aprobar el punto seis del orden del día, han votado a favor los catorce (14) Concejales presentes. En consecuencia, **EL M. I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, POR UNANIMIDAD, RESUELVE APROBAR: 6.1. CTLSB-MIMG-2013-021: CUADRO QUE ESTABLECE LOS PRECIOS DE LAS VIVIENDAS UBICADAS EN EL MACROLOTE 5 DEL PROGRAMA HABITACIONAL MUNICIPAL MUCHO LOTE 2 VILLA ESPAÑA 2 MUPI. Y. 6.2. CTLSB-MIMG-2013-022: CAMBIO DEL DESTINO DEL PREDIO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 59-2356-001 UBICADO EN EL PROGRAMA HABITACIONAL "MUCHO LOTE" ETAPA 7. DE ÁREA COMUNAL VENDIBLE DESTINADA A EDUCACIÓN MEDIA (COLEGIO) A: ÁREA COMERCIAL VENDIBLE. LA MISMA QUE SERÁ DESTINADA A LA "VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y VENTA AL POR MENOR DE REVESTIMIENTOS PARA PISOS, PAREDES Y ACABADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN". CONFORME SE SEÑALÓ POR PARTE DE SU PROPIETARIO, EN EL PROCESO DE SUBASTA, LO INDICADO, SIN PERJUICIO DE LA REFORMA QUE DEBERÁ ELABORAR LA DIRECCIÓN DE URBANISMO, RESPECTO DEL REGLAMENTO INTERNO DE DICHA ETAPA, SOBRE LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 3.2.2 LETRA H)**".- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "Sírvese poner en conocimiento y resolución del Concejo, el punto siete del orden del día, señor Secretario".- **EL SEÑOR SECRETARIO:** "PUNTO SIETE DEL ORDEN DEL DÍA: Conocimiento y resolución del informe de la Comisión Legislativa de Terrenos y Servicios Parroquiales, contenido en el oficio **CLP-TSP-2013-028** de fecha 06 de agosto de 2013, por el cual se recomienda al Cuerpo Edificio, la aprobación de 135 trámites presentados por los peticionarios que se detallan a continuación: **TRÁMITES DE COMPRAVENTA DE SOLARES Y COMPRAVENTA DE EXCEDENTES DE TERRENOS: 1.-SMG-2013-5824.- COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 14-0052-015-03**, ubicado en la parroquia urbana Febres-Cordero, Av. 23 SO entre calles 18 SO y 19 SO (calle Décima Cuarta entre Gómez Rendón y Maldonado), en un área de **80,74 m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 48,00 (cuarenta y ocho 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la señora **MARÍA INÉS JIMENEZ DE LA TORRE**. **2.-SMG-2013-6185.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 08-0062-011-01**, ubicado en la parroquia urbana García Moreno, Av. 2 SO entre calles 27 SO y 26 SO (calles José de Antepara entre Venezuela y Portete), en un área de **92,81m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 60,00 (sesenta 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras

Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor del señor **JUAN CARLOS VALDIVIEZO MILLÁN.-3.-SMG-2013-6926.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 48-0143-005-03**, ubicado en la parroquia urbana Pascuales, Av. 37 NO entre calle 28 NO y 8° Callejón 27A NO (calle Pública entre Av. Principal y calle Pública), en un área de **62,36m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 12,00 (doce 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de los cónyuges **ANA PATRICIA CEDEÑO MELGAR y ÁNGEL ISIDRO MORA PINELA.- 4.-SMG-2013-6931.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 48-0181-007-1**, ubicado en la parroquia urbana Pascuales, Pasaje 38F NO entre 6° Callejón 27A NO y calle 27A NO, en un área de **261,30m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 12,00 (doce 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de las señoras **ARMINDA ZORAIDA ARÍSTEGA PACHAY y GILDA MARIUXI ARÍSTEGA PACHAY.- 5.- SMG-2013-6928.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 08-0130-011-02**, ubicado en la parroquia urbana García Moreno, calle 28 SO entre Avs. 6 SO y 5 SO (calles Colombia entre Esmeraldas y José Mascote), en un área de **75,27m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 60,00 (sesenta 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor del señor **LUIS ANTONIO VIDAL TABAREZ.- 6.-SMG-2013-6927.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 48-0115-008-01**, ubicado en la parroquia urbana Pascuales, 7° Callejón 27A NO entre Avs. 38E NO y 38D NO, en un área de **300,80m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 12,00 (doce 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la señora **ÁNGELA CLEMENTINA LARROSA ANDRADE**. De requerirse, el pago del inmueble podrá efectuarse con aplicación de la **Tabla de Valores, Plazos y Régimen** aprobada por el cuerpo edilicio en sesión ordinaria celebrada el 15 de septiembre del 2005.- **7.- SMG-2013-6916.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 08-0092-010**, ubicado en la parroquia urbana García Moreno, Av. 3 SO entre calles 39 SO y 38 SO (calles García Moreno entre O'Connors y Chambers), en un área de **220,19m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 54,00 (cincuenta y cuatro 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la señora **DOLORES MATILDE VANEGAS VERA.-8.-SMG-2013-6918.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 13-0037-001**, ubicado en la parroquia urbana Letamendi, Av. 12 SO y calle 20 SO (calles Guerrero Valenzuela y Calicuchima), en un área de **305,89 m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 42,00 (cuarenta y dos 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor del señor **JOSÉ IGNACIO MOLINA GUIJARRO.- 9.- SMG-2013-6919.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 42-0041-012**, ubicado en la parroquia urbana Febres-Cordero, calle 28 SO y Av. 32 SO (calles Colombia y Vigésima Tercera), en un área de **256,12m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 24,00 (veinticuatro 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor del señor **DENNIS XAVIER AGUIRRE LINDAO.-10.-SMG-2013-6915.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 13-0099-001-02**, ubicado en la parroquia urbana Letamendi, calle 23 SO y 17 SO (calles San Martín y Octava), en un área de **165,42m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 42,00 (cuarenta y dos 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la señora **ANA MARÍA HERAS GUERRERO.- 11.-SMG-2013-6921.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 48-0167-011**, ubicado en la parroquia urbana Pascuales, calle 27A NO (La Joya de los Sachas y Peatonal), en un área de **201,52m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 12,00 (doce 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor del señor **BOLÍVAR COLÓN AURIA BAYONA.-12.-SMG-2013-6923.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 48-0126-005-05**, ubicado en la

parroquia urbana Pascuales, 2do. Pasaje 38B NO entre 7mo. Callejón 27A NO y Sexto Callejón 27A NO, en un área de **49,08m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 12,00 (doce 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de los cónyuges **ALBERTO JORGE TÚTIVEN LÓPEZ y FORTUNATA EVARISTA FIGUEROA RAMOS.-13.- SMG-2013-6917.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 42-0262-010**, ubicado en la parroquia urbana Febres-Cordero, Av. 41 SO entre calles 30 SO y 29 SO (calles Trigésima Segunda entre García Goyena y Camilo Destruge), en un área de **279,65m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 36,00 (treinta y seis 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de los cónyuges **JULIO ENRIQUE MITE LIMONES Y ZOILA ROSARIO GÓMEZ PARRA.-14.-SMG-2013-6920.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 42-0104-021**, ubicado en la parroquia urbana Febres-Cordero, calle 29 SO y Avs. 36 SO y 37 SO (calles Camilo Destruge entre Vigésima Séptima y Vigésima Octava), en un área de **117,85m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 36,00 (treinta y seis 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor del señor **MANUEL ANGUIETA ANGUIETA**. De requerirse, el pago del inmueble podrá efectuarse con aplicación de la **Tabla de Valores, Plazos y Régimen** aprobada por el cuerpo edilicio en sesión ordinaria celebrada el 15 de septiembre del 2005. Y, "según lo dispuesto en el Art. 461 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, en aquellos casos en que la cancelación del valor a pagar por la transferencia del bien inmueble se efectúe a plazo, deberá el solicitante otorgar garantía de cumplimiento, la cual será definida específicamente en una cláusula en el contrato de instrumentación pertinente;..". Este procedimiento se fundamenta en el informe de Asesoría Jurídica contenido en el memorando DAJ-EXP-2013-7897 del 17 de junio del 2013, agregado al expediente.-**15.-SMG-2013-5825.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 48-0143-005-04**, ubicado en la parroquia urbana Pascuales, Av. 37 NO entre calles 28 NO y 8° Callejón 27A NO (calle Pública entre Av. Principal y calle pública), en un área de **82,12m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 12,00 (doce 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la señora **JACINTA DEL TRÁNSITO HUACÓN SALDAÑA.-16.-SMG-2013-6972.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 48-0171-016**, ubicado en la parroquia urbana Pascuales, calle 27A NO (calle la Joya de los Sachas), en un área de **387,47 m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 12,00 (doce 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la señora **OTILIA CLEMENCIA BAQUERIZO VILLASAGUA.- 17.- SMG-2013-6945.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 14-0185-001-03**, ubicado en la parroquia urbana Febres-Cordero, Av. 28 SO entre calle 27 SO y Transversal 29 SO (calle Décima Novena entre Venezuela y Diagonal), en un área de **219,94 m²**, considerándose el avalúo de **USD \$ 18,00 (dieciocho 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de los cónyuges **LUIS MIGUEL SÁNCHEZ GAVINO y NARCISA DEL ROCÍO COELLO LEÓN.-18.- SMG-2013-6925.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 08-0060-014-01**, ubicado en la parroquia urbana García Moreno, calle 29 SO entre Avs. 3 SO y 2 SO (calles Camilo Destruge entre García Moreno y José de Antepará), en un área de **135,18m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 60,00 (sesenta 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la señora **MARY ESTHER MORA ROSADO** y de su hija menor **SONYA GÉNESIS CHÁVEZ MORA.-19.-SMG-2013-6922.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 12-0109-005-01**, ubicado en la parroquia urbana Urdaneta, Av. 15 SO entre calles 7 SO y 8 SO (calles Sexta entre Sucre y Colón), en un área de **114,56 m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 48,00 (cuarenta y ocho 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de los cónyuges **JOSÉ MARÍA CANDO ALLAUCA y MARÍA INÉS GUSQUI MACAS.- 20.-SMG-2013-6924.-COMPRAVENTA**

del solar de código catastral **No. 42-0288-004**, ubicado en la parroquia urbana Febres-Cordero, en un área de **135,36m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 36,00 (treinta y seis 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de los **HNOS. ROMÁN WLADIMIR, ALEXI LISBETH, GÉNESIS LISSETTE YAGUAL ZAVALA**, esta última legalmente representada por su señora madre **GUADALUPE MONSERRATE ZAVALA AGUIRRE.-21.-SMG-2013-6930.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 09-0099-004**, ubicado en la parroquia urbana Sucre, Av. 11 SO entre calles 11 SO y 13 SO (calles Lizardo García entre Ayacucho y Huancavilca), en un área de **326,81m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 108,00 (ciento ocho 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de los cónyuges **FREDA CRISTINA ESPINOZA QUINDE y AURELIO RAFAEL ÁLVAREZ ÁLAVA.-22.-SMG-2013-6929.-COMPRAVENTA** del solar de código catastral **No. 08-0210-001-01**, ubicado en la parroquia urbana García Moreno, Av. 9 SO entre calles 38 SO y 38A SO (calles Carchi entre Chambers y Cristóbal Colón), en un área de **75,37 m²**, considerándose el avalúo de **USD\$ 54,00 (cincuenta y cuatro 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la señora **CRUZ MARÍA TORRES ZAMBRANO.- 23.- SMG-2013-5821.-COMPRAVENTA DE 105,56m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 51-0060-008**, parroquia urbana Tarqui, ubicado en 3er. Pasaje 41A NO entre calle 17A NO y calle 17B NO, considerándose el avalúo de **USD\$ 42,00 (cuarenta y dos 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la señora **MARÍA CORAZÓN BERMEO BARROS.-24.-SMG-2013-5823.-COMPRAVENTA DE 36,00 m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 42-0586-037**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la Av. 44 SO entre calles 37 SO y 37B SO (calle Trigésima Quinta entre Callejón Parra y calle "A"), considerándose el avalúo de **USD\$ 36,00 (treinta y seis 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de los cónyuges **MANUEL FLORENCIO PRIETO RODRÍGUEZ Y MARÍA LETICIA AMAY LOJA.- 25.-SMG-2013-6184.-COMPRAVENTA DE 38,60m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 12-0144-004**, parroquia urbana Urdaneta, ubicado en la calle 10 SO y Av. 18 SO, considerándose el avalúo de **USD\$48,00 (cuarenta y ocho 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la señorita **CLARA TEODORA CABRERA ALVARADO.-26.-SMG-2013-6182.-COMPRAVENTA DE 94,65m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 35-0096-008**, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la calle 9 SO (Av. Víctor Emilio Estrada), considerándose el avalúo de **USD\$ 120,00 (ciento veinte 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la Compañía **CERORIESGO S.A.- 27.-SMG-2013-6183.-COMPRAVENTA DE 113,75m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 96-0009-012**, parroquia urbana Tarqui, ubicado en las calles Pública y Pública, 2da. Etapa de la Lotización Torres del Salado, Km 11-12 de la vía a Salinas, considerándose el avalúo de **USD\$ 18,00 (dieciocho 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la Compañía **FERRIVAL C. LTDA.- 28.-SMG-2013-6750.-COMPRAVENTA DE 0,41 m² y 22,92 m² DE EXCEDENTES DE TERRENO**, de los solares de códigos catastrales **Nos. 12-0054-004-3 y 12-0054-004-4**, ubicados en la calle 6 SO entre Av. 12 SO y Av. 11C SO; y, Av. 12 SO y calle 6 SO, respectivamente, parroquia urbana Urdaneta, considerándose para los dos el avalúo de **USD\$66,00 (sesenta y seis 00/100 dólares)** por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la **DRA. GLENDA CECIBEL MORA BARRIOS.- 29.- SMG-2013-6939.-COMPRAVENTA DE 266,99 m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 42-0947-010**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la Av. 52 SO

y calle 44B SO (calles Cuadragésima Cuarta y "L"), considerándose el avalúo de **USD\$ 12,00 (doce 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la señora **ROSA CARMELINA AMAY RIVERA.- 30.-SMG-2013-6940.-COMPRAVENTA DE 71,34m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 42-0012-010-01**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la calle 28 SO y Av. 30 SO (calles Colombia y Vigésima Primera), considerándose el avalúo de **USD\$ 24,00 (veinticuatro 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la señora **JANET DEL PILAR MÉNDEZ DUQUE**, representada por su apoderada la señora **Isabel María Méndez Duque.- 31.-SMG-2013-6932.-COMPRAVENTA DE 114,34 m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 60-0726-001-2**, parroquia urbana Tarqui, ubicado en 1er. Pasaje 11B NO y 3er. Callejón 19G NO, considerándose el avalúo de **USD \$ 12,00 (doce 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la señora **DINA MARTHA MEDINA BOHÓRQUEZ.-32.-SMG-2013-6946.-COMPRAVENTA DE 107,83m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 42-0174-003**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la calle 19 SO entre Avs. 38 SO y 39 SO (calles Maldonado entre Vigésima Novena y Trigésima), considerándose el avalúo de **USD\$ 24,00 (veinticuatro 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de los señores **NELSON FREIRE SALINAS y LUZ GUEVARA SALINAS.- 33.-SMG-2013-6947.-COMPRAVENTA DE 130,11m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 57-0158-003**, parroquia urbana Pascuales, ubicado en la Av. 3NE y calle Pública (calles Pública entre Pública y Pública), considerándose el avalúo de **USD\$6,00(seis 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de los señores **LABORDA VERA GEORGINA GIOCONDA y HOLGER ALCY GUERRERO HEREDIA.- 34.-SMG-2013-6941.-COMPRAVENTA DE 16,30m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 14-0017-018-2**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la Av. 21 SO entre calle 24 SO y Callejón 25 SO (calles Otavalo entre Argentina y Callejón Gral. Gómez), considerándose el avalúo de **USD\$ 60,00 (sesenta 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de las señoritas **JANETH KATIUSKA y MARÍA FERNANDA SOLÓRZANO TANDAZO.- 35.-SMG-2013-6943.-COMPRAVENTA DE 4.584,34m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 48-0420-001**, parroquia urbana Pascuales, ubicado en la Vía Perimetral y Av. Orellana, considerándose el avalúo de **USD\$ 3,60 (tres 60/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la señora **LUZ ELENA ORDÓÑEZ AGUIRRE**, viuda del señor **Segundo Adolfo Espín Melgarejo**, y los señores **ADOLFO ANTONIO y CÉSAR ARTURO ESPÍN ORDÓÑEZ**, y la señorita **MERCEDES YOLANDA ESPIN RODRÍGUEZ.-36.-SMG-2013-6944.-COMPRAVENTA DE 338,17m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 60-1966-001**, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la Av. 36 NO y calle Pública y Peatonal, considerándose el avalúo de **USD\$ 8,40(ocho 40/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor del señor **HUMBERTO DOMINGO BAQUERIZO BRAND.- 37.-SMG-2013-6942.-COMPRAVENTA DE 50,42 m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 60-1782-002**, parroquia urbana Tarqui, ubicado en 2do. Pasaje 36 NO entre 2do. Callejón 20B NO y calle 21 NO, considerándose el avalúo de **USD\$ 8,40 (ocho 40/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de los cónyuges **LUCÍA NIMIA PIN SUÁREZ y JOSÉ AMENDAÑO QUINTUÑA.-38.-SMG-2013-6933.-COMPRAVENTA DE 18,23m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 90-1159-005**, parroquia urbana Tarqui, ubicado en 6to. Peatonal 5 NE entre calle 16A NE y 16

Callejón 16 NE, Ciudadela "Acuarela del Río", considerándose el avalúo de **USD\$72,00 (setenta y dos 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la **COMPAÑÍA JORDAIRE S.A.- 39.-SMG-2013-6934.-COMPRAVENTA DE 45,14m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 42-0389-015**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la Av. 47 SO y calle 23 SO, considerándose el avalúo de **USD\$ 54,00 (cincuenta y cuatro 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de los cónyuges **ROSA MARÍA GAVILANES YÉPEZ y JOSÉ CLEMENTE VERA SALVATIERRA.- 40.- SMG-2013-6935.-COMPRAVENTA DE 138,38 m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 78-0076-002-01**, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la calle 1B SO y Av. 25 SO, Ciudadela Bellavista, considerándose el avalúo de **USD\$ 75,00 (setenta y cinco 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de los cónyuges **GUIDO YVO ALFREDO PORTES CASTRO y JENNY CRISTINA FLORES GIL.- 41.- SMG-2013-6936.- COMPRAVENTA DE 52,68m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 42-0016-007**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en el 3er. Pasaje 29 SO entre calles 31 SO y 30 SO, considerándose el avalúo de **USD\$ 24,00 (veinticuatro 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor del señor **CASIMIRO ASCENCIO PANCHANA.- 42.- SMG-2013-6937.- COMPRAVENTA DE 83,91m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 14-0136-002**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la calle 13A SO entre Avs. 26 SO y 27 SO (calles Medardo Ángel Silva entre Décima Séptima y Décima Octava), considerándose el avalúo de **USD\$ 24,00 (veinticuatro 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de los cónyuges **FELIPA CARMELINA CASTRO VILLÓN y EDUARDO ABSALÓN VALAREZO GALLARDO.- 43.-SMG-2013-6948.-COMPRAVENTA DE 15,74m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 91-1411-008**, parroquia urbana Ximena, ubicado en la calle 51A SE y Av. 3 SE (Cooperativa 7 Lagos), considerándose el avalúo de **USD\$24,00(veinticuatro 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de los señores **SARA MARIBEL MEDINA SOLIS Y EDGAR ALFREDO TOASA MARTÍNEZ.- 44.-SMG-2013-6488.-COMPRAVENTA DE 20,73m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 91-1772-001**, parroquia urbana Ximena, ubicado en la Av. 10A SE y calle 53 SE, considerándose el avalúo de **USD\$ 24,00 (veinticuatro 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de la señores **CARLOS ENRIQUE VARGAS TIXE, CLOTILDE JOSEFINA TIXE PILATAXI Y LUIS VARGAS SÁNCHEZ.- 45.- SMG-2013-6938.-COMPRAVENTA DE 7,86 m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar de código catastral **No. 14-0296-015**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la calle 17 SO entre Avs. 36 SO y 38 SO, considerándose el avalúo de **USD\$ 42,00 (cuarenta y dos 00/100 dólares)**, por cada metro cuadrado de terreno, en aplicación de la Ordenanza que establece el Avalúo de los Predios Urbanos y de las Cabeceras Parroquiales de las Parroquias Rurales del Cantón Guayaquil, vigente, a favor de los Hnos. **ANTONIO, CARLOS, LAURA y MABEL LLIGUIN OBREGÓN. TRÁMITES DE COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL: 46.- SMG-2013-6187.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Organización Religiosa Iglesia-Templo)**, del solar signado con código catastral **No. 58-0401-011**, parroquia urbana Pascuales, ubicado en las calles Pública entre Pública y Pública, Cooperativa Paraíso de la Flor 9, en un área de **121,51m²**, a favor de la **IGLESIA PENTECOSTAL UNIDA INTERNACIONAL DEL ECUADOR.- 47.-SMG-2013-6186.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Restaurante)**, del solar signado con código catastral **No. 58-0062-39**, parroquia urbana Pascuales, ubicado en la Av. 42A NO entre calles 22 NO y Pública, Cooperativa Simón Bolívar, en un área de **89,93 m²**, a favor de la señora **MARTHA DEL CARMEN LÓPEZ FERNÁNDEZ**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$6,00 (seis 00/100**

dólares), según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2012-07753 del 24 de abril del 2012.- **48.-SMG-2013-6485.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Organización Religiosa)**, del solar signado con código catastral No. **57-0688-024**, parroquia urbana Pascuales, ubicado en 7° Peatona l 38A NO entre 4° Callejón 24 NO y 3° Callejón 24 NO, Pre-Cooperativa Bastión Popular, Bloque # 03, en un área de **100,10m²**, a favor de la **IGLESIA CRISTIANA Y MISIONERA EL SEMBRADOR**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD \$6,00 (seis 00/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2012-14258.- **49.-SMG-2013-6898.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Complejo Turístico)**, del solar signado con código catastral No. **60-0772-001**, parroquia Tarquí, ubicado en las calles Pública entre Pública y Pública, Pre-Cooperativa Colinas de la Alborada, en un área de **1.361,49m²**, a favor del señor **JULIO AUDAZ LLORENTY MÉNDEZ**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$12,00 (doce 00/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-3474 del 1 de marzo del 2013.- **50.- SMG-2013-6897.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Taller de mantenimiento y reparación de motos)**, del solar signado con código catastral No. **600-0031-017**, parroquia Tenguel, ubicado en la calle 12 de Julio entre Peatonal y Peatonal, Pre-Cooperativa Tenguel LM-3, en un área de **121,32m²**, a favor de los cónyuges **DIONICIO LIMONES TOMALÁ Y MARÍA MAGDALENA SUÁREZ CAICHE**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$8,40 (ocho 40/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-02785 del 18 de febrero del 2013.- **51.-SMG-2013-6896.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Restaurantes)**, del solar signado con código catastral No. **91-1149-005**, parroquia urbana Ximena, ubicado en las calles Pública entre Pública y Pública, Cooperativa Santiaguito Roldós, en un área de **82,21 m²**, a favor del señor **LUIS ANTONIO PILLCO TIGRE**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD \$18,00 (dieciocho 00/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-07686 del 13 de mayo del 2013.- **52.-SMG-2013-6910.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Venta de materiales de construcción)**, del solar signado con código catastral No. **97-1178-003**, parroquia urbana Tarquí, ubicado en la calle 22 NO entre calle Pública y Peatonal, en un área de **947,74m²**, a favor de **ANA MARUJA NARANJO QUIZHPI**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$3,60 (tres 60/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-8768 del 31 de mayo del 2013.- **53.-SMG-2013-6909.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Iglesia)**, del solar signado con código catastral No. **86-0710-002**, parroquia urbana Ximena, ubicado en la Pre-Cooperativa 7 de Octubre, en un área de **887,28 m²**, a favor de la Iglesia **BETEL MISIÓN DE FE**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD \$24,00 (veinticuatro 00/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-05075.- **54.- SMG-2013-6908.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Consultorio Médico)**, del solar signado con código catastral No. **42-0711-022-2**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la Av. 38 SO entre calles 38 SO y 39 SO, en un área de **70,52 m²**, a favor de los señores **LUIS ELEODORO VINUEZA PEÑAFIEL y LILIAN DEL PILAR CUZCO TORRES**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD \$36,00 (treinta y seis 00/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2012-01664.- **55.-SMG-2013-6905.- COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Organización Religiosa)**, del solar signado con código catastral No. **60-1858-003-2**, parroquia urbana Tarquí, ubicado en las calles Pública y Pública, Pre-Cooperativa Estrella de Belén, en un área de **196,74m²**, a favor de la **IGLESIA EVANGÉLICA PENTECOSTAL YO SOY EL SEÑOR**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD \$8,40 (ocho 40/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-05074.- **56.-SMG-2013-6906.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Organizaciones Religiosas, Iglesias y Templos)**, del solar signado con código catastral No. **58-3376-022-2**, parroquia urbana Pascuales, ubicado en las calles Pública entre Pública y Pública, Pre-Cooperativa Sergio Toral, Bloque 3, en un área de **69,40 m²**, a favor de la **IGLESIA CRISTIANA EVANGÉLICA "AVIVAMIENTO ECUATORIANO EMMANUEL"**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$1,80 (uno 80/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2012-00968 del 13 de enero del 2012.- **57.-SMG-2013-6907.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Venta al por menor de artículos de bazar)**, del solar signado con código catastral No. **86-0381-008-2**, parroquia urbana Ximena, ubicado en las calles Pública y Pública, Pre-Cooperativa

Madrigal, en un área de **115,81 m²**, a favor de los señores **DARWIN JESÚS ROSADO PALACIOS y ANA MILENA ESTACIO LANDAZURI**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$6,00 (seis 00/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-00953 del 15 de enero del 2013.- **58.-SMG-2013-6914.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Ventas al por menor de Artículos de Bazar y venta al por menor y/o Alquiler de discos, cd's y videos)**, del solar signado con código catastral **No. 91-4438-004**, parroquia urbana Ximena, ubicado en las calles Pública entre Pública y Pública, Cooperativa Dignidad Popular, en un área de **74,20 m²**, a favor de la señora **NELLY SANDRA PAUCAR BALLA**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$8,40 (ocho 40/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-07662 del 13 de mayo del 2013.- **59.- SMG-2013-6912.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Taller de Ebanistería)**, del solar signado con código catastral **No. 42-1337-026**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la Av. 51 SO entre calles 37 SO y 37B SO, en un área de **220,02 m²**, a favor de los cónyuges **JUAN ELÍAS ESPÍN ESPINOZA y LOURDES NELLY SEGOVIA PARRALES**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$18,00 (dieciocho 00/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2012-12444 del 28 de junio del 2012.- **60.-SMG-2013-6911.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Centro Médico)**, del solar signado con código catastral **No. 97-0706-047**, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la Cooperativa Nueva Prosperina, Etapa 1, en un área de **206,87m²**, a favor de los cónyuges **LUIS OSCAR VULGARÍN MARTÍNEZ y JENNY ROCÍO CEDEÑO CHOEZ**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$3,60 (tres 60/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-01906.- **61.- SMG-2013-6913.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Iglesia)**, del solar signado con código catastral **No. 58-3152-008**, parroquia urbana Pascuales, ubicado en las calles Pública entre Pública y Pública, Cooperativa Balerio Estacio No. 7, en un área de **762,57 m²**, a favor de la **IGLESIA CRISTIANA PLENITUD DE DIOS**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$3,60 (tres 60/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-04615 del 20 de marzo del 2013.- **62.- SMG-2013-6902.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Venta al por menor en tienda de abarrotes o despensa productos de primera necesidad)**, del solar signado con código catastral **No. 86-0095-015**, parroquia urbana Ximena, ubicado en la Av. 26 SO entre calles 49 SO y 2 PA 49 SO, Pre-Cooperativa Polo Sur, en un área de **113,68 m²**, a favor de los señores **NICOLÁS CACOANGO TOGLLA y MICAELA CACUANGO GUALACIO**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD \$9,60 (nueve 60/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-00863 del 12 de enero del 2013.-**63.- SMG-2013-6900.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Vulcanizadora y Venta de Lubricantes)**, del solar signado con código catastral **No. 91-2785-012**, parroquia Ximena, ubicado en las calles Pública entre Pública y Pública, Pre-Cooperativa Unión de Bananeros 2, en un área de **44,71 m²**, a favor de los cónyuges **KATTY JESSENIA QUIRÓZ ZAMBRANO y CÉSAR ADRIÁN CATAGUA MACÍAS**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$12,00 (doce 00/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2012-05607 del 20 de marzo del 2012.-**64.-SMG-2013-6904.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Tienda de Abarrotes y Fuente de Soda)**, del solar signado con código catastral **No. 58-1572-017**, parroquia urbana Pascuales, ubicado en la calle 22 NO entre calles Pública y Pública, Pre-Cooperativa Fortín, Bloque # 12, en un área de **83,99 m²**, a favor de los cónyuges **MANUEL ALFONSO MOROCHO QUISHPI y CARMEN CUJILEMA DUCHI**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$3,60 (tres 60/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2012-7295 del 18 de abril del 2012.- **65.-SMG-2013-5822.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Restaurante)**, del solar signado con código catastral **No. 86-0737-005**, parroquia urbana Ximena, ubicado en la Av. 29 SO entre 4to. Pasaje SO y 5to. Callejón 51 SO, Pre-Cooperativa República de Cuba, en un área de **116,73m²**, a favor del señor **CÉSAR ALBERTO YAURI HERAS**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD \$14,40 (catorce 40/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2012-7294 del 18 de abril del 2012.-**66.-SMG-2013-6181.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Farmacia y Bazar)**, del solar signado con código catastral **No. 58-0523-020**, parroquia urbana Pascuales, ubicado en las calles Pública entre Pública y Pública, Cooperativa Cordillera del Cóndor 1, en un área de **515,69m²**, a favor de los **HNOS. CAROLINA LESLIE MARTILLO**

GRANADOS Y JOSHUA LUIS MARTILLO GRANADOS. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$3,60 (tres 60/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-854 del 12 de enero del 2013.- **67.-SMG-2013-6973.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Venta al por mayor de materiales de construcción)**, del solar signado con código catastral **No. 91-1911-011**, parroquia urbana Ximena, ubicado en la calle 53 SE entre primer Pasaje 11G SE y Segundo Peatonal 11G SE, Cooperativa Lucha Popular, en un área de **123,59 m²**, a favor del señor **ÁNGEL ABRAHAM BRAVO BRAVO**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$24,00 (veinticuatro 00/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-6496.- **68.-SMG-2013-6970.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS)**, del solar signado con código catastral **No. 14-0269-014-3**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en las calles 21 SO entre Avs. 35 SO y 36 SO, en un área de **55,04m²**, a favor de la **COOPERATIVA DE TRANSPORTE TAXISTA 12 DE OCTUBRE**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$42,00 (cuarenta y dos 00/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-00371.-**69.-SMG-2013-5486.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (OFICINAS)**, del solar signado con código catastral **No. 97-2177-008**, parroquia urbana Tarqui, ubicado en las calles Pública entre Pública y Pública, Pre-Cooperativa Nueva Prosperina VIII, en un área de **108,30m²**, a favor de la **COOPERATIVA DE TRANSPORTE ATAHUALPA LTDA**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$3,60 (tres 60/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2012-10643 del 6 de junio del 2012.- **70.-SMG-2013-6903.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Cyber y Cabinas Telefónicas)**, del solar signado con código catastral **No. 58-1419-012**, parroquia urbana Pascuales, ubicado en las calles Pública y Pública, Cooperativa El Fortín, Bloque # 4, en un área de **193,86 m²**, a favor del señor **LUIS HILARIO MORALES VÁSQUEZ**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$3,60 (tres 60/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2012-19854 del 15 de octubre del 2012.- **71.-SMG-2013-7092.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Locales Comerciales)**, del solar signado con código catastral **No. 91-4506-001**, parroquia urbana Ximena, ubicado en las calles Pública y Pública, Cooperativa Viernes Santo, en un área de **127,27 m²**, a favor del señor **ALFREDO GABRIEL LUNA RODRÍGUEZ**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD \$6,00 (seis 00/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-9868 del 18 de junio del 2013.-**72.-SMG-2013-7093.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Tienda)**, del solar signado con código catastral **No. 58-0221-011-1**, parroquia urbana Pascuales, ubicado en la Pre-Cooperativa Paraíso de la Flor, Bloque 3, en un área de **127,84 m²**, a favor del señor **CHEN QIUSHUN**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD \$3,60 (tres 60/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-05687 del 9 de abril del 2013.-**73.-SMG-2013-7094.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Guardería Infantil)**, del solar signado con código catastral **No. 42-0632-029**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la calle 37C SO entre Avs. 50A SO y 51 SO, en un área de **307,32 m²**, a favor del **COMITÉ BARRIAL "UNIDOS POR EL FUTURO" CISNE # 1**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD \$18,00 (dieciocho 00/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2012-11271.-**74.-SMG-2013-7095.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Organización Religiosa)**, del solar signado con código catastral **No. 58-1595-009-2**, parroquia urbana Pascuales, ubicado en la Cooperativa El Fortín, Bloque No. 12, en un área de **274,20 m²**, a favor del **MINISTERIO EVANGELÍSTICO PENTECOSTÉS "TIERRA DE ISRAEL"**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD \$3,60 (tres 60/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-04904.-**75.-SMG-2013-7096.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Materiales de Construcción y Bazar)**, del solar signado con código catastral **No. 97-0792-001**, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la calles Pública entre Pública y Pública, en un área de **803,86 m²**, a favor de la señora **MARÍA LUZMILA AYLLÓN TORRES**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD \$3,60 (tres 60/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2012-24044.-**76.-SMG-2013-6895.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Vulcanizadora y Lubricadora)**, del solar signado con código catastral **No. 97-1160-002**, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la calle 22 NO entre calles Pública y Pública, Pre-Cooperativa Guerreros del Fortín, Etapa 1, en un área de **103,73 m²**, a favor del señor

PATRICIO DANIEL COBOS COBOS. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$3,60 (tres 60/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-00542 del 08 de enero del 2013.-**77.- SMG-2013-6894.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Venta al por menor de artículos de Bazar y Restaurantes)**, del solar signado con código catastral **No. 91-0165-013**, parroquia urbana Ximena, ubicado en las calles Pública entre Pública y Pública, Pre-Cooperativa El Pedregal, en un área de **139,08 m²**, a favor de los cónyuges **SEGUNDO PASTOR QUITUZACA LLIVIZACA y MARÍA FILOMENA CARCHI PIÑA**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD \$18,00 (dieciocho 00/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2012-12928 del 05 de julio del 2012.-**78.-SMG-2013-6893.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Taller de Carpintería, Comedor, Casa de oración y Taller de moto)**, del solar signado con código catastral **No. 58-0550-016**, parroquia urbana Pascuales, ubicado en la calle 24 NO y calle Pública, Pre-Cooperativa Flor de Bastión, Bloque 1A, en un área de **127,12 m²**, a favor del señor **MANUEL MESÍAS SAUCE DOBLA**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD\$3,60 (tres 60/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2012-02057 del 27 de enero del 2012.-**79.-SMG-2013-6899.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Cerrajería)**, del solar signado con código catastral **No. 58-0471-002-1**, parroquia Pascuales, ubicado en la calles 24 NO entre Pública y Pública, Pre-Cooperativa Mayaicu, en un área de **170,79 m²**, a favor del señor **SEGUNDO GABRIEL QUITO CHOGLLO**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD \$3,60 (tres 60/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2013-05716.-**80.-SMG-2013-6901.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (Organizaciones Religiosas, Iglesias y Templos)**, del solar signado con código catastral **No. 42-1418-009**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en Callejón "R" entre Callejón y Estero, Pre-Cooperativa 22 Julio, en un área de **148,38 m²**, a favor de la **IGLESIA EVANGÉLICA PENTECOSTES "LA GLORIA POSTRERA"**. Para el efecto, débese considerar el precio del metro cuadrado de terreno en **USD \$12,00 (doce 00/100 dólares)**, según avalúo indicado en el memorando DUAR-AyR-2012-00981 del 13 de enero del 2012. **TRÁMITES DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, PREVIA DISPONIBILIDAD, RENOVACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, DIVISIÓN, TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO y DIVISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO: 81.- SMG-2013-6962.- SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral **No. 09-0017-007**, parroquia urbana Sucre, ubicado en la Av. 1 SO entre calles 11 SO y 12 SO (calles Machala entre Ayacucho y Manabí), en un área de 336,07 m², a favor de la señora **JEIMY YULIANA ALBARRACÍN ALVARADO.-82.-SMG-2013-6950.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral **No. 48-0117-053**, parroquia urbana Pascuales, ubicado en Callejón entre Av. 38E NO y Av. 38D NO, en un área de 62,59 m², a favor de la señora **JENNY ISABEL MARURI VELIZ.-83.- SMG-2013-6957.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral **No. 14-0080-005-02**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la calle 13 SO entre Avs. 23 SO y 24 SO (calles Huancavilca entre Décima Cuarta y Décima Quinta, en un área de 121,68 m², a favor de los cónyuges **JAIME GREGORIO PINCAY CABRERA y ESPERANZA MERCEDES CERCADO CEPEDA.-84.- SMG-2013-6958.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral **No. 14-0125-009**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la calle 17 SO entre Avs. 25 SO y 26 SO (calles Brasil entre Décima Sexta y Décima Séptima), en un área de 182,75 m², a favor de los señores **PEDRO GARAICOA DÍAZ y GLORIA OLMEDO VERA.-85.- SMG-2013-6952.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral **No. 14-0158-004**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la calle 22 SO entre Avs. 27 SO y 28 SO (calles Letamendi entre Décima Octava y Décima Novena, en un área de 192,05 m², a favor del señor **MIGUEL JESÚS VICUÑA GARCÍA.-86.-SMG-2013-6951.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral **No. 48-0117-040**, parroquia urbana Pascuales, ubicado en Callejón y Callejón, en un área de 95,36 m², a favor del señor **STALIN CASTILLO BONE y TOMASA ORTIZ COLOBON.-87.- SMG-2013-6484.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral **No. 48-0131-024**, parroquia urbana Pascuales, ubicado en la calle 27A NO y Av. 38 NO (calles Joya de los Sachas y Pública), en un área de 100,14 m², a favor de los señores **GEOVANNY AUGUSTO MORENO SÁNCHEZ Y LORENA PATRICIA ARTIEDA AVILÉS.-88.-SMG-2013-6969.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO**

DE ARRENDAMIENTO, del solar de código catastral No. **06-120-005-02**, parroquia urbana Ayacucho, ubicado en la calle 22 SE entre Avs. 01 SE y Eje N-S (calles Letamendi entre Pedro Moncayo y Av. Quito), en un área de 150,55 m², a favor del señor **FRANCISCO NAPOLEÓN MOSCOSO VEINTIMILLA.-89.-SMG-2013-6194.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral No. **48-0181-003-04**, parroquia urbana Pascales, ubicado en 1er. Pasaje 38F NO entre calle 27A NO y 6to. Callejón 27A NO, en un área de 285,73 m², a favor de los señores **VICENTE MARTIN MORA PACHAY e INÉS MARÍA ROJAS PACHAY.-90.-SMG-2013-6195.- SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral No. **14-0094-013-01**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la calle 20 SO entre Avs. 24 SO y 25 SO (calles Calicuchima entre Décima Quinta y Décima Sexta), en un área de 147,69 m², a favor del señor **LUIS ÁNGEL NAREA NAREA.-91.-SMG-2013-6954.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, PREVIA DISPONIBILIDAD**, del solar de código catastral No. **48-0145-008**, parroquia urbana Pascales, ubicado en la calle 28 NO entre Av. 37 NO y 1er. Pasaje 36 NO (Av. Principal entre Flavio Alfaro y Atuntaqui), en un área de 1.314,54 m², a favor del señor **ARTURO HUMBERTO OCHOA RUIZ.-92.- SMG-2013-6955.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, PREVIA DISPONIBILIDAD**, del solar de código catastral No. **08-0244-007-02**, parroquia urbana García Moreno, ubicado en la Av. 9 SO entre calles 30 SO y 29 SO (calles Carchi entre García Goyena y Camilo Destruge), en un área de 117,40 m², a favor de los señores **LUIS EDUARDO DOMÍNGUEZ LEMA y LEONOR VIRGINIA CABRERA VIZUETE.-93.-SMG-2013-6960.-RENOVACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral No. **08-0278-007**, parroquia urbana García Moreno, ubicado en la Av. 10 SO entre calles 27 SO y 28 SO (calles Tungurahua entre Venezuela y Colombia), en un área de 284,11 m², a favor de la señora **ROSA MARÍA PLUAS ORELLANA.-94.-SMG-2013-6961.-RENOVACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral No. **13-0074-001-3**, parroquia urbana Letamendi, ubicado en la calle 24 SO entre Avs. 14 SO y 15 SO (calles Argentina entre Quinta y Sexta), en un área de 98,51 m², a favor de la señora **MARITZA ELIZABETH CABRERA COELLO.- 95.-SMG-2013-6959.-TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral No. **12-0058-001**, parroquia urbana Urdaneta, ubicado en la Av. 12 SO y calle 09 SO (calles Víctor Hugo Briones y Alcedo), en un área de 403,26 m², a favor del señor **EDUARDO GILBERTO BAUER FLOR.-96.-SMG-2013-6956.-TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral No. **14-0155-048**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la Av. 28 SO entre calles 26 SO y 27 SO (calles Décima Novena entre Portete y Venezuela), en un área de 149,26 m², a favor de la señora **ANA ROSA DOMÍNGUEZ ROSALES.-97.-SMG-2013-6953.-TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral No. **09-0099-009-01**, parroquia urbana Sucre, ubicado en la Av. 10 SO entre calles 13 SO y 11 SO (calles Tungurahua entre Huancavilca y Ayacucho), en un área de 173,02 m², a favor de los señores **JORGE PEÑAFIEL SALAZAR y JENNY ANDRADE RIERA.-98.-SMG-2013-6179.-TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral No. **12-0061-001-01**, parroquia urbana Urdaneta, ubicado en la Av. 11C SO entre calles 13A SO y 13 SO (calles Ismael Pérez Pazmiño entre Medardo Ángel Silva y Huancavilca), en un área de 106,86 m², a favor de los señores **CLEMENTE VITER EMPUÑO Y YOLANDA EMPUÑO ANDRADE.-99.- SMG-2013-6180.-TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral No. **42-0040-008**, parroquia urbana Febres-Cordero, ubicado en la Av. 33 SO entre calles 28 SO y 27 SO (calles Vigésima Cuarta entre Colombia y Venezuela), en un área de 196,86 m², a favor de los señores **GABRIEL ERNESTINO JURADO LLAUTONG y LAURA MARÍA VARGAS SÁNCHEZ.-100.- SMG-2013-6188.-TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar de código catastral No. **08-196-001-01**, parroquia urbana García Moreno, ubicado en la calle 37 SO y Av. 8 SO (calles Rosendo Avilés y Tulcán), en un área de 192,15 m², a favor del señor **JUAN DIEGO SAENZ MATA.-101.-SMG-2013-6968.-DIVISIÓN, TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar No. 002-02, manzana No. 125, parroquia urbana Pascales, ubicado en la Av. 38D NO entre 5to. Callejón 27A NO y 6to. Callejón 27A NO, signado con código catastral No. **48-0125-002-02**, a favor de los señores **FANNY LUCÍA BARRIENTOS SIMBAÑA y MIGUEL ÁNGEL MITE BALÓN**. El solar a dividirse tiene una superficie total de 370,32 m².-**102.-SMG-2013-6967.- DIVISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**, del solar No. 7, manzana No. 115, parroquia urbana Pascales, ubicado en 7mo. Callejón 27A NO y Av. 38D NO, signado con código catastral No. **48-0115-007**, a favor de los cónyuges **JUANA DE LOS SANTOS AYALA LARROSA Y JUAN ADÁN MORA UMANANTE**; y

los cónyuges **NORMA VIOLETA AYALA LA ROSA Y JACINTO EUCLIDES MORÁN SORIANO**. El solar a dividirse tiene una superficie total de **174,12 m²**.-103.-SMG-2013-6178.- **TRÁMITES DE REVOCATORIA: REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 140909 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 14 de mayo del 2008**, mediante la cual fue adjudicado el solar No. 18, manzana No. 228, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la Cooperativa Los Vergeles, lamina 1, Peatonal entre Peatonal y Peatonal, identificado con código catastral **No. 57-0228-018**, en un área de **101,55 m²**, a favor de los señores **NORKA GALUD ZAMBRANO BUENO y VICENTE JOVANNI SÁNCHEZ MEZA**.-104.-SMG-2013-6189.-**REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 083733 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 25 de octubre del 2001**, mediante la cual fue adjudicado el solar No. 14, manzana No. 4387, parroquia urbana Ximena, ubicado en la Cooperativa Esmeraldas Chiquita, calles Pública entre Pública y Pública, identificado con código catastral **No. 91-4387-014**, en un área de **93,83 m²**, a favor de la señora **CLOTILDE LEÓN LÓPEZ**, de estado civil soltera.- **105.-SMG-2013-6177.-REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 047613 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 22 de octubre de 1998**, mediante la cual fue adjudicado el solar No. 8, manzana No. 155, parroquia urbana Tarqui, ubicado en Callejón entre Callejón y Callejón, Cooperativa Luz de América, identificado con código catastral **No. 95-0155-008**, en un área de **145,07 m²**, a favor del señor **DANIEL ALBERTO BRIONES GARCÍA**, de estado civil soltero.-**106.-SMG-2013-6190.-REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 091406 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 15 de julio del 2004**, mediante la cual fue adjudicado el solar No. 9, manzana No. 236, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la Cooperativa Madrigal, calles Pública entre Pública y Pública, identificado con código catastral **No. 93-0236-009**, en un área de **112,59 m²**, a favor de la señora **JUANA MARLENE CASTRO CARPIO**, de estado civil soltera.- **107.-SMG-2013-6191.-REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 2958 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 28 de octubre de 1993**, mediante la cual fue adjudicado el solar No. 68, manzana No. BF, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la Cooperativa Asaad Bucaram, calles Pública entre Pública y Pública, identificado con código catastral actual **No. 48-215-068**, en un área de **120,82 m²**, a favor de los cónyuges **DELMA SANTOS POZO ROMERO Y RICARDO MONROY ORDOÑEZ**.- **108.-SMG-2013-6192.-REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 060724 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 22 de agosto del 2000**, mediante la cual fue adjudicado el solar No. 22, manzana No. 3277, parroquia urbana Ximena, ubicado en las calles Pública entre Pública y Pública, Cooperativa Julio Potes, identificado con código catastral **No. 91-3277-022**, en un área de **217,60 m²**, a favor del señor **SEGUNDO CIRILO PEÑAFIEL PIONCE**, de estado civil soltero.-**109.-SMG-2013-6193.-REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 139785 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 21 de enero del 2008**, mediante la cual fue adjudicado el solar No. 9(2), manzana No. 41, parroquia urbana Letamendi, ubicado en la Av. 14 SO entre calles 38A SO y 38 SO, identificado con código catastral **No. 15-0041-009-2**, en un área de **104,70 m²**, a favor del señor **WILMER JAVIER ARCE RIVERA**, de estado civil soltero.- **TRÁMITES DE RECTIFICACIÓN: 110.- SMG-2013-6885.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 154666 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 20 de enero del 2009**, cuya protocolización notarial consta inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón el 01 de noviembre del 2011, respecto del **solar No. 28**, manzana No. 1114, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la Cooperativa "Horizontes del Guerrero", Bloque 2, Callejón entre calles Pública y Pública, identificado con código catastral actual **No. 58-1114-027**, con los siguientes linderos y mensuras: al Norte: Callejón con 10,00 m; al Sur: solares Nos. 33 y 34 con 10,00 m; al Este: solar No. 29 con 18,30 m; y, al Oeste: solar No. 27 con 18,50 m; área de **183,83 m²**, a favor de los cónyuges **SALVADOR SISA ANDAGANA y MARÍA ROSITA ELVIRA SISA MASABANDA**. La **rectificación** requerida debe darse en el número del solar, linderos, mensuras y área total, considerándose el **NUEVO LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO** practicado el 17 de enero del 2012 por personal competente de la Dirección de Terrenos y SS.PP., como se observa adjunto al memorando DT-LT-AL-2013-483, por lo cual los datos definitivos del inmueble quedarían así: **SOLAR No. 27**, linderos y mensuras: al Norte, calle Pública con 10,00 m; al Sur, solares Nos. 35 y 34 con 9,90 m; al Este, solar No. 28 con 18,50 m; al Oeste, solar No. 26 con 18,75 m; área total: **185,95m²**. Aprobada que fuere la **rectificación**, la Dirección de Terrenos coordinará el cobro de **2,12m²**, como diferencia de área no adjudicada, de acuerdo al valor del metro cuadrado de terreno.- **111.- SMG-2013-5781.-RECTIFICACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE DONACIÓN que fuera otorgada por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 22 de**

marzo de 1968, inscrita en el Registro de la Propiedad el 31 de marzo de 1968, mediante la cual fue donado el solar No. 11, de la manzana No. 146, parroquia urbana García Moreno, ubicado en las calles José Mascote entre Sedalana y El Estero, identificado con código catastral **No. 08-00146-011**, con los siguientes linderos y mensuras: al Norte, solares Nos. 9 y 10 con 2,95 m + 5,50 m; al Sur, solar No. 12 con 8,50 m; al Este, calle José Mascote con 3,40 m; al Oeste, solares Nos. 9 y 8 con 2,20 m + 1,20 m; área total: **70,00 m²**, a favor del señor **CARLOS ALBERTO ASTUDILLO PERALTA**. La **rectificación** requerida debe darse en linderos, dimensiones y área del predio, considerándose el NUEVO LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO practicado por la Dirección de Terrenos el 26 de febrero del 2013, anexo al memorando DT-LT-AL--2013-0874, por lo cual los datos definitivos del solar quedarían así: linderos y dimensiones: al Norte, solares Nos. 9 y 10 con 3,00 m + 5,70 m; al Sur, solar No. 12 con 8,70 m; al Este, Av. 5 SO con 3,40 m; al Oeste, solares Nos. 8 y 9 con 1,30 m + 1,90 m; área total: **22,70 m²**.- **TRÁMITES DE REVOCATORIA: 112.- SMG-2013-6963.- REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 160861 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 08 de mayo del 2009**, mediante la cual fue adjudicado el solar No. 31, manzana No. 3497, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la Cooperativa Sergio Toral, Bloque 4, calles Pública entre Pública y Pública, identificado con código catastral **No. 58-3497-031**, en un área de **108,02 m²**, a favor de los señores **ERIKA GABRIELA PONCE GARCÍA Y KLEVER EDUARDO MURILLO MORA**.- **113.-SMG-2013-6966.-APROBAR LA REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 119957 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 10 de mayo del 2005**, mediante la cual fue adjudicado el solar No. 4, manzana No. 2648, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la Cooperativa Flor de Bastión, Bloque 6, Etapa 6, calles Pública y Pública, identificado con código catastral **No. 58-2648-004**, en un área de **128,90 m²**, a favor de la señora **ANTONIA GERTRUDYS ZAMBRANO CHIQUITO**, de estado civil casada.- **114.- SMG-2013-6965.- APROBAR LA REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 172086 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 10 de junio del 2011**, mediante la cual fue adjudicado el solar No. 17, manzana No. 1062, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la Cooperativa Nueva Prosperina, Etapa VI, calles Pública entre Pública y Pública, identificado con código catastral **No. 97-1062-017**, en un área de **116,53 m²**, a favor de la señora **MARTHA ROSA RAMÍREZ DÍAZ**, de estado civil soltera.- **115.-SMG-2013-6964.- REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 100411 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 17 de junio del 2004**, mediante la cual fue adjudicado el solar No. 5, manzana No. 214, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la Cooperativa Paraíso de la Flor, Bloque 1, calles Pública entre Pública y Pública, identificado con código catastral **No. 58-0214-005**, en un área de **87,55 m²**, a favor de la señora **LAURA ELIZABETH LÓPEZ MOLINA**, de estado civil soltera.- **TRÁMITE DE COMODATO: 116.- SMG-2013-6884.-APROBAR EL COMODATO por el plazo de 50 años, renovables por 50 años más a petición del interesado**, de los predios identificados con códigos catastrales **Nos. 64-0048-007 y 64-0048-009**, ubicados en la Av. Dr. Antonio Parra Velasco, diagonal al Terminal Terrestre, parroquia urbana Tarqui, en áreas de **7.869,84m² y 9.817,23m²**, respectivamente, a favor del **MINISTERIO ATLETAS DE CRISTO**, para el funcionamiento de escuelas de fútbol para niños de escasos recursos, organizar campeonatos barriales, implementar un comedor común y otras actividades de beneficio social en las áreas de uso público construidas por la Municipalidad de Guayaquil; para el efecto, el comodatario debe presentar una propuesta de sostenibilidad del proyecto deportivo que incluya el mantenimiento básico de las áreas a recibir, conforme lo determinado en el memorando **DASE-2013-00745** del 18 de marzo del 2013.- **TRÁMITES DE RESCILIACIÓN: 117.-SMG-2013-6892.-RESCILIACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA DE EXCEDENTE DE TERRENO en área de 511,82 m²**, que fuera otorgada por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 29 de diciembre del 2011, a favor de la Compañía **INMOBILIARIA HOL-MAR S.A.**, respecto del solar de código catastral **No. 60-0013-002**, ubicado en la parroquia urbana Tarqui, a la altura del Km 10,5 vía a Daule, Lotización Industrial Expogranos. La **resciliación** debe darse en mérito de la comunicación presentada por el representante legal de la compañía **Promaplast Pocesadora de Materiales Plásticos S.A.**, quien indica que su representada es la actual propietaria del solar de código catastral No. 60-0013-002, ubicado en la Lotización Expogranos, Kilómetro 10,5 vía a Daule, solar que fue transferido a su representada por absorción de la compañía Inmobiliaria Hol-Mar S.A., anterior propietaria, la cual realizó el trámite pertinente para comprar el excedente de terreno de 511,82 m² habiendo pagado la cantidad de USD\$ 18,425.52 y luego realizó los trámites pertinentes para hacer la escritura de compra de excedente en la Notaría Décima Quinta, la cual no se pudo terminar por cuanto la compañía Inmobiliaria Hol-

Mar S.A. fue absorbida por la compañía Promoplast Procesadora de Materiales Plásticos S.A.; por lo tanto, débese considerar procedente se apruebe la Resciliación de la mencionada Escritura Pública.- **118.- SMG-2013-6889.-RESCILIACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMODATO que fuera otorgada por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 20 de febrero del 2004**, inscrita en el Registro de la Propiedad el 22 de Diciembre del 2004, respecto del solar de código catastral # **42-0688-002**, ubicado en la calle 37B SO, Cooperativa "San Francisco de Asís", parroquia urbana Febres-Cordero, en un área de **400,89 m²**, solicitud presentada por la **IGLESIA EVANGÉLICA APOSTÓLICA DEL NOMBRE DE JESÚS**, para el funcionamiento de su Templo. El Comodato en mención fue aprobado previamente por el Ayuntamiento en sesión ordinaria de fecha 30 de octubre del 2003, por el plazo de 25 años renovables.- **119.- SMG-2013-5780.- RESCILIACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMODATO que fuera otorgada por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 19 de mayo del 2004**, inscrita en el Registro de la Propiedad el 15 de septiembre del 2004, respecto del solar de código catastral # **42-01385-001**, ubicado en la calle "S" y 4to. Callejón 23, actualmente calle 47B SO y Av. 36B SO, parroquia urbana Febres-Cordero, en un área de **235,57 m²**, solicitud presentada por la **Iglesia de Dios Pentecostal Movimiento Internacional, Región Ecuador**, para el funcionamiento de su Templo. El Comodato en mención fue aprobado previamente por el Ayuntamiento en sesión ordinaria de fecha 5 de junio del 2003, por el plazo de 25 años renovables.- **120.- SMG-2013-5778.- APROBAR LA RESCILIACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 109685 que fuera expedida por la Municipalidad de Guayaquil el 15 de junio de 1992**, cuya protocolización notarial consta inscrita en el Registro de la Propiedad el 5 de agosto de 1992, mediante la cual fue adjudicado el solar 1, manzana No. F-2, parroquia Pascuales, ubicado en el sector del Km 12,5 vía a Daule, Pre-Cooperativa "Bastión Popular", Bloque 6, a favor de la señora **YESENIA DEL PILAR ESPINOZA PALACIOS.- TRÁMITES DE MODIFICACIÓN: 121.- SMG-2013-6887.- MODIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN EDILICIA ADOPTADA EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 28 DE FEBRERO DEL 2013**, mediante la cual se aprobó la Compraventa del solar identificado con código catastral **No. 60-0660-024**, ubicado en la parroquia urbana Tarqui, 3er. Callejón 20A NO y Peatonal 8 NO, en un área de **105,00 m²**, a favor del señor **EMILIO JOSÉ VEGA ARTEAGA.- 122.- SMG-2013-6886: MODIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES EDILICIAS expedidas el 25 de junio del 2009 y 19 de diciembre del 2012**, mediante las cuales, en el primer caso, se aprobó la Compraventa para un fin Distinto al Habitacional (Comercial), del solar de código catastral # **42-0392-021-01**, ubicado en la parroquia urbana Febres-Cordero, Av. 47 SO y calle 27 SO (calles Trigésima Octava y Venezuela), en un área de **166,03 m²**, a favor de los señores **ANGEL JHINSON, ARTURO RICARDO, CÉSAR GONZALO, FELICIA DE JESÚS, FLORA IRLANDA, JUANA DE JESÚS, MARÍA TERESA, NORMA JANNET Y OLGA MARÍA MUÑOZ PEÑA**, herederos de la señora **María Teresa Peña Padilla**; y, **JORGE SANTIAGO, LILIANA LILIBETH, DARWIN EDUARDO Y DANIEL DAVID MUÑOZ ORTIZ**, herederos del señor **Jorge Eduardo Muñoz Peña**. Y, en el segundo caso, se aprobó modificar la resolución del 25 de junio del 2009, por haber fallecido el señor **Jorge Santiago Muñoz Ortíz** y haberse presentado Escritura Pública de posesión efectiva de bienes que hizo la señora **Patricia Susana Ortíz Cacao**, de estado civil viuda, en calidad de heredera del señor **Jorge Eduardo Muñoz Peña**, ante la señora Notaria Trigésima Primera del cantón el 29 de diciembre del 2011, respecto de la parte que le corresponde sobre la edificación construida en el solar municipal, por lo cual se la consideró también como beneficiaria de la citada compraventa.- **123.- SMG-2013-6891.- MODIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN EDILICIA EXPEDIDA EL 06 DE NOVIEMBRE DEL 2008**, mediante la cual se aprobó la Compraventa de 18,51 m² de Excedente de Terreno, del solar identificado con código catastral **No. 08-0165-004**, ubicado en la calle 26 SO y Avda. 6 SO (calles Portete y Esmeraldas), parroquia urbana García Moreno, a favor de la señora **JOSEFINA RAMÍREZ ARREAGA**. La **modificación** de la citada resolución debe darse por haber fallecido las señoras **Josefina Ramírez Arreaga** y **Ángela Noblecilla Ramírez**, por lo cual se ha presentado a trámite el Acta Notarial de Posesión Efectiva Proindiviso y sin Perjuicio de Terceros, de los bienes dejados por tales causantes, instrumento autorizado por la Ab. **María Eugenia Pilar Chicaiza Castro**, Notaria Trigésima Novena Interina del cantón Guayaquil, el 14 de diciembre del 2012, inscrito en el Registro de la Propiedad el 31 de enero del 2013, a favor de los señores **NORMA MARÍA NOBLECILLA RAMÍREZ, KARINA MARÍA, XAVIER FORTUNATO Y PEDRO DANILO RODRÍGUEZ NOBLECILLA**, quienes deben constar como beneficiarios de la compraventa de excedente de terreno.- **TRÁMITES DE ACLARACIÓN: 124.- SMG-2013-5785.- ACLARACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 116574, celebrada el 12 de junio del 2012, entre la M. I. Municipalidad de**

Guayaquil y la señora MARÍA LEMIS AGUAS ORTÍZ, referente al solar de código catastral **No. 57-1204-009**, ubicado en la Cooperativa "Bastión Popular, Bloque 10-B, calles Pública entre Pública y Pública, parroquia urbana Pascuales, con los siguientes linderos y mensuras: al Norte: solar No. 7 con 15,50m; al Sur, solar No. 9 con 15,60 m; al Este calle Pública con 8,50 m; al Oeste: solar No. 16 con 8,50 m con un área de **131,42 m²**.- **125.- SMG-2013-6888.- ACLARACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 041075 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 21 de abril de 1999**, cuya protocolización notarial no consta inscrita en el Registro de la Propiedad, mediante la cual se adjudicó el solar No. 36, de la manzana No. 1760, parroquia urbana Ximena, ubicado en la Coop. "3 de Noviembre", en una superficie de 138,35 m², a favor de los cónyuges **DIOSELINA SOLEDAD HERRERA ZURITA** con cédula de ciudadanía # **0905776241 Y JORGE ENRIQUE TIXI QUISHPI**. **TRÁMITES DE RECTIFICACIÓN: 126.- SMG-2013-5776.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 152885 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 25 de noviembre del 2008**, cuya protocolización notarial consta inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón el 03 de diciembre del 2009, respecto del solar No. 14, manzana No. 417, parroquia urbana Ximena, ubicado en la Cooperativa "Ángel Duarte", Vía Perimetral entre calles Pública y Pública, identificado con código catastral **No. 86-0417-014**, con los siguientes linderos y mensuras: al Norte: solar No. 3 con 10,25 m; al Sur: vía Perimetral con 10,30 m; al Este: solar No. 13 con 20,10 m; y, al Oeste: solar No. 15 con 20,10 m; área de **206,30 m²**, a favor de la señora **JANNET FELÍCITA MERA TROYA**.- **127.- SMG-2013-5782.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 013297 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 28 de mayo de 1996**, cuya protocolización notarial consta inscrita en el Registro de la Propiedad el 27 de junio de 1997, respecto del solar No. 12, manzana H, parroquia urbana Ximena, ubicado en la Cooperativa "Ángel Duarte", sector Isla Trinitaria, calles Pública entre Pública y Pública, signado con código catastral actual **No. 86-0417-012**, con los siguientes linderos y mensuras: al Norte: solar No. 5 con 9,50 m; al Sur: calle Pública con 9,80 m; al Este: solar No. 11 con 19,80 m; y, al Oeste: solar No. 13 con 19,90 m; superficie de **191,30 m²**, a favor del señor **WILLIAN SAÚL TEPÁN BENALCÁZAR**.- **128.- SMG-2013-5777.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 048944 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 15 de diciembre de 1998**, cuya protocolización notarial consta inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón el 15 de septiembre del 2000, respecto del solar No. 17, manzana No. 417, parroquia urbana Ximena, ubicado en la Cooperativa "Ángel Duarte", calles Pública y Pública, identificado con código catastral **No. 86-0417-017**, con los siguientes linderos y mensuras: al Norte: solar No. 1 con 8,50 m; al Sur: calle Pública con 8,30 m; al Este: solar No. 16 con 20,20 m; y, al Oeste: calle Pública con 20,00 m; área de **168,28 m²**, a favor de los cónyuges **ALAJITA DE LOS ÁNGELES RIVAS GUILLÉN y KLEBER DUARTE CAICEDO**.- **129.- SMG-2013-6971.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 023828 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 27 de junio de 1997**, cuya protocolización notarial consta inscrita en el Registro de la Propiedad el 05 de agosto de 1997, mediante la cual fue adjudicado el solar No. 14 de la manzana No. 31, parroquia urbana Tarqui, ubicado en el sector Mapasingue, Cooperativa 24 de Octubre, calles Peatonal entre Peatonal y Peatonal, en un área de 165,76 m², a favor de la señora **DERMA DE JESÚS LEÓN LEÓN**. La **rectificación** requerida debe darse en el primer nombre de la adjudicataria, debiéndose sustituir **DERMA** por **DERNA**, para que en el documento rectificatorio conste **DERNA DE JESÚS LEÓN LEÓN**.- **130.- SMG-2013-6890.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 105318 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 01 de julio del 2004**, cuya protocolización notarial consta inscrita en el Registro de la Propiedad el 14 de enero del 2005, mediante la cual fue adjudicado el solar No. 5 de la manzana No. 1396, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la Cooperativa "Fortín", Bloque No. 3, en un área de **120,02 m²**, a favor de la señora **REYES TOALA ROSA**. La **rectificación** requerida debe darse en el ordenamiento de los nombres y apellido de la adjudicataria, considerándose correcto **ROSA REYES**, y como apellido **TOALA**, para que en el documento rectificatorio conste **ROSA REYES TOALA**.- **131.- SMG-2013-5814.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 082683 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 11 de junio del 2001**, cuya protocolización notarial consta inscrita en el Registro de la Propiedad el 22 de julio del 2011, mediante la cual se adjudicó el solar No. 9, de la manzana No. 682, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la Coop. "Flor de Bastión", Bloque 4, calles Pública entre Pública y Pública, en una superficie de 132,75 m², a favor de los señores **JOHNNY RICARDO YUBAILLE FIGUEROA**, soltero, con cédula de ciudadanía # **0916324284** y **ANTONIA MONTOYA TOVAR**.- **132.- SMG-2013-5783.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN EDILICIA**

emitida el 1 de noviembre del 2012, mediante la cual se aprobó la Suscripción del Contrato de Arrendamiento del solar identificado con código catastral No. 13-0019-007, en un área de 139,07 m², ubicado en la calle 26 SO entre Avs. 11B SO y 11A SO (calles Portete entre Abel Castillo y Babahoyo), parroquia urbana Letamendi, a favor de los **HNOS. VÍCTOR HUGO Y VIRGINIA ISABEL ESPINOZA FRANCO**. La **rectificación** debe darse en virtud de que la señora **Virginia Isabel Espinoza Franco** otorgó Escritura Pública de Cesión de Derechos sobre una parte del predio y de la edificación en él levantada, a favor del señor Hugo Mario Campoverde Espinoza, el 14 de enero del 2013, ante la señora Notaria Décima del cantón. Por lo tanto, en el documento rectificatorio debe hacerse constar que los beneficiarios de la suscripción del Contrato de Arrendamiento son los señores **VÍCTOR HUGO ESPINOZA FRANCO, VIRGINIA ISABEL ESPINOZA FRANCO Y HUGO MARIO CAMPOVERDE ESPINOZA.- 133.- SMG-2013-5788.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 016304 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 11 de septiembre de 1995**, inscrita en el Registro de la Propiedad el 22 de marzo de 1996, respecto del solar No. 6, manzana G, parroquia urbana Ximena, en un área de 86,83 m², a favor del señor **Juan Olegario Romero Sojos**; y, **RECTIFICACIÓN DE ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA DE 3,95 m² DE EXCEDENTE DE TERRENO**, del solar en mención, otorgada el 19 de enero del 2012, a favor del señor **Juan Olegario Romero Sojos.- 134.- SMG-2013-6727.- RECTIFICACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA de solar con constitución de Patrimonio Familiar, que fuera otorgada por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 22 de febrero del 2008**, inscrita en el Registro de la Propiedad el 26 de septiembre del 2008, mediante la cual se procedió a la venta del solar de código catastral **No. 59-2318-03**, ubicado en la parroquia urbana Tarqui (actual Pascuales), Programa Habitacional Municipal "Mucho Lote", 7ma. Etapa, en una superficie de **99,78 m²**, con los siguientes linderos y dimensiones: al Norte, calle Pública con 8,12 m; al Sur, solar No. 4 con 8,00 m; al Este, calle **Pública** con **12,00 m**; al Oeste, solar No. 2 con **11,79 m**, a favor de la señora **BLANCA PATRICIA RENDÓN CALERO.- 135.- SMG-2013-5813.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 099177 que fuera expedida por la M. I. Municipalidad de Guayaquil el 17 de junio del 2004**, cuya protocolización notarial consta inscrita en el Registro de la Propiedad el 19 de octubre del 2005, respecto del solar No. 10, manzana No. 1280, parroquia urbana Tarqui, ubicado en la Cooperativa Flor de Bastión, Bloque 8, Etapa 2, calles Pública entre Pública y Pública, signado con código catastral **No. 58-1280-010**, con los siguientes linderos y mensuras: al Norte: solar No. 20 y solar No. 09 con 14,20 m + 15,70 m; al Sur: solares Nos. 11 y 18 con 30,00 m; al Este: calle Pública con 8,50 m; y, al Oeste: calle Pública con 9,40 m; superficie de **274,84 m²**, a favor del señor **JOSE EDUARDO LANDÁZURI ANGULO**.- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "En conocimiento de ustedes este punto del orden del día. Concejal Daniel Saab".- **EL CONCEJAL SAAB:** "Señora Vicealcaldesa, elevo a moción la aprobación del punto siete del orden del día".- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "Moción del Concejal Daniel Saab, con el apoyo de los Concejales Cristhian Pullas y Vicente Muñoz. Tiene la palabra la Concejala Hanne Holst".- **LA CONCEJALA HOLST:** "Yo tengo una observación en el trámite de Comodato, en el número 116, que es aprobar un comodato, cuando se discutió este convenio en una sesión de mayo, me abstuve, entonces tendría que abstenerme en este punto".- **EL SEÑOR SECRETARIO:** "Señora Concejal, una precisión, al ser parte de una moción integral, si se abstiene, tiene que abstenerse en el punto integralmente".- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "Tome votación y proclame el resultado, señor Secretario".- **EL SEÑOR SECRETARIO:** "Procedemos a tomar votación: Sra. Anita Banchón Quinde, a favor; Lcdo. Leopoldo Baquerizo Adum, a favor; Arq. Grecia Cando Gossdenovich, a favor; Lcda. Gina Galeano Vargas, a favor; Dr. Roberto Gilbert Febres Cordero, a favor; Dra. Carmen Herbener Saavedra, a favor; Lcda. Hanne Holst Molestina, a favor; Sr. Werner Moeller Guzmán, a favor; Ing. Edita Miranda Marín, a favor; Sr. Gino Molinari Negrete, a favor; Sr. Vicente Muñoz Triviño, a favor; Sr. Jorge Pinto Yunes, a favor; Ab. Cristhian Pullas Guevara, a favor; Ing. Daniel Saab Salem, a favor. Señora Vicealcaldesa, el resultado de la votación es el siguiente: Por la moción propuesta por el señor Concejal Ing. Daniel Saab Salem, debidamente respaldada por los señores Concejales Cristhian Pullas y Vicente Muñoz, en el sentido de que el Concejo Municipal, proceda a conocer y aprobar el punto siete del orden del día, han votado a favor los catorce (14) Concejales presentes. En consecuencia, **EL M. I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, POR UNANIMIDAD, RESUELVE APROBAR EL INFORME DE LA COMISIÓN LEGISLATIVA DE TERRENOS Y SERVICIOS PARROQUIALES, CONTENIDO EN EL OFICIO CLP-TSP-2013-028 DE FECHA 06 DE AGOSTO DE 2013, POR EL CUAL SE RECOMIENDA AL CUERPO EDILICIO, LA APROBACIÓN**

DE 135 TRÁMITES PRESENTADOS POR LOS PETICIONARIOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN: TRÁMITES DE COMPRAVENTA DE SOLARES Y COMPRAVENTA DE EXCEDENTES DE TERRENOS: 1.-SMG-2013-5824.-COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 14-0052-015-03. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. AV. 23 SO ENTRE CALLES 18 SO Y 19 SO (CALLE DÉCIMA CUARTA ENTRE GÓMEZ RENDÓN Y MALDONADO). EN UN ÁREA DE 80.74 M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 48.00 (CUARENTA Y OCHO 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LA SEÑORA MARÍA INÉS JIMENEZ DE LA TORRE. 2.-SMG-2013-6185.-COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 08-0062-011-01. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA GARCÍA MORENO. AV. 2 SO ENTRE CALLES 27 SO Y 26 SO (CALLES JOSÉ DE ANTEPARA ENTRE VENEZUELA Y PORTETE). EN UN ÁREA DE 92.81M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 60.00 (SESENTA 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DEL SEÑOR JUAN CARLOS VALDIVIEZO MILLÁN.-3.-SMG-2013-6926.-COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 48-0143-005-03. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA PASCUALES. AV. 37 NO ENTRE CALLE 28 NO Y 8° CALLEJÓN 27A NO (CALLE PÚBLICA ENTRE AV. PRINCIPAL Y CALLE PÚBLICA). EN UN ÁREA DE 62.36M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 12.00 (DOCE 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LOS CÓNYUGES ANA PATRICIA CEDENO MELGAR Y ÁNGEL ISIDRO MORA PINELA.- 4.-SMG-2013-6931.-COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 48-0181-007-1. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA PASCUALES. PASAJE 38F NO ENTRE 6° CALLEJÓN 27A NO Y CALLE 27A NO. EN UN ÁREA DE 261.30M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 12.00 (DOCE 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LAS SEÑORAS ARMINDA ZORAIDA ARISTEGA PACHAY Y GILDA MARIUXI ARISTEGA PACHAY.- 5.- SMG-2013-6928.-COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 08-0130-011-02. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA GARCÍA MORENO. CALLE 28 SO ENTRE AVS. 6 SO Y 5 SO (CALLES COLOMBIA ENTRE ESMERALDAS Y JOSÉ MASCOTE). EN UN ÁREA DE 75.27M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 60.00 (SESENTA 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DEL SEÑOR LUIS ANTONIO VIDAL TABAREZ.- 6.-SMG-2013-6927.-COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 48-0115-008-01. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA PASCUALES. 7° CALLEJÓN 27A NO ENTRE AVS. 38E NO Y 3 8D NO. EN UN ÁREA DE 300.80M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 12.00 (DOCE 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LA SEÑORA ÁNGELA CLEMENTINA LARROSA ANDRADE. DE REQUERIRSE. EL PAGO DEL INMUEBLE PODRÁ EFECTUARSE CON APLICACIÓN DE LA TABLA DE VALORES. PLAZOS Y RÉGIMEN APROBADA POR EL CUERPO EDILICIO EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2005.- 7.- SMG-2013-6916.-COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 08-0092-010. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA GARCÍA MORENO. AV. 3 SO ENTRE CALLES 39 SO Y 38 SO (CALLES GARCÍA MORENO ENTRE O'CONNORS Y CHAMBERS). EN UN ÁREA DE 220.19M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 54.00 (CINCUENTA Y CUATRO 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS

PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LA SEÑORA DOLORES MATILDE VANEGAS VERA.-8.- SMG-2013-6918.-COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 13-0037-001. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA LETAMENDI. AV. 12 SO Y CALLE 20 SO (CALLES GUERRERO VALENZUELA Y CALICUCHIMA). EN UN ÁREA DE 305.89 M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 42.00 (CUARENTA Y DOS 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DEL SEÑOR JOSÉ IGNACIO MOLINA GUIJARRO.- 9.- SMG-2013-6919.- COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 42-0041-012. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. CALLE 28 SO Y AV. 32 SO (CALLES COLOMBIA Y VIGÉSIMA TERCERA). EN UN ÁREA DE 256.12M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 24.00 (VEINTICUATRO 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DEL SEÑOR DENNIS XAVIER AGUIRRE LINDAO.-10.-SMG-2013-6915.-COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 13-0099-001-02. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA LETAMENDI. CALLE 23 SO Y 17 SO (CALLES SAN MARTÍN Y OCTAVA). EN UN ÁREA DE 165.42M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 42.00 (CUARENTA Y DOS 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LA SEÑORA ANA MARÍA HERAS GUERRERO.- 11.-SMG-2013-6921.-COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 48-0167-011. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA PASCUALES. CALLE 27A NO (LA JOYA DE LOS SACHAS Y PEATONAL). EN UN ÁREA DE 201.52M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 12.00 (DOCE 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DEL SEÑOR BOLÍVAR COLÓN AURIA BAYONA.-12.-SMG-2013-6923.-COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 48-0126-005-05. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA PASCUALES. 2DO. PASAJE 38B NO ENTRE 7MO. CALLEJÓN 27A NO Y SEXTO CALLEJÓN 27A NO. EN UN ÁREA DE 49.08M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 12.00 (DOCE 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LOS CÓNYUGES ALBERTO JORGE TÚTIVEN LÓPEZ Y FORTUNATA EVARISTA FIGUEROA RAMOS.-13.- SMG-2013-6917.-COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 42-0262-010. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. AV. 41 SO ENTRE CALLES 30 SO Y 29 SO (CALLES TRIGÉSIMA SEGUNDA ENTRE GARCÍA GOYENA Y CAMILO DESTRUGE). EN UN ÁREA DE 279.65M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 36.00 (TREINTA Y SEIS 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LOS CÓNYUGES JULIO ENRIQUE MITE LIMONES Y ZOILA ROSARIO GÓMEZ PARRA.- 14.-SMG-2013-6920.-COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 42-0104-021. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. CALLE 29 SO Y AVS. 36 SO Y 37 SO (CALLES CAMILO DESTRUGE ENTRE VIGÉSIMA SÉPTIMA Y VIGÉSIMA OCTAVA). EN UN ÁREA DE 117.85M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 36.00 (TREINTA Y SEIS 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DEL SEÑOR MANUEL ANGUIETA ANGUIETA. DE REQUERIRSE. EL PAGO DEL INMUEBLE PODRÁ EFECTUARSE CON APLICACIÓN DE LA TABLA DE VALORES, PLAZOS Y RÉGIMEN APROBADA POR EL CUERPO EDIFICIO EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2005. Y. "SEGÚN

LO DISPUESTO EN EL ART. 461 DEL CÓDIGO ORGÁNICO DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL, AUTONOMÍA Y DESCENTRALIZACIÓN, EN AQUELLOS CASOS EN QUE LA CANCELACIÓN DEL VALOR A PAGAR POR LA TRANSFERENCIA DEL BIEN INMUEBLE SE EFECTÚE A PLAZO, DEBERÁ EL SOLICITANTE OTORGAR GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO, LA CUAL SERÁ DEFINIDA ESPECÍFICAMENTE EN UNA CLÁUSULA EN EL CONTRATO DE INSTRUMENTACIÓN PERTINENTE:... ESTE PROCEDIMIENTO SE FUNDAMENTA EN EL INFORME DE ASESORÍA JURÍDICA CONTENIDO EN EL MEMORANDO DAJ-EXP-2013-7897 DEL 17 DE JUNIO DEL 2013. AGREGADO AL EXPEDIENTE.-15.-SMG-2013-5825.-
COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 48-0143-005-04, UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA PASCUALES, AV. 37 NO ENTRE CALLES 28 NO Y 8º CALLEJÓN 27A NO (CALLE PÚBLICA ENTRE AV. PRINCIPAL Y CALLE PÚBLICA), EN UN ÁREA DE 82.12M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 12.00 (DOCE 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE, A FAVOR DE LA SEÑORA JACINTA DEL TRÁNSITO HUACÓN SALDAÑA.-16.-SMG-2013-6972.-
COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 48-0171-016, UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA PASCUALES, CALLE 27A NO (CALLE LA JOYA DE LOS SACHAS), EN UN ÁREA DE 387.47 M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 12.00 (DOCE 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE, A FAVOR DE LA SEÑORA OTILIA CLEMENCIA BAQUERIZO VILLASAGUA.- 17.- SMG-2013-6945.-
COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 14-0185-001-03, UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO, AV. 28 SO ENTRE CALLE 27 SO Y TRANSVERSAL 29 SO (CALLE DÉCIMA NOVENA ENTRE VENEZUELA Y DIAGONAL), EN UN ÁREA DE 219.94 M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD \$ 18.00 (DIECIOCHO 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE, A FAVOR DE LOS CÓNYUGES LUIS MIGUEL SÁNCHEZ GAVINO Y NARCISA DEL ROCÍO COELLO LEÓN.-18.- SMG-2013-6925.-
COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 08-0060-014-01, UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA GARCÍA MORENO, CALLE 29 SO ENTRE AVS. 3 SO Y 2 SO (CALLES CAMILO DESTRUJE ENTRE GARCÍA MORENO Y JOSÉ DE ANTEPARA), EN UN ÁREA DE 135.18M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 60.00 (SESENTA 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE, A FAVOR DE LA SEÑORA MARY ESTHER MORA ROSADO Y DE SU HIJA MENOR SONYA GÉNESIS CHÁVEZ MORA.-19.-SMG-2013-6922.-
COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 12-0109-005-01, UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA UR DANETA, AV. 15 SO ENTRE CALLES 7 SO Y 8 SO (CALLES SEXTA ENTRE SUCRE Y COLÓN), EN UN ÁREA DE 114.56 M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 48.00 (CUARENTA Y OCHO 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE, A FAVOR DE LOS CÓNYUGES JOSÉ MARÍA CANDO ALLAUCA Y MARÍA INÉS GUSQUI MACAS.- 20.-SMG-2013-6924.-
COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 42-0288-004, UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO, EN UN ÁREA DE 135.36M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 36.00 (TREINTA Y SEIS 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE, A FAVOR DE LOS HNOS. ROMÁN WLADIMIR, ALEXI LISBETH, GÉNESIS LISSETTE YAGUAL ZAVALA, ESTA ÚLTIMA LEGALMENTE REPRESENTADA POR SU SEÑORA MADRE GUADALUPE MONSERRATE ZAVALA AGUIRRE.-21.-SMG-2013-6930.-
COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 09-0099-004, UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA SUCRE, AV. 11 SO ENTRE CALLES 11

SO Y 13 SO (CALLES LIZARDO GARCÍA ENTRE AYACUCHO Y HUANCABILCA), EN UN ÁREA DE 326.81M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 108.00 (CIENTO OCHO 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LOS CÓNYUGES FREDIA CRISTINA ESPINOZA QUINDE Y AURELIO RAFAEL ÁLVAREZ ÁLAVA.-22.-SMG-2013-6929.-COMPRAVENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 08-0210-001-01. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA GARCÍA MORENO, AV. 9 SO ENTRE CALLES 38 SO Y 38A SO (CALLES CARCHI ENTRE CHAMBERS Y CRISTÓBAL COLÓN). EN UN ÁREA DE 75.37 M². CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 54.00 (CINCUENTA Y CUATRO 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LA SEÑORA CRUZ MARÍA TORRES ZAMBRANO.- 23.- SMG-2013-5821.-COMPRAVENTA DE 105.56M² DE EXCEDENTE DE TERRENO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 51-0060-008. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN 3ER. PASAJE 41A NO ENTRE CALLE 17A NO Y CALLE 17B NO, CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 42.00 (CUARENTA Y DOS 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LA SEÑORA MARÍA CORAZÓN BERMEO BARROS.-24.-SMG-2013-5823.-COMPRAVENTA DE 36.00 M² DE EXCEDENTE DE TERRENO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 42-0586-037. PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. UBICADO EN LA AV. 44 SO ENTRE CALLES 37 SO Y 37B SO (CALLE TRIGÉSIMA QUINTA ENTRE CALLEJÓN PARRA Y CALLE "A"). CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 36.00 (TREINTA Y SEIS 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LOS CÓNYUGES MANUEL FLORENCIO PRIETO RODRÍGUEZ Y MARÍA LETICIA AMAY LOJA.- 25.-SMG-2013-6184.-COMPRAVENTA DE 38.60M² DE EXCEDENTE DE TERRENO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 12-0144-004. PARROQUIA URBANA URDANETA. UBICADO EN LA CALLE 10 SO Y AV. 18 SO. CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$48.00 (CUARENTA Y OCHO 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LA SEÑORITA CLARA TEODORA CABRERA ALVARADO.-26.-SMG-2013-6182.-COMPRAVENTA DE 94.65M² DE EXCEDENTE DE TERRENO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 35-0096-008. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN LA CALLE 9 SO (AV. VÍCTOR EMILIO ESTRADA). CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 120.00 (CIENTO VEINTE 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LA COMPAÑÍA CERORIESGO S.A.- 27.-SMG-2013-6183.-COMPRAVENTA DE 113.75M² DE EXCEDENTE DE TERRENO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 96-0009-012. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN LAS CALLES PÚBLICA Y PÚBLICA. 2DA. ETAPA DE LA LOTIZACIÓN TORRES DEL SALADO, KM 11-12 DE LA VÍA A SALINAS. CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 18.00 (DIECIOCHO 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LA COMPAÑÍA FERRIVAL C. LTDA.- 28.-SMG-2013-6750.-COMPRAVENTA DE 0.41 M² Y 22.92 M² DE EXCEDENTES DE TERRENO. DE LOS SOLARES DE CÓDIGOS CATASTRALES NOS. 12-0054-004-3 Y 12-0054-004-4. UBICADOS EN LA CALLE 6 SO ENTRE AV. 12 SO Y AV. 11C SO; Y AV. 12 SO Y CALLE 6 SO. RESPECTIVAMENTE. PARROQUIA URBANA URDANETA. CONSIDERÁNDOSE PARA LOS DOS EL AVALÚO DE USD\$66.00 (SESENTA Y SEIS 00/100 DÓLARES) POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA

ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LA DRA. GLENDA CECIBEL MORA BARRIOS.- 29.- SMG-2013-6939.-COMPRAVENTA DE 266.99 M² DE EXCEDENTE DE TERRENO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 42-0947-010. PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO, UBICADO EN LA AV. 52 SO Y CALLE 44B SO (CALLES CUADRAGÉSIMA CUARTA Y "L"). CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 12.00 (DOCE 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LA SEÑORA ROSA CARMELINA AMAY RIVERA.- 30.- SMG-2013-6940.-COMPRAVENTA DE 71.34M² DE EXCEDENTE DE TERRENO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 42-0012-010-01. PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO, UBICADO EN LA CALLE 28 SO Y AV. 30 SO (CALLES COLOMBIA Y VIGÉSIMA PRIMERA). CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 24.00 (VEINTICUATRO 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LA SEÑORA JANET DEL PILAR MÉNDEZ DUQUE, REPRESENTADA POR SU APODERADA LA SEÑORA ISABEL MARÍA MÉNDEZ DUQUE.- 31.-SMG-2013-6932.-COMPRAVENTA DE 114.34 M² DE EXCEDENTE DE TERRENO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 60-0726-001-2. PARROQUIA URBANA TARQUI, UBICADO EN 1ER. PASAJE 11B NO Y 3ER. CALLEJÓN 19G NO. CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD \$ 12.00 (DOCE 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LA SEÑORA DINA MARTHA MEDINA BOHÓRQUEZ.-32.-SMG-2013-6946.-COMPRAVENTA DE 107.83M² DE EXCEDENTE DE TERRENO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 42-0174-003. PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO, UBICADO EN LA CALLE 19 SO ENTRE AVS. 38 SO Y 39 SO (CALLES MALDONADO ENTRE VIGÉSIMA NOVENA Y TRIGÉSIMA). CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 24.00 (VEINTICUATRO 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LOS SEÑORES NELSON FREIRE SALINAS Y LUZ GUEVARA SALINAS.- 33.-SMG-2013-6947.-COMPRAVENTA DE 130.11M² DE EXCEDENTE DE TERRENO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 57-0158-003. PARROQUIA URBANA PASCUALES, UBICADO EN LA AV. 3NE Y CALLE PÚBLICA (CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA). CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$6.00(SEIS 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LOS SEÑORES LABORDA VERA GEORGINA GIOCONDA Y HOLGER ALCY GUERRERO HEREDIA.- 34.-SMG-2013-6941.-COMPRAVENTA DE 16.30M² DE EXCEDENTE DE TERRENO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 14-0017-018-2. PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO, UBICADO EN LA AV. 21 SO ENTRE CALLE 24 SO Y CALLEJÓN 25 SO (CALLES OTAVALO ENTRE ARGENTINA Y CALLEJÓN GRAL. GÓMEZ). CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 60.00 (SESENTA 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LAS SEÑORITAS JANETH KATIUSKA Y MARÍA FERNANDA SOLÓRZANO TANDAZO.- 35.-SMG-2013-6943.-COMPRAVENTA DE 4.584.34M² DE EXCEDENTE DE TERRENO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 48-0420-001. PARROQUIA URBANA PASCUALES, UBICADO EN LA VÍA PERIMETRAL Y AV. ORELLANA. CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 3.60 (TRES 60/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE. A FAVOR DE LA SEÑORA LUZ ELENA ORDÓÑEZ

AGUIRRE, VIUDA DEL SEÑOR SEGUNDO ADOLFO ESPÍN MELGAREJO, Y LOS SEÑORES ADOLFO ANTONIO Y CÉSAR ARTURO ESPÍN ORDOÑEZ, Y LA SEÑORITA MERCEDES YOLANDA ESPÍN RODRÍGUEZ.-36.-SMG-2013-6944.-COMPRAVENTA DE 338.17M² DE EXCEDENTE DE TERRENO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 60-1966-001, PARROQUIA URBANA TARQUI, UBICADO EN LA AV. 36 NO Y CALLE PÚBLICA Y PEATONAL, CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 8.40(OCHO 40/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE, A FAVOR DEL SEÑOR HUMBERTO DOMINGO BAQUERIZO BRAND.- 37.-SMG-2013-6942.-COMPRAVENTA DE 50.42 M² DE EXCEDENTE DE TERRENO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 60-1782-002, PARROQUIA URBANA TARQUI, UBICADO EN 2DO. PASAJE 36 NO ENTRE 2DO. CALLEJÓN 20B NO Y CALLE 21 NO, CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 8.40 (OCHO 40/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE, A FAVOR DE LOS CÓNYUGES LUCÍA NIMIA PIN SUÁREZ Y JOSÉ AMENDAÑO QUINTUÑA.-38.-SMG-2013-6933.-COMPRAVENTA DE 18.23M² DE EXCEDENTE DE TERRENO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 90-1159-005, PARROQUIA URBANA TARQUI, UBICADO EN 6TO. PEATONAL 5 NE ENTRE CALLE 16A NE Y 16 CALLEJÓN 16 NE, CIUDADELA "ACUARELA DEL RÍO", CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$72.00 (SETENTA Y DOS 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE, A FAVOR DE LA COMPAÑÍA JORDAIRE S.A.- 39.-SMG-2013-6934.-COMPRAVENTA DE 45.14M² DE EXCEDENTE DE TERRENO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 42-0389-015, PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO, UBICADO EN LA AV. 47 SO Y CALLE 23 SO, CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 54.00 (CINCUENTA Y CUATRO 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE, A FAVOR DE LOS CÓNYUGES ROSA MARÍA GAVILANES YÉPEZ Y JOSÉ CLEMENTE VERA SALVATIERRA.- 40.- SMG-2013-6935.-COMPRAVENTA DE 138.38 M² DE EXCEDENTE DE TERRENO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 78-0076-002-01, PARROQUIA URBANA TARQUI, UBICADO EN LA CALLE 1B SO Y AV. 25 SO, CIUDADELA BELLAVISTA, CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 75.00 (SETENTA Y CINCO 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE, A FAVOR DE LOS CÓNYUGES GUIDO YVO ALFREDO PORTES CASTRO Y JENNY CRISTINA FLORES GIL.- 41.- SMG-2013-6936.-COMPRAVENTA DE 52.68M² DE EXCEDENTE DE TERRENO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 42-0016-007, PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO, UBICADO EN EL 3ER, PASAJE 29 SO ENTRE CALLES 31 SO Y 30 SO, CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 24.00 (VEINTICUATRO 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE, A FAVOR DEL SEÑOR CASIMIRO ASCENCIO PANCHANA.- 42.- SMG-2013-6937.- COMPRAVENTA DE 83.91M² DE EXCEDENTE DE TERRENO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 14-0136-002, PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO, UBICADO EN LA CALLE 13A SO ENTRE AVS. 26 SO Y 27 SO (CALLES MEDARDO ÁNGEL SILVA ENTRE DÉCIMA SÉPTIMA Y DÉCIMA OCTAVA), CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 24.00 (VEINTICUATRO 00/100 DÓLARES), POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO, EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL, VIGENTE, A FAVOR DE LOS CÓNYUGES FELIPA CARMELINA CASTRO VILLÓN Y EDUARDO ABSALÓN VALAREZO GALLARDO.- 43.-SMG-2013-6948.-COMPRAVENTA DE 15.74M² DE EXCEDENTE DE TERRENO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 91-1411-

008. PARROQUIA URBANA XIMENA. UBICADO EN LA CALLE 51A SE Y AV. 3 SE (COOPERATIVA 7 LAGOS). CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$24.00(VEINTICUATRO 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL. VIGENTE. A FAVOR DE LOS SEÑORES SARA MARIBEL MEDINA SOLIS Y EDGAR ALFREDO TOASA MARTÍNEZ.- 44.-SMG-2013-6488.-COMPRAVENTA DE 20.73M² DE EXCEDENTE DE TERRENO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 91-1772-001. PARROQUIA URBANA XIMENA. UBICADO EN LA AV. 10A SE Y CALLE 53 SE. CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 24.00 (VEINTICUATRO 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACION DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL. VIGENTE. A FAVOR DE LA SEÑORES CARLOS ENRIQUE VARGAS TIXE. CLOTILDE JOSEFINA TIXE PILATAXI Y LUIS VARGAS SÁNCHEZ.- 45.- SMG-2013-6938.-COMPRAVENTA DE 7.86 M² DE EXCEDENTE DE TERRENO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 14-0296-015. PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. UBICADO EN LA CALLE 17 SO ENTRE AVS. 36 SO Y 38 SO. CONSIDERÁNDOSE EL AVALÚO DE USD\$ 42.00 (CUARENTA Y DOS 00/100 DÓLARES). POR CADA METRO CUADRADO DE TERRENO. EN APLICACIÓN DE LA ORDENANZA QUE ESTABLECE EL AVALÚO DE LOS PREDIOS URBANOS Y DE LAS CABECERAS PARROQUIALES DE LAS PARROQUIAS RURALES DEL CANTÓN GUAYAQUIL. VIGENTE. A FAVOR DE LOS HNOS. ANTONIO. CARLOS. LAURA Y MABEL LLIGUIN OBREGÓN. TRÁMITES DE COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL: 46.- SMG-2013-6187.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (ORGANIZACIÓN RELIGIOSA IGLESIA-TEMPLO). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 58-0401-011. PARROQUIA URBANA PASCUALES. UBICADO EN LAS CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. COOPERATIVA PARAÍSO DE LA FLOR 9. EN UN ÁREA DE 121.51M². A FAVOR DE LA IGLESIA PENTECOSTAL UNIDA INTERNACIONAL DEL ECUADOR.- 47.-SMG-2013-6186.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (RESTAURANTE). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 58-0062-39. PARROQUIA URBANA PASCUALES. UBICADO EN LA AV. 42A NO ENTRE CALLES 22 NO Y PÚBLICA. COOPERATIVA SIMÓN BOLÍVAR. EN UN ÁREA DE 89.93 M². A FAVOR DE LA SEÑORA MARTHA DEL CARMEN LÓPEZ FERNÁNDEZ. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$6.00 (SEIS 00/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2012-07753 DEL 24 DE ABRIL DEL 2012.- 48.-SMG-2013-6485.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (ORGANIZACIÓN RELIGIOSA). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 57-0688-024. PARROQUIA URBANA PASCUALES. UBICADO EN 7° PEATONAL 38A NO ENTRE 4°C ALLEJÓN 24 NO Y 3° CALLEJÓN 24 NO. PRE-COOPERATIVA BASTIÓN POPULAR. BLOQUE # 03. EN UN ÁREA DE 100.10M². A FAVOR DE LA IGLESIA CRISTIANA Y MISIONERA EL SEMBRADOR. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD \$6.00 (SEIS 00/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2012-14258.-49.-SMG-2013-6898.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (COMPLEJO TURÍSTICO). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 60-0772-001. PARROQUIA TARQUI. UBICADO EN LAS CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. PRE-COOPERATIVA COLINAS DE LA ALBORADA. EN UN ÁREA DE 1.361.49M². A FAVOR DEL SEÑOR JULIO AUDAZ LLORENTY MÉNDEZ. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$12.00 (DOCE 00/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-3474 DEL 1 DE MARZO DEL 2013.--50.- SMG-2013-6897.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (TALLER DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MOTOS). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 600-0031-017. PARROQUIA TENGUEL. UBICADO EN LA CALLE 12 DE JULIO ENTRE PEATONAL Y PEATONAL. PRE-COOPERATIVA TENGUEL LM-3. EN UN ÁREA DE 121.32M². A FAVOR DE LOS CÓNYUGES DIONICIO LIMONES TOMALÁ Y MARÍA MAGDALENA SUÁREZ CAICHE. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$8.40 (OCHO 40/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-02785 DEL 18 DE FEBRERO DEL 2013.-51.-SMG-2013-6896.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (RESTAURANTES). DEL SOLAR

SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 91-1149-005. PARROQUIA URBANA XIMENA. UBICADO EN LAS CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. COOPERATIVA SANTIAGUITO ROLDÓS. EN UN ÁREA DE 82.21 M². A FAVOR DEL SEÑOR LUIS ANTONIO PILICO TIGRE. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD \$18.00 (DIECIOCHO 00/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-07686 DEL 13 DE MAYO DEL 2013.-52.-SMG-2013-6910.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 97-1178-003. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN LA CALLE 22 NO ENTRE CALLE PÚBLICA Y PEATONAL. EN UN ÁREA DE 947.74M². A FAVOR DE ANA MARUJA NARANJO QUIZHPI. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$3.60 (TRES 60/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-8768 DEL 31 DE MAYO DEL 2013.- 53.-SMG-2013-6909.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (IGLESIA). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 86-0710-002. PARROQUIA URBANA XIMENA. UBICADO EN LA PRE-COOPERATIVA 7 DE OCTUBRE. EN UN ÁREA DE 887.28 M². A FAVOR DE LA IGLESIA BETEL MISIÓN DE FE. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD \$24.00 (VEINTICUATRO 00/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-05075.- 54.- SMG-2013-6908.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (CONSULTORIO MÉDICO). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 42-0711-022-2. PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. UBICADO EN LA AV. 38 SO ENTRE CALLES 38 SO Y 39 SO. EN UN ÁREA DE 70.52 M². A FAVOR DE LOS SEÑORES LUIS ELEODORO VINUEZA PEÑAFIEL Y LILIAN DEL PILAR CUZCO TORRES. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD \$36.00 (TREINTA Y SEIS 00/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2012-01664.-55.-SMG-2013-6905.- COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (ORGANIZACIÓN RELIGIOSA). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 60-1858-003-2. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN LAS CALLES PÚBLICA Y PÚBLICA. PRE-COOPERATIVA ESTRELLA DE BELÉN. EN UN ÁREA DE 196.74M². A FAVOR DE LA IGLESIA EVANGÉLICA PENTECOSTAL YO SOY EL SEÑOR. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD \$8.40 (OCHO 40/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-05074.-56.-SMG-2013-6906.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (ORGANIZACIONES RELIGIOSAS. IGLESIAS Y TEMPLOS). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 58-3376-022-2. PARROQUIA URBANA PASCUALES. UBICADO EN LAS CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. PRE-COOPERATIVA SERGIO TORAL. BLOQUE 3. EN UN ÁREA DE 69.40 M². A FAVOR DE LA IGLESIA CRISTIANA EVANGÉLICA "AVIVAMIENTO ECUATORIANO EMMANUEL". PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$1.80 (UNO 80/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2012-00968 DEL 13 DE ENERO DEL 2012.-57.-SMG-2013-6907.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (VENTA AL POR MENOR DE ARTÍCULOS DE BAZAR). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 86-0381-008-2. PARROQUIA URBANA XIMENA. UBICADO EN LAS CALLES PÚBLICA Y PÚBLICA. PRE-COOPERATIVA MADRIGAL. EN UN ÁREA DE 115.81 M². A FAVOR DE LOS SEÑORES DARWIN JESÚS ROSADO PALACIOS Y ANA MILENA ESTACIO LANDAZURI. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$6.00 (SEIS 00/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-00953 DEL 15 DE ENERO DEL 2013.-58.-SMG-2013-6914.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (VENTAS AL POR MENOR DE ARTÍCULOS DE BAZAR Y VENTA AL POR MENOR Y/O ALQUILER DE DISCOS. CD'S Y VIDEOS). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 91-4438-004. PARROQUIA URBANA XIMENA. UBICADO EN LAS CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. COOPERATIVA DIGNIDAD POPULAR. EN UN ÁREA DE 74.20 M². A FAVOR DE LA SEÑORA NELLY SANDRA PAUCAR BALLA. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$8.40 (OCHO 40/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-07662 DEL 13 DE MAYO DEL 2013.- 59.- SMG-2013-6912.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (TALLER

DE EBANISTERÍA). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 42-1337-026. PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. UBICADO EN LA AV. 51 SO ENTRE CALLES 37 SO Y 37B SO. EN UN ÁREA DE 220.02 M². A FAVOR DE LOS CÓNYUGES JUAN ELÍAS ESPÍN ESPINOZA Y LOURDES NELLY SEGOVIA PARRALES. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$18.00 (DIECIOCHO 00/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2012-12444 DEL 28 DE JUNIO DEL 2012.- 60.-SMG-2013-6911.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (CENTRO MÉDICO). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 97-0706-047. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN LA COOPERATIVA NUEVA PROSPERINA. ETAPA 1. EN UN ÁREA DE 206.87M². A FAVOR DE LOS CÓNYUGES LUIS OSCAR VULGARÍN MARTÍNEZ Y JENNY ROCÍO CEDEÑO CHOEZ. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$3.60 (TRES 60/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-01906.- 61.- SMG-2013-6913.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (IGLESIA). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 58-3152-008. PARROQUIA URBANA PASCUALES. UBICADO EN LAS CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. COOPERATIVA BALERIO ESTACIO NO. 7. EN UN ÁREA DE 762.57 M². A FAVOR DE LA IGLESIA CRISTIANA PLENITUD DE DIOS. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$3.60 (TRES 60/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-04615 DEL 20 DE MARZO DEL 2013.- 62.- SMG-2013-6902.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (VENTA AL POR MENOR EN TIENDA DE ABARROTES O DESPENSA PRODUCTOS DE PRIMERA NECESIDAD). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 86-0095-015. PARROQUIA URBANA XIMENA. UBICADO EN LA AV. 26 SO ENTRE CALLES 49 SO Y 2 PA 49 SO. PRE-COOPERATIVA POLO SUR. EN UN ÁREA DE 113.68 M². A FAVOR DE LOS SEÑORES NICOLÁS CACOANGO TOGLLA Y MICAELA CACUANGO GUALACIO. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD \$9.60 (NUEVE 60/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-00863 DEL 12 DE ENERO DEL 2013.-63.- SMG-2013-6900.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (VULCANIZADORA Y VENTA DE LUBRICANTES). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 91-2785-012. PARROQUIA XIMENA. UBICADO EN LA CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. PRE-COOPERATIVA UNIÓN DE BANANEROS 2. EN UN ÁREA DE 44.71 M². A FAVOR DE LOS CÓNYUGES KATTY JESSENIA QUIRÓZ ZAMBRANO Y CÉSAR ADRIÁN CATAGUA MACÍAS. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$12.00 (DOCE 00/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2012-05607 DEL 20 DE MARZO DEL 2012.-64.-SMG-2013-6904.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (TIENDA DE ABARROTES Y FUENTE DE SODA). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 58-1572-017. PARROQUIA URBANA PASCUALES. UBICADO EN LA CALLE 22 NO ENTRE CALLES PÚBLICA Y PÚBLICA. PRE-COOPERATIVA FORTÍN. BLOQUE # 12. EN UN ÁREA DE 83.99 M². A FAVOR DE LOS CÓNYUGES MANUEL ALFONSO MOROCHO QUISHPI Y CARMEN CUJILEMA DUCHI. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$3.60 (TRES 60/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2012-7295 DEL 18 DE ABRIL DEL 2012.- 65.-SMG-2013-5822.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (RESTAURANTE). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 86-0737-005. PARROQUIA URBANA XIMENA. UBICADO EN LA AV. 29 SO ENTRE 4TO. PASAJE SO Y 5TO. CALLEJÓN 51 SO. PRE-COOPERATIVA REPÚBLICA DE CUBA. EN UN ÁREA DE 116.73M². A FAVOR DEL SEÑOR CÉSAR ALBERTO YAURI HERAS. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD \$14.40 (CATORCE 40/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2012-7294 DEL 18 DE ABRIL DEL 2012.-66.-SMG-2013-6181.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (FARMACIA Y BAZAR). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 58-0523-020. PARROQUIA URBANA PASCUALES. UBICADO EN LAS CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. COOPERATIVA CORDILLERA DEL CÓNDOR 1. EN UN ÁREA DE 515.69M². A FAVOR DE LOS HNOS. CAROLINA LESLIE MARTILLO GRANADOS Y JOSHUA LUIS MARTILLO GRANADOS. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN

USD\$3.60 (TRES 60/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-854 DEL 12 DE ENERO DEL 2013.- 67.-SMG-2013-6973.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 91-1911-011. PARROQUIA URBANA XIMENA. UBICADO EN LA CALLE 53 SE ENTRE PRIMER PASAJE 11G SE Y SEGUNDO PEATONAL 11G SE. COOPERATIVA LUCHA POPULAR. EN UN ÁREA DE 123.59 M². A FAVOR DEL SEÑOR ÁNGEL ABRAHAM BRAVO BRAVO. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$24.00 (VEINTICUATRO 00/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-6496.- 68.-SMG-2013-6970.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 14-0269-014-3. PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. UBICADO EN LAS CALLES 21 SO ENTRE AVS. 35 SO Y 36 SO. EN UN ÁREA DE 55.04M². A FAVOR DE LA COOPERATIVA DE TRANSPORTE TAXISTA 12 DE OCTUBRE. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$42.00 (CUARENTA Y DOS 00/100 DÓLARES). SEGUN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-00371.-69.-SMG-2013-5486.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (OFICINAS). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 97-2177-008. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN LAS CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. PRE-COOPERATIVA NUEVA PROSPERINA VIII. EN UN ÁREA DE 108.30M². A FAVOR DE LA COOPERATIVA DE TRANSPORTE ATAHUALPA LTDA. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$3.60 (TRES 60/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2012-10643 DEL 6 DE JUNIO DEL 2012.- 70.-SMG-2013-6903.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (CYBER Y CABINAS TELEFÓNICAS). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 58-1419-012. PARROQUIA URBANA PASCUALES. UBICADO EN LAS CALLES PÚBLICA Y PÚBLICA. COOPERATIVA EL FORTÍN. BLOQUE # 4. EN UN ÁREA DE 193.86 M². A FAVOR DEL SEÑOR LUIS HILARIO MORALES VÁSQUEZ. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$3.60 (TRES 60/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2012-19854 DEL 15 DE OCTUBRE DEL 2012.- 71.-SMG-2013-7092.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (LOCALES COMERCIALES). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 91-4506-001. PARROQUIA URBANA XIMENA. UBICADO EN LAS CALLES PÚBLICA Y PÚBLICA. COOPERATIVA VIERNES SANTO. EN UN ÁREA DE 127.27 M². A FAVOR DEL SEÑOR ALFREDO GABRIEL LUNA RODRÍGUEZ. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD \$6.00 (SEIS 00/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-9868 DEL 18 DE JUNIO DEL 2013.-72.-SMG-2013-7093.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (TIENDA). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 58-0221-011-1. PARROQUIA URBANA PASCUALES. UBICADO EN LA PRE-COOPERATIVA PARAÍSO DE LA FLOR. BLOQUE 3. EN UN ÁREA DE 127.84 M². A FAVOR DEL SEÑOR CHEN QIUSHUN. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD \$3.60 (TRES 60/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-05687 DEL 9 DE ABRIL DEL 2013.-73.-SMG-2013-7094.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (GUARDERÍA INFANTIL). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 42-0632-029. PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. UBICADO EN LA CALLE 37C SO ENTRE AVS. 50A SO Y 51 SO. EN UN ÁREA DE 307.32 M². A FAVOR DEL COMITÉ BARRIAL "UNIDOS POR EL FUTURO" CISNE # 1. PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD \$18.00 (DIECIOCHO 00/100 DÓLARES). SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2012-11271.-74.-SMG-2013-7095.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (ORGANIZACIÓN RELIGIOSA). DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 58-1595-009-2. PARROQUIA URBANA PASCUALES. UBICADO EN LA COOPERATIVA EL FORTÍN. BLOQUE NO. 12. EN UN ÁREA DE 274.20 M². A FAVOR DEL MINISTERIO EVANGELÍSTICO PENTECOSTÉS "TIERRA DE ISRAEL". PARA EL EFECTO. DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD \$3.60 (TRES 60/100 DÓLARES). SEGUN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-04904.-75.-SMG-2013-7096.-COMPRAVENTA PARA UN FIN

DISTINTO AL HABITACIONAL (MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y BAZAR), DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 97-0792-001, PARROQUIA URBANA TARQUI, UBICADO EN LA CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA, EN UN ÁREA DE 803.86 M², A FAVOR DE LA SEÑORA MARÍA LUZMILA AYLLÓN TORRES, PARA EL EFECTO, DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD \$3.60 (TRES 60/100 DÓLARES), SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2012-24044.-76.-SMG-2013-6895.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (VULCANIZADORA Y LUBRICADORA), DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 97-1160-002, PARROQUIA URBANA TARQUI, UBICADO EN LA CALLE 22 NO ENTRE CALLES PÚBLICA Y PÚBLICA, PRE-COOPERATIVA GUERREROS DEL FORTÍN, ETAPA 1, EN UN ÁREA DE 103.73 M², A FAVOR DEL SEÑOR PATRICIO DANIEL COBOS COBOS, PARA EL EFECTO, DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$3.60 (TRES 60/100 DÓLARES), SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-00542 DEL 08 DE ENERO DEL 2013.-77.- SMG-2013-6894.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (VENTA AL POR MENOR DE ARTÍCULOS DE BAZAR Y RESTAURANTES), DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 91-0165-013, PARROQUIA URBANA XIMENA, UBICADO EN LAS CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA, PRE-COOPERATIVA EL PEDREGAL, EN UN ÁREA DE 139.08 M², A FAVOR DE LOS CÓNYUGES SEGUNDO PASTOR QUITUIZACA LLIVIZACA Y MARÍA FILOMENA CARCHI PIÑA, PARA EL EFECTO, DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD \$18.00 (DIECIOCHO 00/100 DÓLARES), SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2012-12928 DEL 05 DE JULIO DEL 2012.-78.-SMG-2013-6893.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (TALLER DE CARPINTERÍA, COMEDOR, CASA DE ORACIÓN Y TALLER DE MOTO), DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 58-0550-016, PARROQUIA URBANA PASCUALES, UBICADO EN LA CALLE 24 NO Y CALLE PÚBLICA, PRE-COOPERATIVA FLOR DE BASTIÓN, BLOQUE 1A, EN UN ÁREA DE 127.12 M², A FAVOR DEL SEÑOR MANUEL MESÍAS SAUCE DOBLA, PARA EL EFECTO, DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD\$3.60 (TRES 60/100 DÓLARES), SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2012-02057 DEL 27 DE ENERO DEL 2012.-79.-SMG-2013-6899.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (CERRAJERÍA), DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 58-0471-002-1, PARROQUIA PASCUALES, UBICADO EN LA CALLES 24 NO ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA, PRE-COOPERATIVA MAYAICU, EN UN ÁREA DE 170.79 M², A FAVOR DEL SEÑOR SEGUNDO GABRIEL QUITO CHOGLLO, PARA EL EFECTO, DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD \$3.60 (TRES 60/100 DÓLARES), SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2013-05716.-80.-SMG-2013-6901.-COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (ORGANIZACIONES RELIGIOSAS, IGLESIAS Y TEMPLOS), DEL SOLAR SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 42-1418-009, PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO, UBICADO EN CALLEJÓN "R" ENTRE CALLEJÓN Y ESTERO, PRE-COOPERATIVA 22 JULIO, EN UN ÁREA DE 148.38 M², A FAVOR DE LA IGLESIA EVANGÉLICA PENTECOSTES "LA GLORIA POSTRERA", PARA EL EFECTO, DÉBESE CONSIDERAR EL PRECIO DEL METRO CUADRADO DE TERRENO EN USD \$12.00 (DOCE 00/100 DÓLARES), SEGÚN AVALÚO INDICADO EN EL MEMORANDO DUAR-AYR-2012-00981 DEL 13 DE ENERO DEL 2012, TRÁMITES DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, PREVIA DISPONIBILIDAD, RENOVACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, DIVISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y DIVISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO: 81.- SMG-2013-6962.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 09-0017-007, PARROQUIA URBANA SUCRE, UBICADO EN LA AV. 1 SO ENTRE CALLES 11 SO Y 12 SO (CALLES MACHALA ENTRE AYACUCHO Y MANABÍ), EN UN ÁREA DE 336.07 M², A FAVOR DE LA SEÑORA JEIMY YULIANA ALBARRACÍN ALVARADO.-82.-SMG-2013-6950.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 48-0117-053, PARROQUIA URBANA PASCUALES, UBICADO EN CALLEJÓN ENTRE AV. 38E NO Y AV. 38D NO, EN UN ÁREA DE 62.59 M², A FAVOR DE LA SEÑORA JENNY ISABEL MARURI VELIZ.-83.- SMG-2013-6957.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL

NO. 14-0080-005-02. PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. UBICADO EN LA CALLE 13 SO ENTRE AVS. 23 SO Y 24 SO (CALLES HUANCABILCA ENTRE DÉCIMA CUARTA Y DÉCIMA QUINTA. EN UN ÁREA DE 121.68 M². A FAVOR DE LOS CÓNYUGES JAIME GREGORIO PINCAY CABRERA Y ESPERANZA MERCEDES CERCADO CEPEDA.-84.- SMG-2013-6958.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 14-0125-009. PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. UBICADO EN LA CALLE 17 SO ENTRE AVS. 25 SO Y 26 SO (CALLES BRASIL ENTRE DÉCIMA SEXTA Y DÉCIMA SÉPTIMA). EN UN ÁREA DE 182.75 M². A FAVOR DE LOS SEÑORES PEDRO GARAICOA DÍAZ Y GLORIA OLMEDO VERA.-85.- SMG-2013-6952.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 14-0158-004. PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. UBICADO EN LA CALLE 22 SO ENTRE AVS. 27 SO Y 28 SO (CALLES LETAMENDI ENTRE DÉCIMA OCTAVA Y DÉCIMA NOVENA. EN UN ÁREA DE 192.05 M². A FAVOR DEL SEÑOR MIGUEL JESÚS VICUÑA GARCÍA.-86.-SMG-2013-6951.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 48-0117-040. PARROQUIA URBANA PASCUALES. UBICADO EN CALLEJÓN Y CALLEJÓN. EN UN ÁREA DE 95.36 M². A FAVOR DEL SEÑOR STALIN CASTILLO BONE Y TOMASA ORTIZ COLOBON.-87.- SMG-2013-6484.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 48-0131-024. PARROQUIA URBANA PASCUALES. UBICADO EN LA CALLE 27A NO Y AV. 38 NO (CALLES JOYA DE LOS SACHAS Y PÚBLICA). EN UN ÁREA DE 100.14 M². A FAVOR DE LOS SEÑORES GEOVANNY AUGUSTO MORENO SÁNCHEZ Y LORENA PATRICIA ARTIEDA AVILÉS.-88.-SMG-2013-6969.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 06-120-005-02. PARROQUIA URBANA AYACUCHO. UBICADO EN LA CALLE 22 SE ENTRE AVS. 01 SE Y EJE N-S (CALLES LETAMENDI ENTRE PEDRO MONCAYO Y AV. QUITO). EN UN ÁREA DE 150.55 M². A FAVOR DEL SEÑOR FRANCISCO NAPOLEÓN MOSCOSO VEINTIMILLA.-89.-SMG-2013-6194.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 48-0181-003-04. PARROQUIA URBANA PASCUALES. UBICADO EN 1ER. PASAJE 38F NO ENTRE CALLE 27A NO Y 6TO. CALLEJÓN 27A NO. EN UN ÁREA DE 285.73 M². A FAVOR DE LOS SEÑORES VICENTE MARTIN MORA PACHAY E INÉS MARÍA ROJAS PACHAY.- 90.-SMG-2013-6195.- SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 14-0094-013-01. PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. UBICADO EN LA CALLE 20 SO ENTRE AVS. 24 SO Y 25 SO (CALLES CALICUCHIMA ENTRE DÉCIMA QUINTA Y DÉCIMA SEXTA). EN UN ÁREA DE 147.69 M². A FAVOR DEL SEÑOR LUIS ÁNGEL NAREA NAREA.-91.-SMG-2013-6954.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. PREVIA DISPONIBILIDAD. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 48-0145-008. PARROQUIA URBANA PASCUALES. UBICADO EN LA CALLE 28 NO ENTRE AV. 37 NO Y 1ER. PASAJE 36 NO (AV. PRINCIPAL ENTRE FLAVIO ALFARO Y ATUNTAQUI). EN UN ÁREA DE 1.314.54 M². A FAVOR DEL SEÑOR ARTURO HUMBERTO OCHOA RUIZ.-92.- SMG-2013-6955.-SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. PREVIA DISPONIBILIDAD. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 08-0244-007-02. PARROQUIA URBANA GARCÍA MORENO. UBICADO EN LA AV. 9 SO ENTRE CALLES 30 SO Y 29 SO (CALLES CARCHI ENTRE GARCÍA GOYENA Y CAMILO DESTRUGE). EN UN ÁREA DE 117.40 M². A FAVOR DE LOS SEÑORES LUIS EDUARDO DOMÍNGUEZ LEMA Y LEONOR VIRGINIA CABRERA VIZUETE.-93.-SMG-2013-6960.-RENOVACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 08-0278-007. PARROQUIA URBANA GARCÍA MORENO. UBICADO EN LA AV. 10 SO ENTRE CALLES 27 SO Y 28 SO (CALLES TUNGURAHUA ENTRE VENEZUELA Y COLOMBIA). EN UN ÁREA DE 284.11 M². A FAVOR DE LA SEÑORA ROSA MARÍA PLUAS ORELLANA.-94.-SMG-2013-6961.-RENOVACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 13-0074-001-3. PARROQUIA URBANA LETAMENDI. UBICADO EN LA CALLE 24 SO ENTRE AVS. 14 SO Y 15 SO (CALLES ARGENTINA ENTRE QUINTA Y SEXTA). EN UN ÁREA DE 98.51 M². A FAVOR DE LA SEÑORA MARITZA ELIZABETH CABRERA COELLO.- 95.-SMG-2013-6959.-TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 12-0058-001. PARROQUIA URBANA URDANETA. UBICADO EN LA AV. 12 SO Y CALLE 09 SO (CALLES VÍCTOR HUGO BRIONES Y ALCEDO). EN UN ÁREA DE 403.26 M². A FAVOR DEL SEÑOR EDUARDO GILBERTO BAUER FLOR.-96.-SMG-2013-6956.-TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 14-0155-048.

PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. UBICADO EN LA AV. 28 SO ENTRE CALLES 26 SO Y 27 SO (CALLES DÉCIMA NOVENA ENTRE PORTETE Y VENEZUELA). EN UN ÁREA DE 149.26 M². A FAVOR DE LA SEÑORA ANA ROSA DOMÍNGUEZ ROSALES.-97.-SMG-2013-6953.-TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 09-0099-009-01. PARROQUIA URBANA SUCRE. UBICADO EN LA AV. 10 SO ENTRE CALLES 13 SO Y 11 SO (CALLES TUNGURAHUA ENTRE HUANCAVILCA Y AYACUCHO). EN UN ÁREA DE 173.02 M². A FAVOR DE LOS SEÑORES JORGE PEÑAFIEL SALAZAR Y JENNY ANDRADE RIERA.-98.-SMG-2013-6179.-TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 12-0061-001-01. PARROQUIA URBANA URDANETA. UBICADO EN LA AV. 11C SO ENTRE CALLES 13A SO Y 13 SO (CALLES ISMAEL PÉREZ PAZMIÑO ENTRE MEDARDO ÁNGEL SILVA Y HUANCAVILCA). EN UN ÁREA DE 106.86 M². A FAVOR DE LOS SEÑORES CLEMENTE VITER EMPUÑO Y YOLANDA EMPUÑO ANDRADE.-99.- SMG-2013-6180.-TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 42-0040-008. PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. UBICADO EN LA AV. 33 SO ENTRE CALLES 28 SO Y 27 SO (CALLES VIGÉSIMA CUARTA ENTRE COLOMBIA Y VENEZUELA). EN UN ÁREA DE 196.86 M². A FAVOR DE LOS SEÑORES GABRIEL ERNESTINO JURADO LLAUTONG Y LAURA MARÍA VARGAS SÁNCHEZ.-100.- SMG-2013-6188.-TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 08-196-001-01. PARROQUIA URBANA GARCÍA MORENO. UBICADO EN LA CALLE 37 SO Y AV. 8 SO (CALLES ROSENDO AVILÉS Y TULCÁN). EN UN ÁREA DE 192.15 M². A FAVOR DEL SEÑOR JUAN DIEGO SAENZ MATA.-101.-SMG-2013-6968.-DIVISIÓN. TRASPASO Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR NO. 002-02. MANZANA NO. 125. PARROQUIA URBANA PASCUALES. UBICADO EN LA AV. 38D NO ENTRE 5TO. CALLEJÓN 27A NO Y 6TO. CALLEJÓN 27A NO. SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 48-0125-002-02. A FAVOR DE LOS SEÑORES FANNY LUCÍA BARRIENTOS SIMBAÑA Y MIGUEL ÁNGEL MITE BALÓN. EL SOLAR A DIVIDIRSE TIENE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 370.32 M².-102.-SMG-2013-6967.-DIVISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. DEL SOLAR NO. 7. MANZANA NO. 115. PARROQUIA URBANA PASCUALES. UBICADO EN 7MO. CALLEJÓN 27A NO Y AV. 38D NO. SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 48-0115-007. A FAVOR DE LOS CÓNYUGES JUANA DE LOS SANTOS AYALA LARROSA Y JUAN ADÁN MORA UMANANTE; Y LOS CÓNYUGES NORMA VIOLETA AYALA LA ROSA Y JACINTO EUCLIDES MORÁN SORIANO. EL SOLAR A DIVIDIRSE TIENE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 174.12 M².-103.-SMG-2013-6178.- TRÁMITES DE REVOCATORIA: REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 140909 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 14 DE MAYO DEL 2008. MEDIANTE LA CUAL FUE ADJUDICADO EL SOLAR NO. 18. MANZANA NO. 228. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN LA COOPERATIVA LOS VERGELES. LAMINA 1. PEATONAL ENTRE PEATONAL Y PEATONAL. IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 57-0228-018. EN UN ÁREA DE 101.55 M². A FAVOR DE LOS SEÑORES NORKA GALUD ZAMBRANO BUENO Y VICENTE JOVANNI SÁNCHEZ MEZA.-104.-SMG-2013-6189.-REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 083733 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 25 DE OCTUBRE DEL 2001. MEDIANTE LA CUAL FUE ADJUDICADO EL SOLAR NO. 14. MANZANA NO. 4387. PARROQUIA URBANA XIMENA. UBICADO EN LA COOPERATIVA ESMERALDAS CHIQUITA. CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 91-4387-014. EN UN ÁREA DE 93.83 M². A FAVOR DE LA SEÑORA CLOTILDE LEÓN LÓPEZ. DE ESTADO CIVIL SOLTERA.- 105.-SMG-2013-6177.-REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 047613 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 22 DE OCTUBRE DE 1998. MEDIANTE LA CUAL FUE ADJUDICADO EL SOLAR NO. 8. MANZANA NO. 155. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN CALLEJÓN ENTRE CALLEJÓN Y CALLEJÓN. COOPERATIVA LUZ DE AMÉRICA. IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 95-0155-008. EN UN ÁREA DE 145.07 M². A FAVOR DEL SEÑOR DANIEL ALBERTO BRIONES GARCÍA. DE ESTADO CIVIL SOLTERO.-106.-SMG-2013-6190.-REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 091406 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 15 DE JULIO DEL 2004. MEDIANTE LA CUAL FUE ADJUDICADO EL SOLAR NO. 9. MANZANA NO. 236. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN LA COOPERATIVA MADRIGAL. CALLES

PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 93-0236-009. EN UN ÁREA DE 112.59 M². A FAVOR DE LA SEÑORA JUANA MARLENE CASTRO CARPIO. DE ESTADO CIVIL SOLTERA.- 107.-SMG-2013-6191.-REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 2958 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 28 DE OCTUBRE DE 1993. MEDIANTE LA CUAL FUE ADJUDICADO EL SOLAR NO. 68. MANZANA NO. BF. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN LA COOPERATIVA ASAAD BUCARAM. CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL ACTUAL NO. 48-215-068. EN UN ÁREA DE 120.82 M². A FAVOR DE LOS CÓNYUGES DELMA SANTOS POZO ROMERO Y RICARDO MONROY ORDÓÑEZ.- 108.-SMG-2013-6192.-REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 060724 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 22 DE AGOSTO DEL 2000. MEDIANTE LA CUAL FUE ADJUDICADO EL SOLAR NO. 22. MANZANA NO. 3277. PARROQUIA URBANA XIMENA. UBICADO EN LAS CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. COOPERATIVA JULIO POTES. IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 91-3277-022. EN UN ÁREA DE 217.60 M². A FAVOR DEL SEÑOR SEGUNDO CIRILO PEÑAFIEL PIONCE. DE ESTADO CIVIL SOLTERO.-109.-SMG-2013-6193.-REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 139785 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 21 DE ENERO DEL 2008. MEDIANTE LA CUAL FUE ADJUDICADO EL SOLAR NO. 9(2). MANZANA NO. 41. PARROQUIA URBANA LETAMENDI. UBICADO EN LA AV. 14 SO ENTRE CALLES 38A SO Y 38 SO. IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 15-0041-009-2. EN UN ÁREA DE 104.70 M². A FAVOR DEL SEÑOR WILMER JAVIER ARCE RIVERA. DE ESTADO CIVIL SOLTERO.- TRÁMITES DE RECTIFICACIÓN: 110.- SMG-2013-6885.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 154666 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 20 DE ENERO DEL 2009. CUYA PROTOCOLIZACIÓN NOTARIAL CONSTA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN EL 01 DE NOVIEMBRE DEL 2011. RESPECTO DEL SOLAR NO. 28. MANZANA NO. 1114. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN LA COOPERATIVA "HORIZONTES DEL GUERRERO". BLOQUE 2. CALLEJÓN ENTRE CALLES PÚBLICA Y PÚBLICA. IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL ACTUAL NO. 58-1114-027. CON LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MENSURAS: AL NORTE: CALLEJÓN CON 10.00 M: AL SUR: SOLARES NOS. 33 Y 34 CON 10.00 M: AL ESTE: SOLAR NO. 29 CON 18.30 M: Y. AL OESTE: SOLAR NO. 27 CON 18.50 M: ÁREA DE 183.83 M². A FAVOR DE LOS CÓNYUGES SALVADOR SISA ANDAGANA Y MARÍA ROSITA ELVIRA SISA MASABANDA. LA RECTIFICACIÓN REQUERIDA DEBE DARSE EN EL NÚMERO DEL SOLAR. LINDEROS. MENSURAS Y ÁREA TOTAL. CONSIDERÁNDOSE EL NUEVO LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PRACTICADO EL 17 DE ENERO DEL 2012 POR PERSONAL COMPETENTE DE LA DIRECCIÓN DE TERRENOS Y SS.PP. COMO SE OBSERVA ADJUNTO AL MEMORANDO DT-LT-AL-2013-483. POR LO CUAL LOS DATOS DEFINITIVOS DEL INMUEBLE QUEDARÍAN ASÍ: SOLAR NO. 27. LINDEROS Y MENSURAS: AL NORTE. CALLE PÚBLICA CON 10.00 M: AL SUR. SOLARES NOS. 35 Y 34 CON 9.90 M: AL ESTE. SOLAR NO. 28 CON 18.50 M: AL OESTE. SOLAR NO. 26 CON 18.75 M: ÁREA TOTAL: 185.95M². APROBADA QUE FUERE LA RECTIFICACIÓN. LA DIRECCIÓN DE TERRENOS COORDINARÁ EL COBRO DE 2.12M². COMO DIFERENCIA DE ÁREA NO ADJUDICADA. DE ACUERDO AL VALOR DEL METRO CUADRADO DE TERRENO.- 111.- SMG-2013-5781.-RECTIFICACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE DONACIÓN QUE FUERA OTORGADA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 22 DE MARZO DE 1968. INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 31 DE MARZO DE 1968. MEDIANTE LA CUAL FUE DONADO EL SOLAR NO. 11. DE LA MANZANA NO. 146. PARROQUIA URBANA GARCÍA MORENO. UBICADO EN LAS CALLES JOSÉ MASCOTE ENTRE SEDALANA Y EL ESTERO. IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 08-00146-011. CON LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MENSURAS: AL NORTE. SOLARES NOS. 9 Y 10 CON 2.95 M + 5.50 M: AL SUR. SOLAR NO. 12 CON 8.50 M: AL ESTE. CALLE JOSÉ MASCOTE CON 3.40 M: AL OESTE. SOLARES NOS. 9 Y 8 CON 2.20 M + 1.20 M: ÁREA TOTAL: 70.00 M². A FAVOR DEL SEÑOR CARLOS ALBERTO ASTUDILLO PERALTA. LA RECTIFICACIÓN REQUERIDA DEBE DARSE EN LINDEROS. DIMENSIONES Y ÁREA DEL PREDIO. CONSIDERÁNDOSE EL NUEVO LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PRACTICADO POR LA DIRECCIÓN DE TERRENOS EL 26 DE FEBRERO DEL 2013. ANEXADO AL MEMORANDO DT-LT-AL-2013-0874. POR LO CUAL LOS DATOS DEFINITIVOS DEL SOLAR QUEDARÍAN ASÍ: LINDEROS Y DIMENSIONES: AL NORTE. SOLARES NOS. 9 Y

10 CON 3.00 M + 5.70 M: AL SUR. SOLAR NO. 12 CON 8.70 M: AL ESTE. AV. 5 SO CON 3.40 M: AL OESTE. SOLARES NOS. 8 Y 9 CON 1.30 M + 1.90 M: ÁREA TOTAL: 22.70 M².- TRÁMITES DE REVOCATORIA: 112.- SMG-2013-6963.- REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 160861 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 08 DE MAYO DEL 2009. MEDIANTE LA CUAL FUE ADJUDICADO EL SOLAR NO. 31. MANZANA NO. 3497. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN LA COOPERATIVA SERGIO TORAL. BLOQUE 4. CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 58-3497-031. EN UN ÁREA DE 108.02 M². A FAVOR DE LOS SEÑORES ERIKA GABRIELA PONCE GARCÍA Y KLEVER EDUARDO MURILLO MORA.- 113.-SMG-2013-6966.-APROBAR LA REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 119957 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 10 DE MAYO DEL 2005. MEDIANTE LA CUAL FUE ADJUDICADO EL SOLAR NO. 4. MANZANA NO. 2648. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN LA COOPERATIVA FLOR DE BASTIÓN. BLOQUE 6. ETAPA 6. CALLES PÚBLICA Y PÚBLICA. IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 58-2648-004. EN UN ÁREA DE 128.90 M². A FAVOR DE LA SEÑORA ANTONIA GERTRUDYS ZAMBRANO CHIQUITO. DE ESTADO CIVIL CASADA.- 114.- SMG-2013-6965.- APROBAR LA REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 172086 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 10 DE JUNIO DEL 2011. MEDIANTE LA CUAL FUE ADJUDICADO EL SOLAR NO. 17. MANZANA NO. 1062. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN LA COOPERATIVA NUEVA PROSPERINA. ETAPA VI. CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 97-1062-017. EN UN ÁREA DE 116.53 M². A FAVOR DE LA SEÑORA MARTHA ROSA RAMÍREZ DÍAZ. DE ESTADO CIVIL SOLTERA.- 115.-SMG-2013-6964.- REVOCATORIA DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 100411 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 17 DE JUNIO DEL 2004. MEDIANTE LA CUAL FUE ADJUDICADO EL SOLAR NO. 5. MANZANA NO. 214. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN LA COOPERATIVA PARAÍSO DE LA FLOR. BLOQUE 1. CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 58-0214-005. EN UN ÁREA DE 87.55 M². A FAVOR DE LA SEÑORA LAURA ELIZABETH LÓPEZ MOLINA. DE ESTADO CIVIL SOLTERA.- TRÁMITE DE COMODATO: 116.-SMG-2013-6884.-APROBAR EL COMODATO POR EL PLAZO DE 50 AÑOS. RENOVABLES POR 50 AÑOS MÁS A PETICIÓN DEL INTERESADO. DE LOS PREDIOS IDENTIFICADOS CON CÓDIGOS CATASTRALES NOS. 64-0048-007 Y 64-0048-009. UBICADOS EN LA AV. DR. ANTONIO PARRA VELASCO. DIAGONAL AL TERMINAL TERRESTRE. PARROQUIA URBANA TARQUI. EN ÁREAS DE 7.869.84M² Y 9.817.23M². RESPECTIVAMENTE. A FAVOR DEL MINISTERIO ATLETAS DE CRISTO. PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ESCUELAS DE FUTBOL PARA NIÑOS DE ESCASOS RECURSOS. ORGANIZAR CAMPEONATOS BARRIALES. IMPLEMENTAR UN COMEDOR COMÚN Y OTRAS ACTIVIDADES DE BENEFICIO SOCIAL EN LAS ÁREAS DE USO PÚBLICO CONSTRUIDAS POR LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL: PARA EL EFECTO. EL COMODATARIO DEBE PRESENTAR UNA PROPUESTA DE SOSTENIBILIDAD DEL PROYECTO DEPORTIVO QUE INCLUYA EL MANTENIMIENTO BÁSICO DE LAS ÁREAS A RECIBIR. CONFORME LO DETERMINADO EN EL MEMORANDO DASE-2013-00745 DEL 18 DE MARZO DEL 2013.- TRÁMITES DE RESCILIACIÓN: 117.-SMG-2013-6892.-RESCILIACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA DE EXCEDENTE DE TERRENO EN ÁREA DE 511.82 M². QUE FUERA OTORGADA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 29 DE DICIEMBRE DEL 2011. A FAVOR DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA HOL-MAR S.A.. RESPECTO DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 60-0013-002. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA TARQUI. A LA ALTURA DEL KM 10.5 VÍA A DAULE. LOTIZACIÓN INDUSTRIAL EXPOGRANOS. LA RESCILIACIÓN DEBE DARSE EN MÉRITO DE LA COMUNICACIÓN PRESENTADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA PROMAPLAST POCESADORA DE MATERIALES PLÁSTICOS S.A.. QUIEN INDICA QUE SU REPRESENTADA ES LA ACTUAL PROPIETARIA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 60-0013-002. UBICADO EN LA LOTIZACIÓN EXPOGRANOS. KILÓMETRO 10.5 VÍA A DAULE. SOLAR QUE FUE TRANSFERIDO A SU REPRESENTADA POR ABSORCIÓN DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA HOL-MAR S.A.. ANTERIOR PROPIETARIA. LA CUAL REALIZÓ EL TRÁMITE PERTINENTE PARA COMPRAR EL EXCEDENTE DE TERRENO DE 511.82 M² HABIENDO PAGADO LA CANTIDAD DE USD\$ 18.425.52 Y LUEGO REALIZÓ LOS TRÁMITES PERTINENTES PARA HACER LA ESCRITURA DE

COMPRA DE EXCEDENTE EN LA NOTARÍA DÉCIMA QUINTA. LA CUAL NO SE PUDO TERMINAR POR CUANTO LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA HOL-MAR S.A. FUE ABSORBIDA POR LA COMPAÑÍA PROMAPLAST PROCESADORA DE MATERIALES PLÁSTICOS S.A.; POR LO TANTO, DÉBESE CONSIDERAR PROCEDENTE SE APRUEBE LA RESCILIACIÓN DE LA MENCIONADA ESCRITURA PÚBLICA.- 118.- SMG-2013-6889.- RESCILIACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMODATO QUE FUERA OTORGADA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 20 DE FEBRERO DEL 2004. INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 22 DE DICIEMBRE DEL 2004. RESPECTO DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL # 42-0688-002. UBICADO EN LA CALLE 37B SO. COOPERATIVA "SAN FRANCISCO DE ASÍS". PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. EN UN ÁREA DE 400.89 M². SOLICITUD PRESENTADA POR LA IGLESIA EVANGÉLICA APOSTÓLICA DEL NOMBRE DE JESÚS. PARA EL FUNCIONAMIENTO DE SU TEMPLO. EL COMODATO EN MENCIÓN FUE APROBADO PREVIAMENTE POR EL AYUNTAMIENTO EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 30 DE OCTUBRE DEL 2003. POR EL PLAZO DE 25 AÑOS RENOVABLES.- 119.- SMG-2013-5780.- RESCILIACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMODATO QUE FUERA OTORGADA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 19 DE MAYO DEL 2004. INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2004. RESPECTO DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL # 42-01385-001. UBICADO EN LA CALLE "S" Y 4TO. CALLEJÓN 23. ACTUALMENTE CALLE 47B SO Y AV. 36B SO. PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. EN UN ÁREA DE 235.57 M². SOLICITUD PRESENTADA POR LA IGLESIA DE DIOS PENTECOSTAL MOVIMIENTO INTERNACIONAL. REGIÓN ECUADOR. PARA EL FUNCIONAMIENTO DE SU TEMPLO. EL COMODATO EN MENCIÓN FUE APROBADO PREVIAMENTE POR EL AYUNTAMIENTO EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 5 DE JUNIO DEL 2003. POR EL PLAZO DE 25 AÑOS RENOVABLES.- 120.- SMG-2013-5778.- APROBAR LA RESCILIACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 109685 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 15 DE JUNIO DE 1992. CUYA PROTOCOLIZACIÓN NOTARIAL CONSTA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 5 DE AGOSTO DE 1992. MEDIANTE LA CUAL FUE ADJUDICADO EL SOLAR 1. MANZANA NO. F-2. PARROQUIA PASCUALES. UBICADO EN EL SECTOR DEL KM 12.5 VÍA A DAULE. PRE-COOPERATIVA "BASTIÓN POPULAR". BLOQUE 6. A FAVOR DE LA SEÑORA YESENIA DEL PILAR ESPINOZA PALACIOS.- TRÁMITES DE MODIFICACIÓN: 121.- SMG-2013-6887.- MODIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN EDILICIA ADOPTADA EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 28 DE FEBRERO DEL 2013. MEDIANTE LA CUAL SE APROBÓ LA COMPRAVENTA DEL SOLAR IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 60-0660-024. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA TARQUI. 3ER. CALLEJÓN 20A NO Y PEATONAL 8 NO. EN UN ÁREA DE 105.00 M². A FAVOR DEL SEÑOR EMILIO JOSÉ VEGA ARTEAGA.- 122.- SMG-2013-6886: MODIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES EDILICIAS EXPEDIDAS EL 25 DE JUNIO DEL 2009 Y 19 DE DICIEMBRE DEL 2012. MEDIANTE LAS CUALES. EN EL PRIMER CASO. SE APROBÓ LA COMPRAVENTA PARA UN FIN DISTINTO AL HABITACIONAL (COMERCIAL). DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL # 42-0392-021-01. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA FEBRES-CORDERO. AV. 47 SO Y CALLE 27 SO (CALLES TRIGÉSIMA OCTAVA Y VENEZUELA). EN UN ÁREA DE 166.03 M². A FAVOR DE LOS SEÑORES ANGEL JHINSON. ARTURO RICARDO. CÉSAR GONZALO. FELICIA DE JESÚS. FLORA IRLANDA. JUANA DE JESÚS. MARÍA TERESA. NORMA JANNET Y OLGA MARÍA MUÑOZ PEÑA. HEREDEROS DE LA SEÑORA MARÍA TERESA PEÑA PADILLA; Y JORGE SANTIAGO. LILIANA LILIBETH. DARWIN EDUARDO Y DANIEL DAVID MUÑOZ ORTIZ. HEREDEROS DEL SEÑOR JORGE EDUARDO MUÑOZ PEÑA. Y EN EL SEGUNDO CASO. SE APROBÓ MODIFICAR LA RESOLUCIÓN DEL 25 DE JUNIO DEL 2009. POR HABER FALLECIDO EL SEÑOR JORGE SANTIAGO MUÑOZ ORTIZ Y HABERSE PRESENTADO ESCRITURA PÚBLICA DE POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES QUE HIZO LA SEÑORA PATRICIA SUSANA ORTÍZ CACAO. DE ESTADO CIVIL VIUDA. EN CALIDAD DE HEREDERA DEL SEÑOR JORGE EDUARDO MUÑOZ PEÑA. ANTE LA SEÑORA NOTARIA TRIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN EL 29 DE DICIEMBRE DEL 2011. RESPECTO DE LA PARTE QUE LE CORRESPONDE SOBRE LA EDIFICACIÓN CONSTRUIDA EN EL SOLAR MUNICIPAL. POR LO CUAL SE LA CONSIDERÓ TAMBIÉN COMO BENEFICIARIA DE LA CITADA COMPRAVENTA.- 123.- SMG-2013-6891.- MODIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN EDILICIA EXPEDIDA EL 06 DE NOVIEMBRE DEL 2008. MEDIANTE LA CUAL SE APROBÓ LA COMPRAVENTA DE 18.51 M² DE EXCEDENTE DE TERRENO. DEL SOLAR IDENTIFICADO CON CÓDIGO

CATASTRAL NO. 08-0165-004. UBICADO EN LA CALLE 26 SO Y AVDA. 6 SO (CALLES PORTETE Y ESMERALDAS). PARROQUIA URBANA GARCÍA MORENO. A FAVOR DE LA SEÑORA JOSEFINA RAMÍREZ ARREAGA. LA MODIFICACIÓN DE LA CITADA RESOLUCIÓN DEBE DARSE POR HABER FALLECIDO LAS SEÑORAS JOSEFINA RAMÍREZ ARREAGA Y ÁNGELA NOBLECILLA RAMÍREZ. POR LO CUAL SE HA PRESENTADO A TRÁMITE EL ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO Y SIN PERJUICIO DE TERCEROS. DE LOS BIENES DEJADOS POR TALES CAUSANTES. INSTRUMENTO AUTORIZADO POR LA AB. MARÍA EUGENIA PILAR CHICAIZA CASTRO. NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA INTERINA DEL CANTÓN GUAYAQUIL. EL 14 DE DICIEMBRE DEL 2012. INSCRITO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 31 DE ENERO DEL 2013. A FAVOR DE LOS SEÑORES NORMA MARÍA NOBLECILLA RAMÍREZ. KARINA MARÍA. XAVIER FORTUNATO Y PEDRO DANILO RODRÍGUEZ NOBLECILLA. QUIENES DEBEN CONSTAR COMO BENEFICIARIOS DE LA COMPRAVENTA DE EXCEDENTE DE TERRENO.- TRÁMITES DE ACLARACIÓN: 124.- SMG-2013-5785.- ACLARACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 116574. CELEBRADA EL 12 DE JUNIO DEL 2012. ENTRE LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL Y LA SEÑORA MARÍA LEMIS AGUAS ORTÍZ. REFERENTE AL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 57-1204-009. UBICADO EN LA COOPERATIVA "BASTIÓN POPULAR. BLOQUE 10-B. CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. PARROQUIA URBANA PASCUALES. CON LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MENSURAS: AL NORTE: SOLAR NO. 7 CON 15.50M: AL SUR. SOLAR NO. 9 CON 15.60 M: AL ESTE CALLE PÚBLICA CON 8.50 M: AL OESTE: SOLAR NO. 16 CON 8.50 M CON UN ÁREA DE 131.42 M².- 125.- SMG-2013-6888.- ACLARACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 041075 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 21 DE ABRIL DE 1999. CUYA PROTOCOLIZACIÓN NOTARIAL NO CONSTA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD. MEDIANTE LA CUAL SE ADJUDICÓ EL SOLAR NO. 36. DE LA MANZANA NO. 1760. PARROQUIA URBANA XIMENA. UBICADO EN LA COOP. "3 DE NOVIEMBRE". EN UNA SUPERFICIE DE 138.35 M². A FAVOR DE LOS CÓNYUGES DIOSELINA SOLEDAD HERRERA ZURITA CON CÉDULA DE CIUDADANÍA # 0905776241 Y JORGE ENRIQUE TIXI QUISHPI. TRÁMITES DE RECTIFICACIÓN: 126.- SMG-2013-5776.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 152885 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2008. CUYA PROTOCOLIZACIÓN NOTARIAL CONSTA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN EL 03 DE DICIEMBRE DEL 2009. RESPECTO DEL SOLAR NO. 14. MANZANA NO. 417. PARROQUIA URBANA XIMENA. UBICADO EN LA COOPERATIVA "ÁNGEL DUARTE". VÍA PERIMETRAL ENTRE CALLES PÚBLICA Y PÚBLICA. IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 86-0417-014. CON LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MENSURAS: AL NORTE: SOLAR NO. 3 CON 10.25 M: AL SUR: VÍA PERIMETRAL CON 10.30 M: AL ESTE: SOLAR NO. 13 CON 20.10 M: Y. AL OESTE: SOLAR NO. 15 CON 20.10 M: ÁREA DE 206.30 M². A FAVOR DE LA SEÑORA JANNET FELICITA MERA TROYA.- 127.- SMG-2013-5782.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 013297 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 28 DE MAYO DE 1996. CUYA PROTOCOLIZACIÓN NOTARIAL CONSTA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 27 DE JUNIO DE 1997. RESPECTO DEL SOLAR NO. 12. MANZANA H. PARROQUIA URBANA XIMENA. UBICADO EN LA COOPERATIVA "ÁNGEL DUARTE". SECTOR ISLA TRINITARIA. CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL ACTUAL NO. 86-0417-012. CON LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MENSURAS: AL NORTE: SOLAR NO. 5 CON 9.50 M: AL SUR: CALLE PÚBLICA CON 9.80 M: AL ESTE: SOLAR NO. 11 CON 19.80 M: Y. AL OESTE: SOLAR NO. 13 CON 19.90 M: SUPERFICIE DE 191.30 M². A FAVOR DEL SEÑOR WILLIAN SAÚL TEPÁN BENALCÁZAR.- 128.- SMG-2013-5777.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 048944 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 15 DE DICIEMBRE DE 1998. CUYA PROTOCOLIZACIÓN NOTARIAL CONSTA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN EL 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2000. RESPECTO DEL SOLAR NO. 17. MANZANA NO. 417. PARROQUIA URBANA XIMENA. UBICADO EN LA COOPERATIVA "ÁNGEL DUARTE". CALLES PÚBLICA Y PÚBLICA. IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 86-0417-017. CON LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MENSURAS: AL NORTE: SOLAR NO. 1 CON 8.50 M: AL SUR: CALLE PÚBLICA CON 8.30 M: AL ESTE: SOLAR NO. 16 CON 20.20 M: Y. AL OESTE: CALLE PÚBLICA CON 20.00 M: ÁREA DE 168.28 M². A FAVOR DE LOS

CÓNYUGES ALAJITA DE LOS ÁNGELES RIVAS GUILLÉN Y KLEBER DUARTE CAICEDO.- 129.- SMG-2013-6971.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 023828 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 27 DE JUNIO DE 1997. CUYA PROTOCOLIZACIÓN NOTARIAL CONSTA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 05 DE AGOSTO DE 1997. MEDIANTE LA CUAL FUE ADJUDICADO EL SOLAR NO. 14 DE LA MANZANA NO. 31. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN EL SECTOR MAPASINGUE. COOPERATIVA 24 DE OCTUBRE. CALLES PEATONAL ENTRE PEATONAL Y PEATONAL. EN UN ÁREA DE 165.76 M2. A FAVOR DE LA SEÑORA DERMA DE JESÚS LEÓN LEÓN. LA RECTIFICACIÓN REQUERIDA DEBE DARSE EN EL PRIMER NOMBRE DE LA ADJUDICATARIA. DEBIÉNDOSE SUSTITUIR DERMA POR DERNA. PARA QUE EN EL DOCUMENTO RECTIFICATORIO CONSTE DERNA DE JESÚS LEÓN LEÓN.-

130.- SMG-2013-6890.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 105318 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 01 DE JULIO DEL 2004. CUYA PROTOCOLIZACIÓN NOTARIAL CONSTA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 14 DE ENERO DEL 2005. MEDIANTE LA CUAL FUE ADJUDICADO EL SOLAR NO. 5 DE LA MANZANA NO. 1396. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN LA COOPERATIVA "FORTÍN". BLOQUE NO. 3. EN UN ÁREA DE 120.02 M2. A FAVOR DE LA SEÑORA REYES TOALA ROSA. LA RECTIFICACIÓN REQUERIDA DEBE DARSE EN EL ORDENAMIENTO DE LOS NOMBRES Y APELLIDO DE LA ADJUDICATARIA. CONSIDERÁNDOSE CORRECTO ROSA REYES. Y COMO APELLIDO TOALA. PARA QUE EN EL DOCUMENTO RECTIFICATORIO CONSTE ROSA REYES TOALA.-

131.- SMG-2013-5814.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 082683 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 11 DE JUNIO DEL 2001. CUYA PROTOCOLIZACIÓN NOTARIAL CONSTA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 22 DE JULIO DEL 2011. MEDIANTE LA CUAL SE ADJUDICÓ EL SOLAR NO. 9. DE LA MANZANA NO. 682. PARROQUIA URBANA TARQUI. UBICADO EN LA COOP. "FLOR DE BASTIÓN". BLOQUE 4. CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA. EN UNA SUPERFICIE DE 132.75 M². A FAVOR DE LOS SEÑORES JOHNNY RICARDO YUBAILLE FIGUEROA. SOLTERO. CON CÉDULA DE CIUDADANÍA # 0916324284 Y ANTONIA MONTOYA TOVAR.-

132.- SMG-2013-5783.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN EDILICIA EMITIDA EL 1 DE NOVIEMBRE DEL 2012. MEDIANTE LA CUAL SE APROBÓ LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DEL SOLAR IDENTIFICADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 13-0019-007. EN UN ÁREA DE 139.07 M². UBICADO EN LA CALLE 26 SO ENTRE AVS. 11B SO Y 11A SO (CALLES PORTETE ENTRE ABEL CASTILLO Y BABAHOYO). PARROQUIA URBANA LETAMENDI. A FAVOR DE LOS HNOS. VÍCTOR HUGO Y VIRGINIA ISABEL ESPINOZA FRANCO. LA RECTIFICACIÓN DEBE DARSE EN VIRTUD DE QUE LA SEÑORA VIRGINIA ISABEL ESPINOZA FRANCO OTORGÓ ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE DERECHOS SOBRE UNA PARTE DEL PREDIO Y DE LA EDIFICACIÓN EN ÉL LEVANTADA. A FAVOR DEL SEÑOR HUGO MARIO CAMPOVERDE ESPINOZA. EL 14 DE ENERO DEL 2013. ANTE LA SEÑORA NOTARIA DÉCIMA DEL CANTÓN. POR LO TANTO. EN EL DOCUMENTO RECTIFICATORIO DEBE HACERSE CONSTAR QUE LOS BENEFICIARIOS DE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SON LOS SEÑORES VÍCTOR HUGO ESPINOZA FRANCO. VIRGINIA ISABEL ESPINOZA FRANCO Y HUGO MARIO CAMPOVERDE ESPINOZA.-

133.- SMG-2013-5788.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 016304 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 11 DE SEPTIEMBRE DE 1995. INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 22 DE MARZO DE 1996. RESPECTO DEL SOLAR NO. 6. MANZANA G. PARROQUIA URBANA XIMENA. EN UN ÁREA DE 86.83 M2. A FAVOR DEL SEÑOR JUAN OLEGARIO ROMERO SOJOS. Y RECTIFICACIÓN DE ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA DE 3.95 M2 DE EXCEDENTE DE TERRENO. DEL SOLAR EN MENCIÓN. OTORGADA EL 19 DE ENERO DEL 2012. A FAVOR DEL SEÑOR JUAN OLEGARIO ROMERO SOJOS.-

134.- SMG-2013-6727.- RECTIFICACIÓN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA DE SOLAR CON CONSTITUCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR. QUE FUERA OTORGADA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 22 DE FEBRERO DEL 2008. INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2008. MEDIANTE LA CUAL SE PROCEDIÓ A LA VENTA DEL SOLAR DE CÓDIGO CATASTRAL NO. 59-2318-03. UBICADO EN LA PARROQUIA URBANA TARQUI (ACTUAL PASCUALES). PROGRAMA HABITACIONAL MUNICIPAL "MUCHO LOTE". 7MA. ETAPA. EN UNA

SUPERFICIE DE 99.78 M2. CON LOS SIGUIENTES LINDEROS Y DIMENSIONES: AL NORTE, CALLE PÚBLICA CON 8.12 M; AL SUR, SOLAR NO. 4 CON 8.00 M; AL ESTE, CALLE PÚBLICA CON 12.00 M; AL OESTE, SOLAR NO. 2 CON 11.79 M. A FAVOR DE LA SEÑORA BLANCA PATRICIA RENDÓN CALERO.- 135.- SMG-2013-5813.- RECTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN NO. 099177 QUE FUERA EXPEDIDA POR LA M. I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL EL 17 DE JUNIO DEL 2004. CUYA PROTOCOLIZACIÓN NOTARIAL CONSTA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 19 DE OCTUBRE DEL 2005. RESPECTO DEL SOLAR NO. 10, MANZANA NO. 1280, PARROQUIA URBANA TARQUI, UBICADO EN LA COOPERATIVA FLOR DE BASTIÓN, BLOQUE 8, ETAPA 2, CALLES PÚBLICA ENTRE PÚBLICA Y PÚBLICA, SIGNADO CON CÓDIGO CATASTRAL NO. 58-1280-010, CON LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MENSURAS: AL NORTE: SOLAR NO. 20 Y SOLAR NO. 09 CON 14.20 M + 15.70 M; AL SUR: SOLARES NOS. 11 Y 18 CON 30.00 M; AL ESTE: CALLE PÚBLICA CON 8.50 M; Y AL OESTE: CALLE PÚBLICA CON 9.40 M; SUPERFICIE DE 274.84 M². A FAVOR DEL SEÑOR JOSÉ EDUARDO LANDÁZURI ANGULO.- LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN: "Señor Secretario, ponga en consideración del Concejo, el punto ocho del orden del día".- **EL SEÑOR SECRETARIO:** "PUNTO OCHO DEL ORDEN DEL DÍA: Resolución del M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, por la cual se deplora el deceso de los señores **ARQ. JUAN PÉNDOLA AVEGNO**, exalcalde de la ciudad de Guayaquil; **JACINTO NEGRETE AMPUERO** y **BETTY PINO**".- LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN: "En conocimiento de ustedes este punto del orden del día. Concejala Grecia Cando".- **LA CONCEJALA CANDO:** "Señora Vicealcaldesa, elevo a moción la aprobación del punto ocho del orden del día".- **LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN:** "Moción de la Concejala Grecia Cando, apoyo de los Concejales Leopoldo Baquerizo, Werner Moeller, Vicente Muñoz, Gino Molinari, Cristhian Pullas y Edita Miranda. Tome votación y proclame el resultado, señor Secretario".- **EL SEÑOR SECRETARIO:** "Procedemos a tomar votación: Sra. Anita Banchón Quinde, a favor; Lcdo. Leopoldo Baquerizo Adum, a favor; Arq. Grecia Cando Gossdenovich, a favor; Lcda. Gina Galeano Vargas, a favor; Dr. Roberto Gilbert Febres Cordero, a favor; Dra. Carmen Herbener Saavedra, a favor; Lcda. Hanne Holst Molestina, a favor; Sr. Werner Moeller Guzmán, a favor; Ing. Edita Miranda Marín, a favor; Sr. Gino Molinari Negrete, a favor; Sr. Vicente Muñoz Triviño, a favor; Sr. Jorge Pinto Yunes, a favor; Ab. Cristhian Pullas Guevara, a favor; Ing. Daniel Saab Salem, a favor. Señora Vicealcaldesa, el resultado de la votación es el siguiente: Por la moción propuesta por la señora Concejala Arq. Grecia Cando Gossdenovich, debidamente respaldada por los señores Concejales Leopoldo Baquerizo, Werner Moeller, Vicente Muñoz, Gino Molinari, Cristhian Pullas y Edita Miranda, en el sentido de que el Concejo Municipal, proceda a conocer y aprobar el punto ocho del orden del día, han votado a favor los catorce (14) Concejales presentes. En consecuencia, **EL M. I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, POR UNANIMIDAD, RESUELVE DEPLORAR EL DECESO DE LOS SEÑORES ARQ. JUAN PÉNDOLA AVEGNO, EXALCALDE DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL; JACINTO NEGRETE Y BETTY PINO**".- LA SEÑORA VICEALCALDESA ENCARGADA DE PRESIDIR LA SESIÓN: "Habiéndose agotado el orden del día, por haber votado todos y cada uno de los Concejales y Concejales presentes en todos y cada uno de los puntos del orden del día reformado, clausuro esta sesión y me permito convocar a una sesión ordinaria de la Corporación para el día jueves 15 de agosto del 2013, a las 12h00. Agradezco a todos ustedes por su presencia. Muchas gracias a todos y buenas tardes".- El Concejo resolvió además, que las resoluciones adoptadas durante la sesión, surtan efecto inmediato sin esperar la aprobación previa del Acta respectiva. Se deja constancia expresa que los documentos que se entregaron en el desarrollo de la Sesión se agregan en originales, para ser adjuntados al Acta. Siendo las trece horas doce minutos, y no habiendo otro punto que tratar, la señora abogada Doménica Tabacchi Rendón, Vicealcaldesa de Guayaquil, da por terminada la Sesión.

AB. JAIME NEBOT SAADI
ALCALDE DE GUAYAQUIL

DR. VICENTE TAIANO BASANTE
SECRETARIO DE LA M. I.
MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL